



## Provincia di Modena

Area Amministrativa

Servizio Appalti e Contratti

**U.O. Grandi Appalti**

Telefono 059 209 156-380

Viale Martiri della Libertà 34 - 41121 Modena - C.F. e P.I. 01375710363

Centralino 059 209 111 - [www.provincia.modena.it](http://www.provincia.modena.it) - [provinciadimodena@cert.provincia.modena.it](mailto:provinciadimodena@cert.provincia.modena.it)

Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 -A-

Protocollo n. **26611** Cl. 02-16 Fascicolo 23.2 del 20/07/2022

**Stazione Unica Appaltante**

**Ente Committente: UCMAN - Comune di San Prospero (MO)**

### **VERBALE DELLA PRIMA SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE DI GARA DEL 19/07/2023**

**Procedura negoziata: “STAZIONE UNICA APPALTANTE PER CONTO DI UCMAN – COMUNE SAN PROSPERO (MO) INTERVENTO DI CONSERVAZIONE, RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO STORICO-CULTURALE DENOMINATO VILLA TUSINI (CUP H79D22000180006 - CIG 9927576EDE)**

**Importo totale lavori a corpo a base d'appalto € 522.926,79 (IVA esclusa) di cui:**

- € 521.040,60 per lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta
- € 1.886,19 per oneri della sicurezza non ribassabili

Preso atto:

- dell'art. 33 del D.Lgs. 163/2006 comma 3 bis, l'art. 30 del D.lgs 267/2000 e dell'art. 15 della Legge 241/90, che regolano l'istituzione di convenzioni ed accordi fra enti pubblici;
- delle attribuzioni in capo all'ente Provincia in materia di centrale unica di committenza di cui alla L. 56/2014;
- della deliberazione UCMAN n. 50 del 31/05/2022 con la quale è stata stipulata la convenzione tra l'Unione Comuni Modenesi Area Nord e la Provincia di Modena per lo svolgimento associato della funzione di Centrale Unica di Committenza ai sensi dell'art. 37, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, per l'acquisizione di lavori, beni e servizi, con attribuzione alla Provincia di Modena di tutte le relative funzioni e competenze, necessarie per la gestione delle procedure di gara afferenti sia ai servizi dell'UCMAN sia ai servizi dei Comuni aderenti alla CUC dell'Unione in forza della convenzione Rep. 786 del 12 luglio 2016;
- della convenzione tra l'Unione Comuni Modenesi Area Nord (UCMAN) e la Provincia di Modena in qualità di Stazione Unica Appaltante per la gestione delle gare di appalto relative a lavori, beni e servizi, assunta agli atti con prot. n. 18017 del 28/11/2022;

Considerato:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 22/06/2023, è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo relativamente all'affidamento dell'”INTERVENTO DI CONSERVAZIONE, RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO STORICO-CULTURALE DENOMINATO VILLA TUSINI” a San Prospero (MO), per un

- una spesa complessiva ad € 635.000,00 di cui € 521.040,60 per lavori, € 1.886,19 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 112.073,21 per somme a disposizione;
- che, conseguentemente, il Comune di San Prospero (MO), redigeva la determinazione a contrarre n. 114 del 22/06/2023, in cui si approvava, quale modalità di scelta del contraente, la procedura negoziata senza bando, con invito ad almeno 5 operatori economici, ai sensi dell'art. 1 c.2 lett. b) del D.L. 16 luglio 2020, n.76, convertito con modificazione nella L. 11 settembre 2020, n.120, e come modificato dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77 convertito nella L. 29 luglio 2021, n. 108, con il criterio del minor prezzo, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata dall'art 97, comma 2 o 2 bis del Codice, purché siano ammesse almeno 5 offerte;;
  - che, pertanto, la Provincia di Modena, in qualità di Stazione Unica Appaltante, approvava la Determina n. 1109 del 29/06/2023 di indizione della gara;
  - che la Provincia di Modena provvedeva al sorteggio delle imprese da invitare alla procedura negoziata in questione, in data 28/06/2023 (Verbale prot. n. 23731) e all'inoltro, tramite la Piattaforma telematica Sater Intercent-ER, della lettera invito (prot. n. 24002 del 30/06/2023) alle imprese da invitare (Rif. Reg. si sistema PI208213-23);

**oggi 19/07/2023 (venti luglio duemilaventitre) alle ore 09,00**

presso la sala del – Servizio Appalti e Contratti dell'Area Amministrativa della Provincia di Modena, sita in Modena Viale Martiri della Libertà 34, l'Avv. Barbara Bellentani, Responsabile Unica del Procedimento di gara, Dirigente del Servizio Appalti e Contratti, in qualità di Presidente, coadiuvata dalla Dott.ssa Veronica Anna Chiara Miceli, Istruttrice del Servizio Appalti e Contratti – U.O. Grandi Appalti e il Dott.Piero Zandomeneghi, Istruttore in qualità di testimone, dichiara aperta la seduta pubblica virtuale di gara.

La Responsabile della fase di aggiudicazione accede, attraverso le proprie credenziali, alla piattaforma SATER e accerta che, entro il termine previsto dalla lettera invito, fissato per le ore 17,00 del giorno 18/07/2023, risultano ricevute n. 7 (sette) offerte dalle seguenti imprese:

	<b>Ragione sociale concorrente</b>	<b>P. IVA</b>	<b>Protocollo offerta SATER Registro di Sistema</b>
1	Edilcostruzioni Group S.R.L.	IT00228000675	PI229971-23
2	Rti Lazzarotti Francesca - Sila Di Sierini Enrico	IT01150430450	PI231250-23
3	Candini Arte S.R.L.	IT02842270361	PI231405-23
4	Marmioli S.R.L.	IT02078970353	PI231771-23
5	L'arca S.R.L.	IT01808930364	PI233083-23
6	Alchimia Laboratorio Di Restauro Di Polastri Giorgio E C. - Societa' In Nome Collettivo	IT00752240366	PI233636-23
7	Rti Ar Arte E Restauro S.R.L. - Imartini S.R.L.	IT04733910287	PI234531-23

La Rup di gara procede all'esame della documentazione amministrativa delle imprese partecipanti.

Alle ore 13,28 per esigenze di servizio, la Rup sospende la seduta.

Con comunicazione registro di sistema PI236528-23 la seduta di gara viene aggiornata al giorno 20/07/2023

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE – Rup di gara  
(Avv. Barbara Bellentani)



La TESTIMONE con funzione di segretaria verbalizzante  
(Dott.ssa Veronica Anna Chiara Miceli)



La TESTIMONE  
(Dott. Piero Zandomeneghi)

