



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Provincia di Modena

Area Amministrativa

Servizio Appalti e Contratti

Telefono 059 209156-341-380

Viale Martiri della Libertà 34, 41121 Modena - C.F. e P.I. 01375710363

Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it

Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 -A-

Prot. n. **22959** del 22/06/2023 cl. 02-16 fasc. 20.5

Stazione Unica Appaltante

Committente Comune di Mirandola (MO)

**INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DELL'AREA DI VIA CURIEL
CON RECUPERO DELL'EX CASELLO FERROVIARIO A MIRANDOLA
FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU – P.N.R.R.
M5C2-I2.1. (C.I.G. 9847478BE9 – C.U.P. I82H19000140004)**

VERBALE DELLA SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE DI GARA DEL 22/06/2023

Visti:

- la delibera del Consiglio Comunale di Mirandola n. 121 del 30/11/2022 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'attività di Stazione Unica Appaltante da parte della Provincia di Modena a favore del medesimo Comune per l'acquisizione di lavori, beni, e servizi con attribuzione di tutte le relative funzioni e competenze (prot. n. 40021 del 01/12/2022);
- l'art. 32, comma 2, del d.Lgs. n. 50/2016 il quale dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, la stazione appaltante nella determina a contrarre individui, oltre agli elementi essenziali del contratto, i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- la determinazione a contrarre n. 410 del 23/05/2023 con la quale il Comune di Mirandola ha stabilito di procedere, per l'affidamento dei lavori in oggetto, alla procedura negoziata senza bando, con invito ad almeno n. 10 (dieci) operatori economici, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazione nella L. n. 120/2020, e come modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito nella L. n. 108/2021, con il criterio del minor prezzo, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata dall'art. 97, comma 2 o 2 bis, del d.Lgs. n. 50/2016, purché siano ammesse almeno n. 5 (cinque) offerte;

Dato atto che:

- con la medesima determinazione dirigenziale il Comune di Mirandola ha dato mandato alla Provincia di Modena in qualità di Stazione Unica Appaltante di procedere all'indizione della procedura di affidamento;
- che con determinazione n. 953 dell'08/06/2023, la Provincia di Modena ha indetto la gara e ha approvato gli atti di gara;



Considerato che:

- ai sensi dell'art. 40 e dell'art. 52, del d.Lgs. n. 50/2016, che prevedono l'obbligo di utilizzo di mezzi di comunicazione elettronici per lo svolgimento delle procedure di aggiudicazione, la presente procedura di gara è stata espletata dalla Provincia di Modena, in qualità di Stazione Unica Appaltante, in modalità telematica sulla piattaforma e-procurement SATER (Identificativo di Sistema PI185629-23) a seguito di Convenzione sottoscritta tra la Provincia di Modena e l'Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici Intercent-ER (prot. n. 32943 del 05/09/2018);
- in attuazione della sopraccitata determinazione di indizione sono stati individuati (come da verbale prot. n. 2079 dell'08/06/2023) n. 25 (diciassette) operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto;
- che in data 12/06/2023 si è, pertanto, provveduto ad inoltrare l'invito (prot. n. 20747 dell'08/06/2023) per la partecipazione alla procedura in oggetto tramite il Sistema SATER, ai seguenti operatori economici:

	Impresa	C.F.	P.I.
1	ALBIERI SRL	01781420383	01781420383
2	BOLLETTINI COSTRUZIONI SRL	01576690679	01576690679
3	CO.IM. SRL	02815320367	02815320367
4	COESA SRL	01404600353	01404600353
5	CONSORZIO C.A.I.E.C. SOC. COOP.	00604300400	00604300400
6	DEL BUSSO SRL	01482740709	01482740709
7	EDIL SCAVI TURRINI SNC di Turrini Stefano e Fabio	02358050363	02358050363
8	EUROCOSTRUZIONI SRL	02126290275	03344370287
9	F.LLI ORLANDI SRL	03428040368	03428040368
10	G.M.I. GENERAL MONTAGGI INDUSTRIALI SRL	00281260299	01594100347
11	G.S.C. COSTRUZIONI SRL	09133030016	09133030016
12	GEO COSTRUZIONI SRL	01424910386	01424910386
13	ITALGREEN SPA	07075130158	01640880165
14	MI.CO SRL	02939840365	02939840365
15	MILAN LUIGI SRL	01130520297	01130520297
16	OLIMPIA COSTRUZIONI SRL	02398840401	02398840401



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

17	S.A.CO.GEN SOCIETA' APPALTI COSTRUZIONI GENERALI SRL	01569980509	
18	SAMOTER DEL GEOM. MUNNO ANTONIO	MNNNTN78R10 F839S	029978606010
19	SASSATELLI FERDINANDO & C. SRL	02145230369	02145230369
20	SOL EDIL SRL	07879870637	07879870637
21	SORGENTE SRL	04576411211	04576411211
22	SPAM SRL	01004480172	00595160987
23	STE.PA. SRL	07480020630	07480020630
24	STEP SRL	02720310362	02720310362
25	TELIA COSTRUZIONI SRL	06734510727	06734510727

Il giorno 22/06/2023 (ventidue giugno duemilaventitre) alle ore 14,54

presso l'Area Amministrativa della Provincia di Modena, sita in Viale Martiri della Libertà n. 34 - 41121 Modena, la Dirigente del Servizio Appalti e Contratti, Responsabile Unica del Procedimento di Gara, Avv. Barbara Bellentani, in qualità di Presidente, coadiuvata dalla Dott.ssa Veronica Anna Chiara Miceli, Istruttrice in qualità testimone con funzione di segretario verbalizzante, e dalla Dott.ssa Loretta Corradini, Funzionario in qualità di testimone, entrambi del servizio Appalti e Contratti dell'Area Amministrativa della Provincia di Modena, dichiara aperta la seduta pubblica virtuale di gara.

La Responsabile Unica del Procedimento accede, attraverso le proprie credenziali, alla piattaforma SATER e accerta che, entro il termine previsto dalla lettera invito, fissato per le ore 12,00 del giorno 22/06/2023, risultano ricevute n. 2 (due) offerte dalle seguenti imprese:

Operatore economico	C.F.	P.I.
SAMOTER DEL GEOM. MUNNO ANTONIO	MNNNTN78R10F839S	IT02997860610
S.T.E.P. S.R.L.	02720310362	IT02720310362

La R.U.P. procede a sistema allo sblocco delle offerte e, in ordine di presentazione, all'apertura delle buste amministrative ed al controllo delle dichiarazioni e della documentazione in esse contenute, dichiarandone la regolarità.

Tutte le imprese vengono, pertanto, ammesse, alla fase successiva della gara, consistente nello sblocco ed apertura delle buste contenenti le offerte economiche, che risultano nel dettaglio le seguenti:

Operatore economico	Ribasso %	Ribasso €.
S.T.E.P. S.R.L.	15,01	72.114,30 €
SAMOTER DEL GEOM. MUNNO ANTONIO	6,38	30.652,18 €

La R.U.P. procede, quindi, ad effettuare il calcolo economico per stilare a livello informatico la graduatoria di gara per la procedura in oggetto.

Non procedendosi al calcolo della soglia di anomalia, previsto dall'art. 97, comma 2-bis, del d.Lgs. n. 50/2016 e all'esclusione automatica delle offerte di cui al comma 8, con le deroghe



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

contemplate dall'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020, convertito in L. n. 120/2020, essendo le offerte in numero inferiore a n. 5 (cinque), la graduatoria risulta essere la seguente:

Operatore economico	Stato Offerta	Ribasso %
S.T.E.P. S.R.L.	Aggiudicatario proposto	15,01
SAMOTER DEL GEOM. MUNNO ANTONIO	II Classificato	6,38

La prima classificata risulta essere, pertanto, l'impresa che ha presentato la seguente offerta economica:

- ribasso percentuale: 15,01%
- oneri della sicurezza interna aziendali: € 9.500,00
- costo della manodopera: € 164.265,18

La R.U.P. propone pertanto di aggiudicare i lavori in oggetto all'operatore economico S.T.E.P. S.R.L. con sede in Mirandola – via per Concordia n. 28 – P.I. 02720310362, che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 15,01%, corrispondente ad € 72.114,30 per un valore dell'offerta di € 408.327,38 oltre € 16.386,83 per oneri di sicurezza determinando così l'importo contrattuale in € 424.714,21.

Si provvede a comunicare il provvedimento di cui all'art. 76, comma 2-bis, del d.Lgs. n. 50/2016, nonché la relativa graduatoria finale sulla piattaforma elettronica SATER, tramite invio di comunicazione P.E.C. ai soggetti partecipanti (rif. registro di sistema PI200649-23).

La R.U.P. dispone che vengano effettuati gli adempimenti relativi alla verifica del possesso dei requisiti autodichiarati per l'impresa prima in graduatoria.

Alle ore 15,09 si chiude la seduta pubblica virtuale di gara.

Letto, approvato e sottoscritto

La R.U.P. di gara
Avv. Barbara Bellentani

Il Testimone con funzioni di segretario verbalizzante
Dott.ssa Veronica Anna Chiara Miceli

La testimone
Dott.ssa Loretta Corradini