



COMUNE DI FORMIGINE

C.F. 00603990367 - P. IVA 00292430360
Via Unità d'Italia, 26
41043 - Formigine (MO)
www.comune.formigine.mo.it

**DETERMINAZIONE N. 82
DEL 16/02/2026**

OGGETTO: DETERMINAZIONE MOTIVATA DI CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI RELATIVA AL PROCEDIMENTO UNICO, AI SENSI DELL'ART. 53 COMMA 1, LETT. B), DELLA L.R. 24/2017 PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO "INTERVENTO DI AMPLIAMENTO DI FABBRICATO INDUSTRIALE CON ANNESSA PALAZZINA UFFICI" PROPOSTO DALLE SOCIETA' B.T.P. HOLDING S.R.L. E SITI B&T GROUP S.P.A. NEL COMUNE DI FORMIGINE IN VIA DEL PONTE N.1, IN VARIANTE AGLI STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI

3 - PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

IL DIRIGENTE DELL'AREA

Premesso che:

il Comune di Formigine ai sensi della L.R. 20/2000 e ss.mm.ii. è dotato di:

- PSC approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 8 del 07/03/2013 in vigore dal 24/04/2013; variante n. 1 al PSC approvata con delibera del Consiglio Comunale n.68 del 26/07/2018 in vigore dal 22/08/2018, variante n. 2 al PSC approvata con delibera del Consiglio Comunale n. 85 del 27/10/2022 in vigore dal 09/11/2022;
- POC approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 93 del 11/12/2014 in vigore dal 14/01/2015; successiva variante n. 1 al POC (POC2016) approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 106 del 10/11/2016 in vigore dal 30/11/2016;
- POC 2017 approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 38 del 19/04/2018 in vigore dal 02/05/2018 e successiva variante n. 1 approvata con deliberazione di C.C. n. 116 del 26/11/2020 in vigore dal 09/12/2020 e variante n. 2 approvata con deliberazione di C.C. n. 86 del 27/10/2022 in vigore dal 09/11/2022;
- RUE approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 9 del 07/03/2013 in vigore dal 24/04/2013, e successive varianti approvate con delibere del Consiglio Comunale n. 63 del 21/11/2013 in vigore dal 18/12/2013, n. 92 del 11/12/2014 in vigore dal 14/01/2015, n. 64 del 30/06/2016 in vigore dal 13/07/2016, n. 27 del 27/03/2018 in vigore dal 18/04/2018, n. 38 del 19/04/2018 in vigore dal 02/05/2018, n. 116 del 26/11/2020 in vigore dal 09/12/2020, variante n. 7 al RUE approvata con delibera di C.C. n. 103 del 28/10/2021 e variante n. 8 approvata con deliberazione del C.C. n. 95 del 24/11/2022 in vigore dal 21/12/2022;

e ai sensi della L.R. 24/2017 e ss.mm.ii. è dotato di:

- Piano Urbanistico Generale (PUG) adottato, ai sensi dell'art. 46 comma 1 della L.R. n. 24/2017, con Delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 19/03/2024 esecutiva, ai sensi di legge, dal 08/04/2024, nella quale si stabilisce che a decorrere dalla data di Adozione del Piano



COMUNE DI FORMIGINE

C.F. 00603990367 - P. IVA 00292430360
Via Unità d'Italia, 26
41043 - Formigine (MO)
www.comune.formigine.mo.it

(08/04/2024) e fino alla sua Approvazione, decorrono i termini per l'applicazione delle misure di salvaguardia ai sensi dell'art. 27 della L.R. 24/2017;

- Regolamento Edilizio approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 19/03/2024 che entrerà in vigore soltanto dalla data di entrata in vigore, a seguito di Approvazione, del Piano Urbanistico Generale (PUG);

Considerato che:

- le società B.T.P. HOLDING S.r.l. e SITI – B&T GROUP S.p.A. hanno presentato allo Sportello Unico per le Attività Produttive dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico, in data 07/07/2025 l'istanza VBG n. 2517/2025/SUAP prot. SUAP n. 23961, assunta agli atti del comune di Formigine in data 09/07/2025 con prot. n. 24235 e successivamente integrata, per l'approvazione del progetto "Intervento di ampliamento di fabbricato industriale con annessa palazzina uffici", sito in parte nel Comune di Formigine in via del Ponte n.1 e in parte nel Comune di Fiorano Modenese in via Viazza Il Tronco n. 53-55, ai sensi dell'art. 53 della L.R. 21 dicembre 2017, n. 24;
- la proposta di procedimento unico presentata:
 - consiste nell'ampliamento del comparto produttivo e realizzazione della palazzina uffici della società SITI – B&T GROUP S.p.A. attraverso la realizzazione di un nuovo fabbricato collegato a quello esistente che si trova in parte nel Comune di Formigine e in parte nel Comune di Fiorano Modenese;
 - costituisce variante ai soli indici e parametri (Rapporto di Copertura e dotazioni di Parcheggi Pertinenziali) definiti nel Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) vigente in regime di salvaguardia (L.R. 24/2017 art. 27), non modificando la destinazione produttiva dei terreni prevista dal PSC-RUE vigente in regime di salvaguardia e dal Piano Urbanistico Generale (PUG) adottato;
- per il Comune di Formigine, le aree oggetto del procedimento sono identificate catastalmente al Foglio 50 mappale 192, per il Comune di Fiorano Modenese le aree sono identificate catastalmente al Foglio 7 mappale 189;

Richiamati:

- la Legge Regionale 24 dicembre 2017 n. 24 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio", norma che abroga e sostituisce integralmente sia la legge regionale 24 marzo 2000 n. 20 sia la legge regionale 3 luglio 1998 n. 19, dettando, tra le altre, le regole per la gestione del periodo transitorio, entrata in vigore in data 01/01/2018;
- il Capo V della Legge Regionale "Approvazione delle opere pubbliche e di interesse pubblico e delle modifiche agli insediamenti produttivi esistenti" che disciplina, all'art. 53, comma 1, lettera b), il Procedimento Unico per "interventi di ampliamento e ristrutturazione di fabbricati adibiti all'esercizio di impresa ovvero interventi di nuova costruzione di fabbricati o altri manufatti necessari per lo sviluppo e la trasformazione di attività economiche già insediate, nell'area di pertinenza delle stesse, in lotti contigui o circostanti, ovvero in aree collocate in prossimità delle medesime attività";
- l'articolo 53 della citata Legge Regionale, comma 2, che specifica altresì che "L'approvazione del progetto delle opere e interventi elencati al comma 1 attraverso il presente procedimento unico consente:



COMUNE DI FORMIGINE

C.F. 00603990367 - P. IVA 00292430360
Via Unità d'Italia, 26
41043 - Formigine (MO)
www.comune.formigine.mo.it

- *di acquisire tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi, comunque denominati, necessari per la realizzazione dell'opera o intervento secondo la legislazione vigente;*
- *di approvare la localizzazione delle opere e interventi non previsti dal PUG, dall'accordo operativo o dal piano attuativo di iniziativa pubblica, ovvero in variante a tali strumenti o alla pianificazione territoriale vigente;*
- *di conseguire per le opere pubbliche e, nei casi previsti dalla legge, per le opere di pubblica utilità l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera";*

Dato atto che:

- in considerazione della complessità del procedimento imposto dalla normativa regionale in relazione agli obiettivi da perseguire e alla sua particolare rilevanza urbanistica, si è chiesta ed ottenuta delega da parte del SUAP per la gestione del Procedimento autorizzativo come previsto dal su citato art. 53 della L.R. 24/2017;
- il progetto è stato integrato con integrazioni volontarie assunte agli atti con prot. n. 25658 del 21/07/2025, prot. n. 25707 del 22/07/2025 e prot. n. 26755 del 31/07/2025;
- in data 28/08/2025 con prot. n. 29430 è stata inoltrata al proponente richiesta di integrazione di documentazione necessaria per l'avvio della Conferenza di Servizi;
- in data 09/10/2025 con prot. n. 34686 il soggetto proponente ha inoltrato parte della documentazione richiesta;
- in data 09/10/2025 con prot. n. 34810 è stata inoltrata al proponente ulteriore richiesta di integrazione di documentazione a completamento di quanto già inoltrato;
- in data 10/10/2025 con prot. nn. 34842 e 34894 il soggetto proponente ha integrato la documentazione mancante;
- in data 13/10/2025, prot. n. 35263 è stata indetta la 1° seduta della Conferenza di Servizi ex art. 14-bis, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., da effettuarsi in forma simultanea e in modalità sincrona ex art. 14-ter della medesima legge;
- il progetto è stato depositato per la libera consultazione dal 22/10/2025 al 22/12/2025 ed il relativo avviso è stato pubblicato all'albo pretorio e sul BURERT;
- durante il periodo di pubblicazione e deposito non sono pervenute osservazioni;
- in data 28/10/2025 con prot. n. 37129 è stato comunicato al proponente di produrre documentazione a chiarimento ed integrazione di quanto inoltrato, in vista del corretto svolgimento della 1° seduta della Conferenza dei Servizi;
- in data 06/11/2025 si è tenuta la 1° seduta della Conferenza di Servizi durante la quale è stata presentata la proposta d'intervento, sono stati forniti i chiarimenti richiesti, sono state concordate con gli enti le ulteriori richieste di documentazione integrativa ed è stata fissata la data per la 2° seduta della Conferenza dei Servizi;
- in data 22/12/2025 con prot. n. 43514 il soggetto proponente ha inviato le integrazioni richieste;
- in data 23/12/2025 con prot. n. 43769 sono state trasmesse agli enti le integrazioni pervenute dal soggetto proponente;
- in data 14/01/2026 si è tenuta la 2° seduta della Conferenza di Servizi, durante la quale sono state concordate con gli enti ulteriori richieste di documentazione integrativa ed è stata fissata la data per la 3° seduta della Conferenza dei Servizi;



COMUNE DI FORMIGINE

C.F. 00603990367 - P. IVA 00292430360
Via Unità d'Italia, 26
41043 - Formigine (MO)
www.comune.formigine.mo.it

- il soggetto proponente ha inoltrato le seguenti integrazioni: prot. n. 2873 del 28/01/2026; prot. nn. 3082 e 3085 del 29/01/2026 e prot. nn. 3372 e 3413 del 30/01/2026;
- in data 30/01/2026 con prot. n. 3421 sono state trasmesse agli enti le integrazioni pervenute dal soggetto proponente;
- in data 04/02/2026 si è tenuta la 3° e ultima seduta della Conferenza di Servizi.

Visto

il verbale della 3° seduta conclusiva della Conferenza di Servizi tenutasi in data 04/02/2026 (verbale redatto congiuntamente con il Comune di Fiorano Modenese, recepito al protocollo n. 4867 del 11/02/2026) con il quale sono stati recepiti i pareri degli enti e che, unitamente ai pareri trasmessi in sede di conferenza o con comunicazione agli atti del Servizio Pianificazione del Territorio, sono di seguito elencati e si allegano al presente atto quale parte integrante e sostanziale:

- **ATERSIR** Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i servizi Idrici e Rifiuti: parere acquisito in data 20/10/2025, prot. n. 36055;
- **SNAM Rete Gas S.p.A.**: parere preliminare acquisito in data 05/11/2025 con prot. 38117 e successivamente precisato durante le sedute della Conferenza di Servizi e riportato nel verbale conclusivo controfirmato dall'Ente;
- **Agenzia sicurezza territoriale e protezione civile dell'Emilia-Romagna**: parere espresso durante la prima seduta della Conferenza di Servizi nella quale è stato evidenziato che *"tutti gli scarichi sono previsti in pubblica fognatura e pertanto non si configura la necessità del rilascio di un parere di competenza da parte dell'Agenzia in quanto la valutazione in ordine alla compatibilità dei recapiti previsti rispetto al rettore individuato, spetta all'ente gestore"*;
- **Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Modena**: parere acquisito in data 07/11/2025, prot. n. 38350;
- **ARPAE Servizi Territoriali**: parere espresso direttamente durante le sedute della Conferenza di Servizi, riportato nel verbale conclusivo controfirmato dall'Ente e precisato in un ultimo parere finale redatto in forma scritta e acquisito agli atti del Comune di Formigine in data 05/02/2026 con prot. n. 4180;
- **Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara**: parere acquisito in data 06/02/2026, prot. n. 4333;
- **TERNA RETE ITALIA - Dipartimento trasmissione Centro-Nord**: parere acquisito in data 06/02/2026, prot. n. 4369;
- **HERA S.p.A.**: parere espresso direttamente durante le sedute della Conferenza di Servizi, riportato nel verbale conclusivo controfirmato dall'Ente e precisato in un ultimo parere finale redatto in forma scritta e acquisito agli atti del Comune di Formigine in data 12/02/2026 con prot. n. 5034;
- **Provincia di Modena**: parere espresso direttamente durante le sedute della Conferenza di Servizi e puntualmente riportato nel verbale conclusivo controfirmato dall'Ente;

Rilevato che:

- ai sensi del comma 7 dell'art. 14 ter della L. 241/1990 e ss.mm.ii., si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante, pur invitato, non abbia partecipato alle riunioni e non abbia espresso la propria posizione entro il termine del 04/02/2026;



COMUNE DI FORMIGINE

C.F. 00603990367 - P. IVA 00292430360
Via Unità d'Italia, 26
41043 - Formigine (MO)
www.comune.formigine.mo.it

- con l'acquisizione del parere favorevole da parte degli enti/amministrazioni coinvolti nel procedimento, con le precisazioni e le prescrizioni riportate in allegato allo stesso verbale della seduta conclusiva del 04/02/2026, la Conferenza di Servizi sia da ritenersi chiusa positivamente;
- sulla scorta dei pareri citati, gli enti hanno espresso assenso alla variante agli strumenti di pianificazione (RUE) e, per quanto di competenza, al progetto come modificato ed integrato a seguito delle richieste formulate nelle sedute della Conferenza di Servizi, considerandolo compatibile, a condizione che l'attuazione avvenga nel rispetto di tutte le condizioni e prescrizioni contenute nelle comunicazioni, autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi, comunque denominati, espressi dai partecipanti e contenuti nel verbale della 3° seduta conclusiva, dai pareri trasmessi in sede di conferenza o con comunicazione agli atti del Servizio Pianificazione del Territorio, allegati quale parte integrante della presente determinazione;
- durante le sedute della conferenza non risultano pervenuti pareri ostativi alla determinazione positiva della Conferenza di Servizi di cui in oggetto;

Ritenuto pertanto di prendere atto della positiva conclusione della Conferenza di Servizi al fine di consentire i successivi adempimenti previsti dall'art. 53 della L.R. 24/2017 per la conclusione del procedimento in esame;

Preso atto inoltre che:

- ai sensi dell'art. 53, comma 6, della L.R. 24/2017 il Comune di Formigine ha avviato la procedura relativa all'informazione antimafia di cui all'art. 84 comma 3 del D.Lgs. n. 159/2011, con riferimento alle società "B.T.P. HOLDING S.r.l." e "SITI – B&T GROUP S.p.A." intestatarie del Procedimento Unico ex art. 53 della L.R. 24/2017;
- in data 20/08/2025 con protocollo n. PR_BOUTG_Ingresso_0106951_20250820, è stata inviata alla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) la richiesta di informazione antimafia di cui all'art. 84 comma 3 del D.Lgs. n. 159/2011, con riferimento alla società "B.T.P. HOLDING S.r.l.";
- in data 29/12/2025 è stata rilasciata, dalla citata Banca Dati, apposita liberatoria relativa all'informazione antimafia riferita alla società "B.T.P. HOLDING S.r.l.";
- in data 07/11/2025 con protocollo n. PR_MOUTG_Ingresso_0098880_20251107, è stata inviata alla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) la richiesta di informazione antimafia di cui all'art. 84 comma 3 del D.Lgs. n. 159/2011, con riferimento alla società "SITI – B&T GROUP S.p.A.";
- in data 10/02/2026 è stata consultata la citata Banca Dati e considerato che, ai sensi dell'art. 92 comma 2 e 3 del D.Lgs. n. 159/2011, trascorsi 30 giorni dalla richiesta per l'Informazione Antimafia alla B.D.N.A. opera il silenzio assenso previo inserimento nello schema di convenzione che si andrà a stipulare della clausola risolutiva prevista dall'art. 92, e che è pertanto consentito procedere alla stipula della convenzione sotto condizione risolutiva;
- la condizione risolutiva di cui all'art. 92, comma 3, del D.Lgs. n. 159/2011 è stata inserita nello schema di convenzione di cui all'oggetto e, qualora dovesse pervenire a codesta Amministrazione informazione antimafia interdittiva relativa a uno o più soggetti che hanno richiesto il rilascio del Permesso di Costruire convenzionato, il Comune procederà all'immediata risoluzione della stessa;



COMUNE DI FORMIGINE

C.F. 00603990367 - P. IVA 00292430360
Via Unità d'Italia, 26
41043 - Formigine (MO)
www.comune.formigine.mo.it

Richiamati:

- l'art. 8 del D.P.R. 07/09/2010 n. 160 "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive" che prevede misure straordinarie per valutare i progetti di nuova costruzione, ampliamento o ristrutturazione di insediamenti produttivi che comportino variante agli strumenti urbanistici;
- l'art. 4, comma 4 della L.R. n. 24 del 21/12/2017 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio" che stabilisce che, entro il termine di cui al comma 1 dello stesso articolo possono essere adottati, tra l'altro, i procedimenti speciali di approvazione dei progetti che comportano l'effetto di variante agli strumenti di pianificazione urbanistica;
- l'art. 53 della L.R. n. 24 del 21/12/2017 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio" che disciplina, tra l'altro, il Procedimento unico di approvazione di progetti di ampliamento di fabbricati adibiti all'esercizio di impresa o altri manufatti necessari per lo sviluppo e la trasformazione di attività economiche già insediate, in aree collocate in prossimità delle medesime attività;

Richiamata:

la deliberazione di Giunta Regionale n. 1956 del 22/11/2021 con la quale è stato approvato l'"Atto di coordinamento tecnico, ai sensi dell'art. 49, della L.R. n. 24 del 2017, in merito agli effetti della conclusione della prima fase del periodo transitorio previsto dagli articoli 3 e 4 della medesima L.R. n. 24 del 2017" e dato atto che al punto 6 dell'Atto di coordinamento" è precisato che:

*"Si evidenzia poi che i **procedimenti unici (tra cui quello previsto dall'art. 53 e gli accordi di programma in variante, di cui all'art. 60)** costituiscono procedimenti speciali che comportano, tra l'altro, l'effetto di localizzazione dei progetti approvati, in variante alla pianificazione urbanistica vigente. In questi, come in tutti i procedimenti localizzativi fondati sulla valutazione e approvazione di un progetto (definitivo o esecutivo) di un'opera o intervento, la conclusione favorevole del procedimento comporta, infatti, la conformazione della pianificazione urbanistica vigente al progetto approvato.*

In ragione dell'interesse pubblico che la legge riconosce alla realizzazione delle opere o interventi che ne sono oggetto, i procedimenti speciali fin qui richiamati costituiscono dunque un'eccezione alle ordinarie modalità di programmazione territoriale e urbanistica delle trasformazioni del suolo. Non si può dubitare, pertanto, che questi procedimenti speciali possano continuare ad essere approvati in variante ai piani urbanistici formati con la legislazione previgente, anche dopo la scadenza della prima fase del periodo transitorio, in quanto gli stessi seguono un proprio iter approvativo autonomo rispetto a quello ordinario previsto per i piani e le relative varianti e producono comunque l'effetto di variare le previsioni urbanistiche vigenti indipendentemente da ogni considerazione della legge regionale che ne ha previsto l'approvazione (L.R. n. 47/1978, L.R. n. 20/2000 o L.R. 24/2017)."

Viste:

- la L.R. 21 dicembre 2017, n. 24 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio" e in particolare l'art. 53 "Procedimento Unico";
- la L.R. 30 luglio 2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia";

Visti:

- il vigente Statuto Comunale;



COMUNE DI FORMIGINE

C.F. 00603990367 - P. IVA 00292430360
Via Unità d'Italia, 26
41043 - Formigine (MO)
www.comune.formigine.mo.it

- il vigente Regolamento di Contabilità;
- l'art. 9 del D.L. 78/2009;
- la Legge 13 Agosto 2010, n. 136;
- il D. Lgs 33/2013, in materia di Amministrazione trasparente;
- il D. Lgs. 30/06/2003, n 196 e ss. mm. e ii. per quanto applicabile;
- il GDPR 2016/679;
- il D.Lgs. 267/2000;

Viste:

- la deliberazione del C.C. n. 105 ad oggetto: "Approvazione nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028.";
- la deliberazione del C.C. n. 107 ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione 2026-2028 e relativi allegati.";
- la deliberazione della G.C. n. 212 del 29/12/2025 ad oggetto: "Approvazione piano esecutivo di gestione per l'esercizio 2026-2028 parte finanziaria del comune di Formigine e della Formigine Patrimonio srl".

D E T E R M I N A

1. **di approvare** tutte le premesse come sopra esposte;
2. **di dichiarare** conclusi con esito positivo i lavori della Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 14-bis e 14-ter della L. 241/1990 e ss.mm.ii. e ai sensi dell'art. 53, comma 3 della L.R. 24/2017, come sopra indetta e svolta, nell'ambito del Procedimento Unico ex art. 53 citato, per il progetto "Intervento di ampliamento di fabbricato industriale con annessa palazzina uffici" proposto dalle società B.T.P. HOLDING S.R.L. E SITI B&T GROUP S.P.A. nel Comune di Formigine in via del Ponte n.1.

Tale intervento costituisce variante ai soli indici e parametri definiti dal Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) vigente in regime di salvaguardia (L.R. 24/2017 art. 27), non modificando la destinazione produttiva dei terreni prevista dal RUE vigente in regime di salvaguardia e dal Piano Urbanistico Generale (PUG) adottato.

La documentazione facente parte del procedimento è disponibile al seguente link:

<https://drive.google.com/drive/folders/1MHKUbc3vB95le83G6heqYJp3b1UEV3rU>

3. **di adottare**, ai sensi del comma 9 dell'art. 53 della L.R. 24/2017, la presente determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di Servizi alle condizioni poste dagli enti contenute nel verbale della 3° Seduta conclusiva della Conferenza ed a quelle contenute nei pareri trasmessi in sede di conferenza o con comunicazione agli atti del Servizio Pianificazione del Territorio che si allegano alla presente quale parte integrante e sostanziale;
4. **di disporre** che copia della presente determinazione sia trasmessa in forma telematica agli Enti ed Amministrazioni coinvolti nel procedimento ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti;



COMUNE DI FORMIGINE

C.F. 00603990367 - P. IVA 00292430360
Via Unità d'Italia, 26
41043 - Formigine (MO)
www.comune.formigine.mo.it

- 5. di dare atto** che la presente determinazione è soggetta, a pena di decadenza, a ratifica entro 30 giorni da parte del Consiglio Comunale, organo titolare per l'espressione di parere definitivo sulle varianti agli strumenti di pianificazione;
- 6. di dare inoltre atto che:**
- copia integrale della presente determinazione dovrà essere pubblicata sul sito web dell'Amministrazione procedente e dell'autorità competente per la valutazione ambientale e dovrà essere depositata presso la sede della medesima amministrazione procedente per la libera consultazione del pubblico;
 - un avviso dell'avvenuta conclusione della Conferenza di Servizi sarà pubblicato sul BURERT dalle strutture regionali, cui sarà inviata copia completa dell'atto. La determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di Servizi produce gli effetti indicati al comma 2 dell'art. 53 della L.R. 24/2017, dalla data di pubblicazione sul BURERT a condizione che alla medesima data, ai sensi dell'art. 39 comma 3 del D. Lgs. n. 22/2013 e ss.mm.ii., essa risulti integralmente pubblicata sul sito web dell'amministrazione procedente;
 - gli atti inerenti il procedimento in oggetto sono integralmente pubblicati sul sito web istituzionale del Comune di Formigine ai sensi del D. Lgs. 33/2013;
 - il presente atto sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle Amministrazioni interessate;
 - avverso il presente atto è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale Emilia Romagna entro 60 giorni dalla notifica del presente atto ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni;
- 7. di significare che**, ai sensi dell'art.3 della legge n. 241/1990, come modificata dalla L.15/2005 e dal D.Lgs. 02/07/2010 n.104 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regione Emilia Romagna (TAR Emilia Romagna), al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio o, in alternativa, entro 120 giorni al Capo dello Stato ai sensi dell'art.9 D.P.R. 24/11/1971 n. 1199;
- 8. di dare atto che**, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90, la Responsabile del Procedimento è l'arch. Patrizia Caselli, responsabile del Servizio Pianificazione del Territorio.

Area 3 – Area Tecnica Programmazione e Gestione del Territorio
Servizio Pianificazione Territoriale - Mobilità - Edilizia Privata
Responsabile dell'istruttoria: geom. Davide Cremaschi
Responsabile del procedimento: arch. Patrizia Caselli
PC/dc prot.33 n. 16/02/2026



COMUNE DI FORMIGINE

C.F. 00603990367 - P. IVA 00292430360
Via Unità d'Italia, 26
41043 - Formigine (MO)
www.comune.formigine.mo.it

- di impegnare la spesa / accertare l'entrata risultanti dal presente atto come da tabella allegata:

E/U	Tipo E/U	Importo (€)	Voce di bilancio	Anno	Numero	Descrizione Fornitore/Cliente	C.I.G.

IL DIRIGENTE DELL'AREA
3 - PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL
TERRITORIO
Alessandro Malavolti / InfoCert S.p.A.
Atto sottoscritto digitalmente