



## Provincia di Modena

Area Amministrativa  
Servizio Appalti e Contratti

Telefono 059 209156-380-341

Viale Martiri della Libertà 34, 41121 Modena - C.F. e P.I. 01375710363

Centralino 059 209 111 - [www.provincia.modena.it](http://www.provincia.modena.it) - [provinciadimodena@cert.provincia.modena.it](mailto:provinciadimodena@cert.provincia.modena.it)

Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 -A-

Prot. n. **31053** cl. 06-06-02 fasc. 1036 del 01/09/2023

### **VERBALE DELLA SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE DI GARA DEL 01/09/2023**

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 3.3 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU. PALESTRA SCOLASTICA DELL'I.I.S SELMI E DELL'I.I.S. CORNI DI MODENA NUOVA COSTRUZIONE. CUP G91B22000800006 – CIG 9996166922.**

Premesso:

- che con decreto del Ministero dell'Istruzione n. 343 del 2.12.2021 sono stati definiti i criteri di riparto, su base regionale delle risorse del PNRR e le modalità di individuazione degli interventi e, in particolare, all'art. 4 è stato previsto il "Piano per le infrastrutture e lo sport nelle scuole" facente parte della Missione 4, Componente 1, Investimento 3.3 del PNRR finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU;
- che con decreto del Ministero dell'Istruzione e del Merito n. 320 del 07/12/2022 è stata ammesso il finanziamento per l'intervento "Palestra scolastica dell'I.I.S SELMI e dell'I.I.S. CORNI di Modena. Nuova costruzione" per un importo complessivo pari ad € 2.500.000,00;
- che trattandosi di appalto finanziato con risorse del PNRR, ai sensi dell'art. 225 comma 8 del Codice, trovano applicazione, anche dopo il 1° Luglio 2023, le disposizioni di cui D.L. 31 maggio 2021 n. 77 convertito nella legge 29 luglio 2021 n. 108, e del DL n. 13 del 24 febbraio 2023, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR e dal PNC nei modi forme ed eventuali limiti e deroghe di seguito precisati nel presente disciplinare; con Circolare del 13.07.2023, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, ha fornito dei chiarimenti interpretativi e prime indicazioni operative, confermando anche in vigore del nuovo Codice, la specialità delle disposizioni derogatorie al d.lgs. n. 50 del 2016 introdotte ai sensi del d.l. n. 77 del 2021 per le opere PNRR e assimilate, sia dei rinvii al medesimo decreto legislativo e ai relativi atti attuativi operati dallo stesso D.L. n. 77/2021, i cui effetti vengono espressamente fatti salvi anche successivamente al 1° Luglio 2023;
- che, con Atto del presidente n.144 del 09/08/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto PALESTRA SCOLASTICA DELL'IIS "SELMI" E DELL'ITIS CORNI DI MODENA - NUOVA COSTRUZIONE, assunto agli atti con prot. n. 25813 del 13/07/2023, per un importo complessivo stimato di € 3.189.650,45, di cui € 2.750.000,00 finanziata con risorse Pnrr e FOI in attesa di assegnazione (di cui € 1.784.479,81 per lavori soggetti a ribasso d'appalto, € 448.144,48 per manodopera sui lavori non ribassabile ed € 88.686,28 per oneri della sicurezza non ribassabili)

- ed € 439.650,45 relativi ad un'opzione contrattuale ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. a) del D.Lgs.36/2023, attualmente priva di finanziamento;
- che con determinazione dirigenziale n. 1390 del 10/08/2023, si è stabilito di ricorrere per l'affidamento dei lavori, quale modalità di scelta del contraente, alla procedura negoziata senza bando, con invito di almeno n. 10 (dieci) operatori economici con il criterio del prezzo più basso ed esclusione automatica delle offerte di cui all'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, come previsto dal D.L. 76/2020;
  - che la procedura è stata svolta sulla piattaforma elettronica di negoziazione e-procurement Intercent-ER, Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna (SATER), in base alla convenzione sottoscritta tra la Provincia di Modena e l'Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici Intercent-ER (prot. n. 32943 del 5/09/2018), stipulata a seguito dell'obbligo di utilizzo di comunicazioni telematiche previsto dalla normativa;
  - che il numero di sistema identificativo della procedura negoziata telematica sulla piattaforma Sater Intercent-ER è PI261134-23;
  - che in attuazione della predetta determinazione sono stati individuati, come da Verbale prot. n. 29502/2023, n. 11 (undici) operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto;
  - che in data 11/08/2023, si è provveduto ad inoltrare l'invito (Lettera invito prot. n. 29218 del 10/08/2023) per la partecipazione alla procedura in oggetto tramite il Sistema SATER, ai seguenti operatori economici:

	<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>SEDE LEGALE</b>	<b>P.TA IVA</b>
1	BASCHIERI SRL	Via Oslo 26 – 41049 Sassuolo (MO)	02641530361
2	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.	Via Malavolti 33 – 41122 Modena	00916510365
3	CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO SOC. COOP	Via Luigi Galvani 17/B – 47122 Forlì	00140990409
4	CONSORZIO INNOVA SOC. COOP.	Via Giovanni Papini 18 – 40128 Bologna	03539261200
5	CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP	Via Marco Emilio Lepido 182/2 – 40132 Bologna	03530851207
6	FEA SRL	Via Manzolino Est 14 – 41013 Castelfranco Emilia (MO)	02764870362
7	I.E. SRL	Via Emilia est 380/1 – 41124 Modena	03407190366
8	RETE COSTRUTTORI BOLOGNA	Via Serra 12/D – 40012 Calderara di Reno (BO)	03624881201
9	SISTEM COSTRUZIONI SRL	Via Montegrappa 18/20 – 41014 Castelvetro (MO)	02251920365
10	SV EDIL SRL	Via Santu Rivoru 17 – 67100 L'Aquila	01706880661
11	ZINI ELIO SRL	Via Guido Reni – 40100 Bologna	01543211203

**oggi 01/09/2023 ( uno settembre duemilaventitre) alle ore 10,33**

presso la sala Contratti dell'Area Amministrativa della Provincia di Modena, sita in Viale Martiri della Libertà 34 – 41121 Modena, Il Dirigente del Servizio programmazione urbanistica, scolastica e trasporti dell'Area Tecnica Ing. Daniele Gaudio, in sostituzione della Responsabile Unica del Progetto (delega 3957 del 31/08/2023) in qualità di Presidente, in collegamento da remoto tramite piattaforma Teams, coadiuvato dalla Dott.ssa Raffaella Benatti Funzionario EQ con P.O. in qualità di testimone e il Dott. Piero Zandomeneghi Istruttore in qualità di testimone con funzioni di segretario verbalizzante, entrambi dell' U.O. Grandi appalti - Servizio Appalti e Contratti dell'Area Amministrativa della Provincia di Modena, dichiara aperta la seduta pubblica virtuale di gara.

Il Rup accede, attraverso le proprie credenziali, alla piattaforma SATER e accerta che, entro il termine previsto dalla lettera invito, fissato per le ore 12,00 del giorno 31/08/2023, risultano ricevute n. 6 (sei) offerte dalle seguenti imprese:

<b>Ragione sociale concorrente</b>	<b>P. IVA</b>	<b>SATER</b>
------------------------------------	---------------	--------------

			<b>Registro di Sistema</b>
1	SISTEM COSTRUZIONI SRL	02251920365	PI272843-23
2	RETE COSTRUTTORI BOLOGNA – Esecutrice COSTRUZIONI GENERALI APPENNINO SRL	03624881201	PI272847-23
3	ZINI ELIO SRL	01543211203	PI273056-23
4	CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. - Esecutrice EMILIANA SCAVI S	03539261200	PI273290-23
5	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP. - Esecutrice MODENA INGEGNERIA SRL	00916510365	PI273336-23
6	BASCHIERI SRL	02641530361	PI273341-23

Il Rup procede a Sistema allo sblocco delle offerte e, in ordine di presentazione, all'apertura delle buste amministrative ed al controllo delle dichiarazioni e della documentazione in esse contenute, dichiarandone la regolarità.

Le sei imprese concorrenti vengono, pertanto, ammesse, alla fase successiva della gara, consistente nello sblocco ed apertura delle buste contenenti le offerte economiche, che risultano nel dettaglio le seguenti:

	<b>Ragione sociale concorrente</b>	<b>Ribasso</b>	<b>Ribasso in Euro</b>
1	SISTEM COSTRUZIONI SRL	8,00%	142.758,38
2	RETE COSTRUTTORI BOLOGNA – Esecutrice COSTRUZIONI GENERALI APPENNINO SRL	7,62%	135.977,36
3	ZINI ELIO SRL	1,84	32.834,43
4	CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. - Esecutrice EMILIANA SCAVI SRL	12,33	220.026,36
5	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP. - Esecutrice MODENA INGEGNERIA SRL	12,63	225.379,80
6	BASCHIERI SRL	3,20%	57.103,35

Il Rup procede quindi ad effettuare a Sistema il calcolo economico per stilare a livello informatico la graduatoria di gara per la procedura in oggetto.

Si procede al calcolo della soglia di anomalia, che risulta essere **10,165%**, con conseguente esclusione automatica delle offerte come contemplato dal vigente art. 1 c. 3 del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in L. 120/2020, essendo le offerte in numero inferiore a cinque.

Conseguentemente, la graduatoria ad esito è la seguente:

<b>Ragione Sociale</b>	<b>Ribasso</b>	<b>Valore Offerta in Euro</b>	<b>Stato offerta</b>
CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.	12,63%	1.559.100,01	Anomala
CONSORZIO INNOVA SOC. COOP.	12,33%	1.564.453,41	Anomala
<b>SISTEM COSTRUZIONI SRL</b>	8,00%	1.641.721,38	<b>1° Aggiudicatario proposto</b>
RETE COSTRUTTORI BOLOGNA Esecutrice GENERALI APPENNINO SRL	7,62%	1.648.502,41	2°
BASCHIERI SRL	3,20%	1.727.376,46	3°
ZINI ELIO SRL	1,84%	1.751.645,38	4°

La prima classificata risulta essere, pertanto, l'impresa con la seguente offerta economica :

- ribasso percentuale sull'importo ribassabile 8,00 %
- oneri della sicurezza interna aziendali € 14.000,00
- costo della manodopera € 448.000,00

Il RUP propone pertanto di aggiudicare i lavori in oggetto all'impresa SISTEM COSTRUZIONI SRL con sede in Via Montegrappa 18/20 – 41014 Castelvetro (MO) – C.F. e P.ta IVA 02251920365 che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 8,00 %, corrispondente ad € 142.758,38 per un valore dell'offerta di € 1.641.721,38 oltre € 88.686,28 per oneri della sicurezza non ribassabili e costo della manodopera, quindi per un **importo contrattuale di € 2.178.552,19** oltre IVA.

Si provvede a comunicare l'esito di gara e la relativa graduatoria sulla piattaforma elettronica SATER, tramite invio di comunicazione pec ai soggetti partecipanti (rif. registro di sistema PI274827-23).

Il RUP dispone che vengano effettuati gli adempimenti relativi alla verifica del possesso dei requisiti autodichiarati per l'impresa prima in graduatoria.

Alle ore 13,16 si chiude la seduta pubblica virtuale di gara.

Letto, approvato e sottoscritto  
Modena, 01/09/2023

IL RUP  
Ing. Daniele Gaudio

---

LA TESTIMONE  
Dott.ssa Raffaella Benatti

---

IL TESTIMONE con funzioni di segretario verbalizzante  
Dott. Piero Zandomenighi

---