



Provincia di Modena

Area Amministrativa
Servizio Appalti e Contratti

Telefono 059 209156-341-380

Viale Martiri della Libertà 34, 41121 Modena - C.F. e P.I. 01375710363

Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it

Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 -A-

Prot. n. 24140 del 03/07/2023 cl. 02-16 fasc. 10.7

Stazione Unica Appaltante
Committente Comune di Fanano (MO)

**LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'EX DISCOTECA DA ADIBIRE A PALESTRA
"CIMONE FOR WELLNESS" (CUP D64E21001720006 – CIG 9881526D35)**

VERBALE DELLA SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE DI GARA DEL 30/06/2023

Visti:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8/2020 con la quale è stata approvata la convenzione tra la Provincia di Modena e il Comune di Fanano (MO) per la delega delle funzioni di Stazione Unica Appaltante per l'affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi, ai sensi dell'art. 37 comma 7 del D.Lgs. 50/2016;
- il conseguente accordo sottoscritto dalla Provincia di Modena e dal Comune di Fanano (MO), il 16/03/2020, assunto agli atti con prot. n.8467;

- la comunicazione agli atti con prot. n. 20513 del 07/06/2023, con la quale il Comune di Fanano ha trasmesso la determinazione n. 68 del 29/05/2023 (Reg. Gen. n. 169), con la quale ha deciso di procedere, tramite la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Modena, alla gara per l'affidamento dei lavori in oggetto da espletarsi mediante procedura negoziata senza bando, con invito ad almeno 5 operatori economici, ai sensi dell'art. 1 c.2 lett. B) del D.L. 16 luglio 2020, n.76, convertito con modificazione nella L. 11 settembre 2020, n.120, e come modificato dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77 convertito nella L. 29 luglio 2021, n. 108, con il criterio del minor prezzo, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata dall'art 97, comma 2 o 2 bis del Codice, purché siano ammesse almeno 5 offerte;

Dato atto :

- che con la medesima determinazione il Comune di Fanano ha dato mandato alla Provincia di Modena in qualità di Stazione Unica Appaltante di procedere all'indizione della procedura di affidamento;
- che con determinazione n. 1014 del 16/06/2023, la Provincia di Modena ha indetto la gara e ha approvato gli atti di gara.

Considerato:

- che ai sensi dell'art. 40 e dell'art. 52 del D.lgs. n. 50/2016, che prevedono l'obbligo di utilizzo di mezzi di comunicazione elettronici per lo svolgimento delle procedure di aggiudicazione, la presente procedura di gara è stata espletata dalla Provincia di Modena, in qualità di Stazione Unica Appaltante, in modalità telematica sulla piattaforma e-procurement SATER (Identificativo di Sistema PI156525-23) a seguito di Convenzione sottoscritta tra la Provincia di Modena e l'Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici Intercent-ER (prot. n. 32943 del 05.09.2018);
- che in attuazione della predetta determinazione sono stati individuati (come da verbale prot. n. 21749 del 15/06/2023 n. 21 (ventuno) operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto;
- che in data 15/06/2023 si è, pertanto, provveduto ad inoltrare l'invito (prot. n. 21890 del 15 giugno 2023) per la partecipazione alla procedura in oggetto tramite il Sistema SATER, ai seguenti operatori economici:

	Impresa	Sede legale			C.F.	P.ta IVA
1	BOTTOLI SRL	VIA VESPUCCI 2	46100	MANTOVA (MN)	2264720208	2264720208
2	C.M.B. SOCIETA' COOPERATIVA MURATORI E BRACCIANTI DI CARPI SOC. COOP.	VIA CARLO MARX 101	41012	CARPI (MO)	00154410369	00154410369
3	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.	VIA MALAVOLTI 33	41122	MODENA (MO)	00916510365	00916510365
4	CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP	VIA MARCO EMILIO LEPIDO 182/2	40132	BOLOGNA (BO)	03530851207	03530851207
5	CONSORZIO STABILE AURORA SCARL	VIA SAN LEONARDO 17	43122	PARMA (PR)	07751331005	07751331005
6	CONSORZIO STABILE MODENESE SOC. CONS. PA	VIA GIARDINI 1305 - FRAZ. BAGGIOVARA	41126	MODENA (MO)	03126320369	03126320369
7	COOPERATIVA CATTOLICA COSTRUZIONI EDILI SOC. COOP.	VIALE TIMAVO 97	42121	REGGIO EMILIA (RE)	00143320356	00143320356
8	CREA.MI SRL	VIA TUNISIA 38	20124	MILANO (MI)	08287360963	08287360963
9	EDIL COSTRUZIONI MODENESE SRL	VIA ASIAGO 57	41125	MODENA (MO)	01002840369	01002840369
10	EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL	VIA DUCA DEGLI ABRUZZI 40	64046	MONTORIO AL VOMANO (TE)	00228000675	00228000675
11	EURO GROUP SRL	VIA CAGNI 6	41037	MIRANDOLA (MO)	02629480365	02629480365
12	EUROCOSTRUZIONI SRL	VIA URUGUAY 20	35127	PADOVA (PD)	02126290275	02126290275
13	I.T.I. IMPRESA GENERALE SPA	VIA PORTOGALLO 60	41122	MODENA (MO)	01029050364	01029050364
14	IDRAULICA F.LLI SALA SRL	VIA NOVELLA 1	41033	CONCORDIA SULLA SECCHIA (MO)	00192240364	00192240364
15	ING. FERRARI SPA	VIA MONS. GIUSEPPE PISTON 40	41123	MODENA (MO)	01457800363	01457800363
16	MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI SRL	VIA DEI MILLE 24	40121	BOLOGNA (BO)	02799780362	02799780362
17	PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL	VIALE CORASSORI 62	41124	MODENA (MO)	03604410369	03604410369

18	SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SPA	VIA GUIDO DA CASTELLO 17	42121	REGGIO EMILIA (RE)	00128410354	00128410354
19	TECNOELETTRA SRL	VIA DELLE SCIENZE 18/A	45030	OCCHIOBELLO (RO)	01180960294	01180960294
20	TECNOSYSTEM di Quartarone Giuseppe E C. SNC	VIA B. BUOZZI 77	40013	CASTEL MAGGIORE (BO)	04271870372	04271870372
21	ZINI ELIO SRL	VIA GUIDO RENI 2/2	40100	BOLOGNA (BO)	01543211203	01543211203

Il giorno 30/06/2023 (trenta giugno duemilaventitre) alle ore 12,22

presso l'Area Amministrativa della Provincia di Modena, sita in Viale Martiri della Libertà n. 34 – 41121 Modena, la Dirigente del Servizio Appalti e Contratti, Responsabile Unica del Procedimento di Gara, Avv. Barbara Bellentani, in qualità di Presidente, coadiuvata dalla Dott.ssa Raffaella Benatti funzionario E.Q., in qualità di testimone con funzioni di segretario verbalizzante e dal Dott. Piero Zandomeneghi, Istruttore in qualità di testimone, entrambe del Servizio Appalti e Contratti dell'Area Amministrativa della Provincia di Modena, dichiara aperta la seduta pubblica virtuale di gara.

La Responsabile Unica del Procedimento accede, attraverso le proprie credenziali, alla piattaforma SATER e accerta che, entro il termine previsto dalla lettera invito, fissato per le ore 10,00 del giorno 30/06/2023, risulta ricevuta n. 1 (una) offerta dalle seguenti imprese:

	Ragione Sociale	Partita IVA	Registro di Sistema
1	TECNOSYSTEM di Quartarone Giuseppe E C. SNC	04271870372	PI211358-23

La RUP procede a Sistema allo sblocco dell'offerta e all'apertura della busta amministrativa ed al controllo delle dichiarazioni e della documentazione in essa contenute, dichiarandone la regolarità.

L'impresa viene, pertanto, ammessa alla fase successiva della gara, consistente nello sblocco ed apertura della busta contenente l'offerta economica, che risulta nel dettaglio la seguente:

	Ragione Sociale	Ribasso	Ribasso in Euro
1	TECNOSYSTEM di Quartarone Giuseppe E C. SNC	9,75%	25.380,11

La graduatoria è la seguente:

Ragione sociale	Ribasso	Valore offerta in Euro	Stato offerta

TECNOSYSTEM di Quartarone Giuseppe E C. SNC	9,75%	234.928,74	Aggiudicatario proposto
--	-------	------------	-------------------------

L'aggiudicataria proposta risulta essere, pertanto, l'impresa che ha presentato la seguente offerta economica:

- ribasso percentuale 9,75%
- oneri della sicurezza interna aziendali € 2.880,00
- costo della manodopera € 75.900,00

La RUP propone pertanto di aggiudicare i lavori in oggetto all'impresa TECNOSYSTEM di Quartarone Giuseppe E C. SNC, con sede in via Buozzi 77 40013 Castel Maggiore (Bo) CF. / P.TA IVA 01543211203, che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 9,75% , corrispondente ad € 25.380,11 per un valore dell'offerta di € 234.928,74 oltre € 4.522,82 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 239.451,56).

Si provvede a comunicare il provvedimento di cui all'art. 76, comma 2-bis del D.Lgs. 50/2016, nonché la relativa graduatoria finale sulla piattaforma elettronica SATER, tramite invio di comunicazione pec ai soggetti partecipanti (rif. registro di sistema PI211358-23).

Il RUP dispone che vengano effettuati gli adempimenti relativi alla verifica del possesso dei requisiti autodichiarati per l'impresa prima in graduatoria.

Alle ore 12,37 si chiude la seduta pubblica virtuale di gara.

Letto, approvato e sottoscritto

La Rup di gara
Avv. Barbara Bellentani

Il Testimone con funzioni di segretario verbalizzante
Dott.ssa Raffaella Benatti

La testimone
Dott. Piero Zandomeneghi