



**SPORTELLO UNICO INTERCOMUNALE PER LE
ATTIVITA' PRODUTTIVE**
VIA GIARDINI N. 15 - PAVULLO - Tel. 0536-327511 - Fax. 0536/23455

Istanza nr. 605/2023/SUAP – Codice istanza STC 11920

**PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO DEL PROCEDIMENTO UNICO N°605/2023/SUAP
PER L'INTERVENTO DI PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART. 53, LR 24/2017 COMPARTO
A11.A, A11.B E AMPLIAMENTO MIRAGE GRANITO CERAMICO S.P.A.**

IL RESPONSABILE SUAP UNIONE DEI COMUNI DEL FRIGNANO

In relazione all'istanza presentata da BURSI FRANCESCO, in qualità di procuratore speciale della ditta MIRAGE GRANITO CERAMICO S.P.A., il 13/05/2023, assunta agli atti il 13/05/2023, Prot. Generale 6836, Prat. SUAP 605/2023/SUAP, e successive integrazioni assunte al prot. 8528 del 10/06/2023, prot. 9754 del 01/07/2023 e prot. 9913 del 05/07/2023 per PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART. 53, LR 24/2017 COMPARTO A11.A, A11.B E AMPLIAMENTO MIRAGE GRANITO CERAMICO S.P.A., relativa all'impianto sito in PAVULLO NEL FRIGNANO, VIA BOTTEGONE/VIA GIARDINI NORD, aree catastalmente identificate al Foglio 25 Particelle 495, 765, 773, 774, 775, 777(p), 778, 779, 785, 786(p), 725(p), 766(p), 119(p), 750(p), 781, 782(p), 99(p), 569, 570, 575, 576, 577, 578, 635, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 696, 698, 700, 702, 704, 706, 709, 711, 751, 101(p), 102(p), 140(p), 489, 491, 139(p), 148, 149(p), 98, 99(p), 100, 101(p), 102(p), 103, 104, 105, 106, 107, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 141, 142, 143, 150, 151, 381(p), 382(p), 384(p), 387, 388, 389, 511, 548, 108, 780 e al Foglio 26 Particelle 125(p), 407(p);

Considerato che la domanda ha dato luogo all'avvio del procedimento unico di cui al Regolamento approvato con D.P.R. 160/10, avvio intervenuto il 20/07/2023 e contestualmente a convocare la conferenza dei servizi semplificata sincrona in modalità telematica;

Dato atto che:

- in data 10/08/2023 si è svolta la prima seduta della Conferenza dei Servizi in modalità telematica relativa all'istanza in oggetto al fine di esaminare il procedimento unico ai sensi del DPR 160/2010;
- la seduta del 10/08/2023 si è conclusa con la richiesta di integrazioni, fra le quali quelle relative alla fase di cantiere sostanziali e imprescindibili per la valutazione del progetto e per l'avvio della fase di deposito del progetto;
- in data 23/09/2023 con prot. 13681 è stata trasmessa, a parziale integrazione di quanto evidenziato nella seduta del 10/08/2023, la documentazione relativa alla fase di cantiere necessaria per la valutazione del progetto e consentirne l'avvio della fase di deposito, trasmessa agli Enti coinvolti nel procedimento contestualmente alla convocazione della seconda seduta della Conferenza dei Servizi con nota prot. 14819 del 16/10/2023;
- la seconda seduta della Conferenza dei Servizi tenutasi il 27/10/2023 si è conclusa con la formulazione di richiesta di documentazione integrativa, considerata comunque non sostanziale, e con la valutazione positiva delle integrazioni già prodotte ai fini dell'avvio della fase di pubblicazione e deposito;
- in data 08/11/2023 è stato pubblicato l'avviso di deposito sul BURERT, e all'albo pretorio comunale per 60 gg. consecutivi;
- in data 23/12/2023 è stata assunta al protocollo n. 18228 l'integrazione non sostanziale richiesta nella seconda seduta della conferenza dei servizi, trasmessa agli Enti contestualmente alla convocazione della terza seduta, con prot. 660 del 18/01/2024 e successivo prot. 756 del 19/01/2024;
- la terza seduta della Conferenza dei Servizi tenutasi il 16/02/2024 che si è conclusa con la necessità di ulteriori integrazioni e precisazioni, non sostanziali, rispetto a quanto già prodotto;

- con prot. 6179 del 04/05/2024 prot. 7226 del 22/06/2024 sono pervenute le integrazioni/precisazioni richieste nella terza seduta della conferenza, trasmesse agli Enti contestualmente alla convocazione della quarta e conclusiva seduta con prot. 7481 del 27/05/2024;
- in data 24/06/2024 si è svolta la seduta conclusiva della Conferenza dei Servizi con l'assenso alla variante urbanistica ed alla realizzazione dell'intervento;
- in data 26/06/2024 è stata assunta al prot. 9221 la documentazione integrativa coordinata sulla base di quanto emerso dall'esito della conferenza dei servizi del 24/06/2024;

Considerato che in merito al presente provvedimento sono stati acquisiti i sotto elencati pareri/atti:

- SNAM: Parere assunto al prot. 10906 del 25/07/2023;
- AUSL: Parere assunto al prot. 12078 del 18/08/2023 e successivo prot. 15515 del 30/10/2023;
- VV.F.: Parere assunto al prot. 15431 del 27/10/2023 e successivi prot. 3244 del 08/03/2024 e prot. 8667 del 18/06/2024;
- HERA: Parere assunto al prot. 9069 del 24/06/2024;
- ARPAE: Parere prot. 116174 del 24/06/2024 assunto al prot. 9095 del 25/06/2024;
- SABAP: Parere prot. 20276 del 24/06/2024 assunto al prot. 9128 del 25/06/2024;
- COMUNE:
 - Parere dell'Area Servizi Tecnici del Comune di Pavullo nel Frignano (Ambiente e LL.PP.) prot. 15195 del 20/06/2024 assunto al prot. 8841 del 20/06/2024;
 - Comunicazione prot.16921 del 05/07/2024 con la quale sono stati trasmissioni i seguenti atti di competenza comunale:
 - a) Deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 27/06/2024 con la quale il Consiglio Comunale del Comune di Pavullo nel Frignano ha espresso, ai sensi dell'art. 53, comma 5 della L.R. 24/2014 dal punto di vista urbanistico e per quanto di competenza, parere favorevole in merito alla variante agli strumenti urbanistici vigenti;
 - b) Permesso di costruire Prot. n. 16140 del 28/06/2024 ad oggetto "Procedimento Unico ai sensi dell'art. 53, L.R. 24/2017 Comparto A11.A, A11.B e Ampliamento Mirage Granito Ceramico S.P.A. - Opere di Urbanizzazione";
 - c) Permesso di costruire Prot. n. 16141 del 28/06/2024 ad oggetto "Procedimento Unico ai sensi dell'art. 53, L.R. 24/2017 Comparto A11.A, A11.B e Ampliamento Mirage Granito Ceramico S.P.A. - Fabbricati e Piazzali";

Considerato che sussistono le condizioni per l'emanazione del provvedimento conclusivo del procedimento unico nei termini indicati nel dispositivo che segue;

Visto il D.Lgs. 112/98, la L.133/08 e il D.P.R. 160/10 e s.m.e.i.;

AUTORIZZA

MIGLIARI MIRCO, nato a BERRA il 18.08.1961, C.F.: MGLMRC61M18A806I in qualità di Legale Rappresentante della società **MIRAGE GRANITO CERAMICO S.P.A.**, con sede a Pavullo nel Frignano, Via Giardini Nord, n.225, P.IVA 00175990365;

all'intervento di PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART. 53, LR 24/2017 COMPARTO A11.A, A11.B E AMPLIAMENTO MIRAGE GRANITO CERAMICO S.P.A., relativa all'impianto sito in PAVULLO NEL FRIGNANO, VIA BOTTEGONE/VIA GIARDINI NORD, aree catastalmente identificate al Foglio 25 Particelle 495, 765, 773, 774, 775, 777(p), 778, 779, 785, 786(p), 725(p), 766(p), 119(p), 750(p), 781, 782(p), 99(p), 569, 570, 575, 576, 577, 578, 635, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 696, 698, 700, 702, 704, 706, 709, 711, 751, 101(p), 102(p), 140(p), 489, 491, 139(p), 148, 149(p), 98, 99(p), 100, 101(p), 102(p), 103, 104, 105, 106, 107, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 141, 142, 143, 150, 151, 381(p), 382(p), 384(p), 387, 388, 389, 511, 548, 108, 780 e al Foglio 26 Particelle 125(p), 407(p);

Con le condizioni/ prescrizioni, indicati nei pareri/atti di assenso allegati al presente provvedimento;

Qualora le prescrizioni comportino modifiche al progetto dovrà essere presentata opportuna variante.

Il presente provvedimento:

- è rilasciato al soggetto richiedente,
- trasmesso in copia alle Amministrazioni interessate,
- pubblicato all'Albo Pretorio per rimanervi quindici giorni consecutivi.

In applicazione del disposto dell'art. 3, 4° comma della L. 241/90, si comunica che contro il presente provvedimento potrà essere presentato ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nei termini e nei modi di cui all'art. 8 DPR 1199/71 o al Tribunale Amministrativo Regionale nei termini e nei modi di cui all'art. 2 e seguenti della L. 1034/71 (rispettivamente 120 e 60 giorni).

Pavullo nel Frignano (MO), lì 08/07/2024

Il Responsabile
SUAP Unione Comuni del Frignano
Dott.sa Mirka Lotti
(Firmato digitalmente)

Atto firmato elettronicamente secondo le norme vigenti. Certificato rilasciato da Infocamere S.C.p.A.

(da sottoscrivere in caso di stampa) La presente copia, composta da n. ____ fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

_____, _____, _____, _____, _____
(luogo) (data) (qualifica) (cognome-nome) (firma)