



# COMUNE DI ZOCCA

PROVINCIA DI MODENA

Settore: Edilizia ed Urbanistica

Prot. n. 8257/2024  
prot. rif. n. 19393/2023 e 2522/2024

**nuova pubblicazione/deposito**

PEC

Zocca, lì 01/06/2024

REGIONE EMILIA ROMAGNA  
DIREZIONE GENERALE CURA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE  
[dgcta@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:dgcta@postacert.regione.emilia-romagna.it)

REGIONE EMILIA ROMAGNA  
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE  
E URBANISTICA DEI TRASPORTI E DEL PAESAGGIO  
[urbapae@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:urbapae@postacert.regione.emilia-romagna.it)

REGIONE EMILIA ROMAGNA  
SERVIZIO AREE PROTETTE, FORESTE E SVILUPPO ZONE MONTANE  
[segrpm@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:segrpm@postacert.regione.emilia-romagna.it)

REGIONE EMILIA ROMAGNA  
AREA GEOLOGICA, SUOLI E SISMICA  
SETTORE DIFESA DEL TERRITORIO  
[segrgeol@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:segrgeol@postacert.regione.emilia-romagna.it)

PROVINCIA DI MODENA  
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - LAVORI PUBBLICI  
[provinciadimodena@cert.provincia.modena.it](mailto:provinciadimodena@cert.provincia.modena.it)

AGENZIA PER LA SICUREZZA TERRITORIALE E  
LA PROTEZIONE CIVILE  
MODENA  
[procivsegr@postacert.regione-romagna.it](mailto:procivsegr@postacert.regione-romagna.it)  
[stpc.modena@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:stpc.modena@postacert.regione.emilia-romagna.it)

SETTORE SICUREZZA TERRITORIALE  
DISTRETTO RENO  
[stpc.bologna@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:stpc.bologna@postacert.regione.emilia-romagna.it)

A.R.P.A.E.  
Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia  
dell'Emilia Romagna  
Servizio Territoriale  
[aomo@cert.arpa.emr.it](mailto:aomo@cert.arpa.emr.it)

Struttura Autorizzazioni e Concessioni (SAC)  
[aomo@cert.arpa.emr.it](mailto:aomo@cert.arpa.emr.it)

A.U.S.L.  
Dipartimento Sanità Pubblica  
Azienda AUSL  
Servizio Igiene Pubblica  
[auslmo@pec.ausl.mo.it](mailto:auslmo@pec.ausl.mo.it)

---

via Del Mercato, 104 – 41059 Zocca

sito internet: [www.comune.zocca.mo.it](http://www.comune.zocca.mo.it) – pec: [comunezocca@cert.comune.zocca.mo.it](mailto:comunezocca@cert.comune.zocca.mo.it)

geom. Nicola Righi 059/98.57.34 - e.mail: [righi.n@comune.zocca.mo.it](mailto:righi.n@comune.zocca.mo.it)



# COMUNE DI ZOCCA

PROVINCIA DI MODENA

Settore: Edilizia ed Urbanistica

AGENZIA DEL DEMANIO

[dre\\_EmilιαRomagna@pce.agenziaidemanio.it](mailto:dre_EmilιαRomagna@pce.agenziaidemanio.it)

ATERSIR

Agenzia Territoriale  
dell'Emilia Romagna  
per i Servizi Idrici e Rifiuti

[dgatersir@pecatersir.emr.it](mailto:dgatersir@pecatersir.emr.it)

AUTORITA' DI BACINO  
DISTRETTUALE DEL FIUME PO

[protocollo@postacert.adbpo.it](mailto:protocollo@postacert.adbpo.it)

CONSORZIO DELLA BONIFICA BURANA  
(bacino del Fiume Panaro)

[segreteria@pec.consorzioburana.it](mailto:segreteria@pec.consorzioburana.it)

CONSORZIO DELLA BONIFICA RENANA  
(bacino del Fiume Reno)

[bonificarenana@pec.it](mailto:bonificarenana@pec.it)

SEGRETARIATO REGIONALE  
PER L'EMILIA ROMAGNA

[sr-ero@pec.cultura.gov.it](mailto:sr-ero@pec.cultura.gov.it)

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA  
BELLE ARTI E PAESAGGIO  
per la città metropolitana di Bologna e le  
province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara

[sabap-bo@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-bo@pec.cultura.gov.it)

ISTITUTO PER I BENI  
ARTISTICI, CULTURALI E NATURALI  
DELLA REGIONE EMILIA ROMAGNA

[peiibacn@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:peiibacn@postacert.regione.emilia-romagna.it)

ENTE GESTIONE PER I PARCHI E LA BIODIVERSITA'  
DELL'EMILIA CENTRALE

Parco Regionale dei Sassi di Roccamalatina

[protocollo@pec.parchiemiliacentrale.it](mailto:protocollo@pec.parchiemiliacentrale.it)

ANAS

STRUTTURA TERRITORIALE EMILIA ROMAGNA

[anas.emiliaromagna@postacert.stradeanas.it](mailto:anas.emiliaromagna@postacert.stradeanas.it)

AGENZIA PER LA MOBILITÀ DI MODENA  
aMo

[amo.mo@legalmai.it](mailto:amo.mo@legalmai.it)

AGENZIA PER LA MOBILITÀ E IL



# COMUNE DI ZOCCA

PROVINCIA DI MODENA

Settore: Edilizia ed Urbanistica

TRASPORTO PUBBLICO LOCALE  
DI BOLOGNA

[srmbologna@pec.it](mailto:srmbologna@pec.it)

GRUPPO HERA s.p.a.

[heraspaserviziotecnicoclienti@pec.gruppohera.it](mailto:heraspaserviziotecnicoclienti@pec.gruppohera.it)

Servizio Acquedotto

Servizio Fognature

[heraspadirezioneacqua@pec.gruppohera.it](mailto:heraspadirezioneacqua@pec.gruppohera.it)

Servizio Rifiuti

Alla c.a. Dott. Paolo Paoli e

Dott.ssa Elisa Prata

[ambienteareaferraramodena@pec.gruppohera.it](mailto:ambienteareaferraramodena@pec.gruppohera.it)

INRETE DISTRIBUZIONE ENERGIA s.p.a.

[energy@pec.inretedistribuzione.it](mailto:energy@pec.inretedistribuzione.it)

e-Distribuzione

DIVISIONE INFRASTRUTTURE  
E RETI PUNTO ENEL DI MODENA

[e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it](mailto:e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it)

CONSORZIO ACQUEDOTTO RURALE  
PARADISO

[luisella.righetti@confcommerciomodena.legalmail.it](mailto:luisella.righetti@confcommerciomodena.legalmail.it)

ENTAR s.r.l.

[entar@pec.it](mailto:entar@pec.it)

TELECOM ITALIA

MODENA

[telecomitalia@pec.telecomitalia.it](mailto:telecomitalia@pec.telecomitalia.it)

MINISTERO DELLA DIFESA

Patrimonio Immobiliare

[sgd@postacert.difesa.it](mailto:sgd@postacert.difesa.it)

COMANDO MILITARE ESERCITO

“EMILIA ROMAGNA”

[cdo\\_rfc\\_emilia-rom@postacert.difesa.it](mailto:cdo_rfc_emilia-rom@postacert.difesa.it)

COMANDO 1^ REGIONE AEREA  
UFFICIO TERRITORIO E PATRIMONIO

[aeroregione1@postacert.difesa.it](mailto:aeroregione1@postacert.difesa.it)

UNIONE TERRE DI CASTELLI:

POLIZIA LOCALE

STRUTTURA AREA TECNICA

[unione@cert.unione.terredicastelli.mo.it](mailto:unione@cert.unione.terredicastelli.mo.it)



# COMUNE DI ZOCCA

PROVINCIA DI MODENA

Settore: Edilizia ed Urbanistica

COMUNE DI GUIGLIA

[comuneguiglia@cert.comune.guiglia.mo.it](mailto:comuneguiglia@cert.comune.guiglia.mo.it)

COMUNE DI MONTESE

[comunemontese@cert.comune.montese.mo.it](mailto:comunemontese@cert.comune.montese.mo.it)

COMUNE DI PAVULLO NEL FRIGNANO

[comune.pavullo@cert.comune.pavullo-nel-frignano.mo.it](mailto:comune.pavullo@cert.comune.pavullo-nel-frignano.mo.it)

COMUNE DI CASTEL D'AIANO (BO)

[comune.casteldaiano@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.casteldaiano@cert.provincia.bo.it)

COMUNE DI VALSAMOGGIA (BO)

[comune.valsamoggia@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.valsamoggia@cert.provincia.bo.it)

COMUNE DI VERGATO (BO)

[comune.vergato@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.vergato@cert.provincia.bo.it)

COMUNE DI ZOCCA:

SETTORE LAVORI PUBBLICI

SETTORE AMMINISTRATIVO/CULTURA

SETTORE FINANZIARIO/TRIBUTI

loro sedi

Arch. CARLA FERRARI

Progettista e Coordinatore del PUG

[carla.ferrari@archiworldpec.it](mailto:carla.ferrari@archiworldpec.it)

**OGGETTO:** P.U.G. del Comune di Zocca

**Nuova pubblicazione, ai sensi dell'art. 45 comma 3 della L.R. 24/2017 e ss.mm.ii. per mero errore materiale nel caricamento sul sito istituzionale degli elaborati costituenti la proposta di Piano, assunta con Delibera di Giunta n. 126 del 24/11/2023**

Determinazione del Settore Edilizia ed Urbanistica n. 9 del 18 aprile 2024 così come rettificata con Determinazione del Settore Edilizia ed Urbanistica n. 21 del 22 maggio 2024

Facendo seguito alle nostre precedenti note:

- prot. n. 19393/2023 del 18/12/2023, con la quale si comunicava che la Giunta Comunale, con propria deliberazione n. 126/2023 del 24/11/2023, ai sensi dell'articolo 45 comma 2 della L.R. n. 24/2017 e ss.mm.ii., aveva assunto la proposta di Piano Urbanistico Generale, completa di tutti gli elaborati costitutivi;
- prot. n. 2522/2024 del 16/02/2024, con la quale si comunicava che la Giunta Comunale, con propria deliberazione n. 13/2024 del 16/02/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, aveva disposto, ai sensi dell'articolo 45 comma 5 della L.R. n. 24/2017 e ss.mm.ii., la proroga del

---

via Del Mercato, 104 – 41059 Zocca

sito internet: [www.comune.zocca.mo.it](http://www.comune.zocca.mo.it) – pec: [comunezocca@cert.comune.zocca.mo.it](mailto:comunezocca@cert.comune.zocca.mo.it)

geom. Nicola Righi 059/98.57.34 - e.mail: [righi.n@comune.zocca.mo.it](mailto:righi.n@comune.zocca.mo.it)



# COMUNE DI ZOCCA

PROVINCIA DI MODENA

Settore: Edilizia ed Urbanistica

termine di presentazione delle osservazioni alla proposta di Piano Urbanistico Generale assunta, fissato al 18/02/2024, per ulteriori 60 (sessanta) giorni; stabilendo pertanto che il nuovo termine era fissato alla data del 18/04/2024;

Premesso che:

- con la deliberazione 126/2023 si stabiliva anche che, in riferimento ai temi legati alla salvaguardia, a norma dei disposti combinati degli articoli 45 comma 2 e 27 comma 2 della L.R. n. 24/2017 e ss.mm.ii., gli effetti della salvaguardia decorreranno dalla data di adozione del Piano, che interverrà con le procedure di cui all'articolo 46 della medesima legge, una volta completati i percorsi di deposito e partecipazione previsti dall'articolo 45;
- la proposta di Piano è stata depositata per la libera consultazione, a norma dell'art. 45 comma 3 della L.R. n. 24/2017 e ss.mm.ii., per 60 (sessanta) giorni utili e consecutivi dalla data di pubblicazione dell'avviso di avvenuto deposito sul BURERT, ovvero dal 20/12/2023 al 18/02/2024;
- a seguito della deliberazione 13/2024, è stato prorogato il deposito per la libera consultazione, per ulteriori 60 (sessanta) giorni utili e consecutivi, decorrenti dalla data del 18/02/2024 e pertanto sino al 18/04/2024;

Rilevato a seguito di comunicazione pervenuta tramite mail, che la documentazione pubblicata sul sito istituzionale, per la libera consultazione, risultava accidentalmente carente nel contenuto dell'elaborato denominato "PUG. TV.5 - Rischi naturali e sicurezza del territorio: dissesto idrogeologico e pericolosità idraulica (scala 1:15.000)" nello specifico il titolo risulta corretto ma conteneva l'elaborato denominato "PUG. TV.5\_All\_to - Allegato alla Tavola dei vincoli PUG.TV.5 – "Estratto da PTCP Provincia di Modena – ATLANTE DELLE AREE A RISCHIO IDROGEOLOGICO ELEVATO E MOLTO ELEVATO"

Preso atto del mero errore materiale;

Verificato nuovamente il caricamento della documentazione sul sito per la libera consultazione, e rilevato che accidentalmente manca anche il contenuto dell'elaborato denominato "QC.4/S\_PTU Analisi finalizzate alla perimetrazione del territorio urbanizzato", e che, nello specifico, come sopra, il titolo risulta corretto ma contenente l'elaborato denominato "QC.4/S\_TU Analisi tessuti urbani e storici";

Apportate le dovute correzioni ai meri errori materiali di caricamento;

Preso atto conseguentemente che gli elaborati pubblicati sul sito istituzionale ai sensi dell'art. 45 della L.R. n. 24/2017 e ss.mm.ii., costituiscono la base sulla quale:

- anche degli Enti/Organi Istituzionali potevano valutare e visionare il Piano così come assunto e formulare pareri e/o osservazioni;
- chiunque poteva valutare e visionare il Piano così come assunto e formulare osservazioni;

Verificato che gli elaborati non caricati sul sito istituzionale:

- vengono comunque correttamente richiamati nella Delibera di Giunta Comunale n. 126/2023;
- risultano correttamente depositati in formato digitale firmati;

con la presente si comunica che:

---

via Del Mercato, 104 – 41059 Zocca

sito internet: [www.comune.zocca.mo.it](http://www.comune.zocca.mo.it) – pec: [comunezocca@cert.comune.zocca.mo.it](mailto:comunezocca@cert.comune.zocca.mo.it)

geom. Nicola Righi 059/98.57.34 - e.mail: [righi.n@comune.zocca.mo.it](mailto:righi.n@comune.zocca.mo.it)



# COMUNE DI ZOCCA

PROVINCIA DI MODENA

Settore: Edilizia ed Urbanistica

con propria Determinazione n. 9 del 18/04/2024, così come rettificata per mero errore materiale con Determinazione n. 21 del 22/05/2024, il Responsabile dell'Ufficio di Piano (Responsabile Unico del Procedimento), nel prendere atto:

- dei meri errori materiali avvenuti in sede di pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente degli elaborati costituenti la proposta di Piano Urbanistico Generale assunta con deliberazione della Giunta Comunale n. 126 del 24/11/2023;
- della correttezza formale della documentazione costituente la proposta di Piano assunta e degli atti sia richiamati in delibera sia presenti in formato digitale firmati

ha disposto di:

- provvedere ad una nuova pubblicazione e ad un nuovo deposito a norma dell'art. 45 comma 3 della L.R. n. 24/2017 e ss.mm.ii. per un periodo di sessanta giorni decorrenti dalla data di pubblicazione sul BURERT dell'avviso di nuovo avvenuto deposito.
- provvedere alla pubblicazione, sul sito web istituzionale ad integrazione degli elaborati già presenti, degli elaborati non precedentemente pubblicati ma correttamente depositati agli atti;
- provvedere alle comunicazioni dovute ai sensi dell'art. 45 della L.R. n. 24/2017 e ss.mm.ii.;
- pubblicare, ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. n. 33/2013, il presente atto nella Sezione Amministrazione Trasparente del sito internet del Comune, con rimando alla sezione Piano Urbanistico Generale (PUG).

**La proposta di Piano assunta con Delibera di Giunta n. 126 del 24/11/2023 è nuovamente depositata per la libera consultazione, a norma dell'art. 45 comma 3 della L.R. n. 24/2017 e ss.mm.ii., per 60 (sessanta) giorni utili e consecutivi dalla data di pubblicazione dell'avviso di avvenuto deposito sul BURERT, ovvero dal 05/06/2024 al 04/08/2024.**

Entro il termine di scadenza del periodo di deposito sopra indicato, chiunque può prenderne visione e può presentare osservazioni al Comune sui contenuti della proposta di Piano assunta.

La Giunta esaminerà le osservazioni presentate predisponendo la proposta di decisione delle osservazioni da sottoporre all'organo consiliare insieme alla conseguente proposta di Piano da adottare.

**Gli atti sono consultabili presso il Comune di Zocca, al Settore Edilizia ed Urbanistica e, sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente: Pianificazione e governo del territorio, al seguente link:**

[Comune di Zocca - Servizi Online - Amm. Trasp. - Pianificazione e governo del territorio - Piano Urbanistico Generale \(P.U.G.\) \(dgegovpa.it\)](http://www.comune.zocca.mo.it)

Alla presente si allegano le Determinazioni n. 9 del 18/04/2024 e n. 21 del 22/05/2024.

Restando a disposizione per qualsivoglia ulteriore informazione, si ringrazia per la preziosa collaborazione e si coglie l'occasione per porgere cordiali saluti.

Responsabile dell'Ufficio di Piano nonché Responsabile Unico Procedimento: Geom. Nicola Righi  
e.mail: [righi.n@comune.zocca.mo.it](mailto:righi.n@comune.zocca.mo.it)

---

via Del Mercato, 104 – 41059 Zocca

sito internet: [www.comune.zocca.mo.it](http://www.comune.zocca.mo.it) – pec: [comunezocca@cert.comune.zocca.mo.it](mailto:comunezocca@cert.comune.zocca.mo.it)

geom. Nicola Righi 059/98.57.34 - e.mail: [righi.n@comune.zocca.mo.it](mailto:righi.n@comune.zocca.mo.it)



# COMUNE DI ZOCCA

PROVINCIA DI MODENA

Settore: Edilizia ed Urbanistica

tel: 059/98.57.34

Garante della comunicazione e della partecipazione: Dott.ssa Franca Ruggeri

e.mail: [ruggeri.f@comune.zocca.mo.it](mailto:ruggeri.f@comune.zocca.mo.it)

tel: 059/98.57.25

IL RESPONSABILE  
DELL'UFFICIO DI PIANO  
Responsabile Unico Procedimento  
Geom. Nicola Righi  
(firmato digitalmente)

Atto firmato digitalmente **(da sottoscrivere in caso di stampa)**

La presente copia, composta di n. .... fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

Documento assunto agli atti con protocollo n. .... del .....

Firma dell'incaricato \_\_\_\_\_

---

via Del Mercato, 104 – 41059 Zocca

sito internet: [www.comune.zocca.mo.it](http://www.comune.zocca.mo.it) – pec: [comunezocca@cert.comune.zocca.mo.it](mailto:comunezocca@cert.comune.zocca.mo.it)

geom. Nicola Righi 059/98.57.34 - e.mail: [righi.n@comune.zocca.mo.it](mailto:righi.n@comune.zocca.mo.it)