



**COMUNE
DI
MIRANDOLA**
Provincia di Modena

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO FABBRICATI, PATRIMONIO, VERDE**

Nr. 431 DEL 26/05/2023

OGGETTO:	PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.1. "RIGENERAZIONE URBANA" E ORDINANZA COMMISSARIALE N. 42/2012 - LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E FUNZIONALE CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA EX SCUOLA ELEMENTARE "DANTE ALIGHIERI", SITA IN VIA CIRCONVALLAZIONE N.73 A MIRANDOLA (MO) - EDIFICIO SOTTOPOSTO ALLA TUTELA SECONDO IL D.LGS. N. 42/2004 E S.M.I., FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - DETERMINAZIONE A CONTRARRE.CUP: I86B14000060004 - CUI: L00270570369201800006.
-----------------	---

nr. proposta 21308

OGGETTO:	Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.1. "Rigenerazione Urbana" e Ordinanza Commissariale n. 42/2012 - Lavori di adeguamento sismico e funzionale con efficientamento energetico della Ex Scuola Elementare "Dante Alighieri", sita in via Circonvallazione n.73 a Mirandola (MO) - Edificio sottoposto alla tutela secondo il D.lgs. n. 42/2004 e s.m.i., finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU - Determinazione a contrarre CUP: I86B14000060004 - CUI: L00270570369201800006.
-----------------	--

IL DIRIGENTE

Premesso:

- gli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 hanno causato notevoli danni agli immobili ubicati nel territorio del Comune di Mirandola (MO) tra cui la scuola primaria Dante Alighieri sita in via Circonvallazione n. 71 a Mirandola (MO), che ha riportato danni gravissimi, tali da richiedere un intervento di ripristino con miglioramento sismico;
- con atto di Giunta Comunale n. 3 del 10/01/2013 e successive è stato approvato il progetto preliminare, definitivo ed esecutivo dei lavori urgenti di messa in sicurezza e di ripristino della copertura della Scuola Elementare Dante Alighieri redatto in conformità all'Ordinanza n.42 del Commissario delegato;
- i lavori sono stati autorizzati dal Servizio Sismico della Regione Emilia Romagna (PG.2013.0141975 dell'11/06/2013) e dalla Soprintendenza per i Beni culturali e paesaggistici dell'Emilia Romagna (Prot. 433 del 09/01/2013) per i quali è stato rilasciato il visto di congruità in data 11/06/2013 - pratica n. 034 per un importo complessivo di € 2.318.642,17 (Decreto n. 639/2013);
- con l'importo finanziato dalla STCD per il ripristino dell'immobile in oggetto sono stati eseguiti i seguenti lavori:
 - messa in sicurezza e ripristino della copertura della Scuola Primaria "Dante Alighieri";
 - lavori di variante e complementari di messa in sicurezza non scindibili dai lavori appaltati con deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 10/01/2013 resisi necessari a seguito di richiesta di integrazioni al progetto iniziale da parte della Regione Emilia Romagna;
 - consolidamento piano sottotetto.

Preso atto che l'intervento in oggetto, nella misura inserita nei Piani Attuativi 2013-2014-2015-2016-2018 e finanziati con l'Ordinanza 42/2012, è stato già in parte realizzato ed è stato conseguito il miglioramento sismico dell'immobile a seguito dei danni provocati dal sisma del maggio 2012 (che prevedeva una copertura di € 2.318.642,17 dei quali sono stati spesi € 1.263.735,00).

Visti gli incarichi professionali affidati al gruppo di progettazione con gli atti di seguito riportati:

- determinazione dirigenziale n. 336 del 21/06/2017 con cui è stata affidata la redazione del progetto strutturale definitivo-esecutivo, D.L., Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione dei lavori di completamento della scuola "D. Alighieri" in via Circonvallazione a Mirandola (MO)) all'Ing. Paola Rossi, con sede legale a Carpi (MO) in via Svolto Cattania 1/A;
- determinazione dirigenziale n. 344 del 26/06/2017 con cui è stata affidata la redazione del progetto definitivo-esecutivo, D.L., dell'impianto elettrico e speciale di completamento dei lavori della Scuola "D. Alighieri" in via Circonvallazione a Mirandola (MO) al P.I. Luca Soncini con sede legale a Novi di Modena (MO) in via Magellano n. 18;

- determinazione dirigenziale n. 345 del 26/06/2017 con cui è stata affidata la redazione del progetto definitivo-esecutivo, D.L., dell'impianto meccanico di completamento dei lavori della Scuola "D. Alighieri" in via Circonvallazione a Mirandola (MO) al P.I. Lorenzo Giorgi con sede legale a Suzzara (MN) Piazza Castello 5;
- determinazione dirigenziale n. 678 del 03/12/2020 con cui è stato affidato l'incarico professionale all'Arch. Bianca Maria Grazia con sede legale a Modena (MO) in Via Cavalieri n.7 per la redazione del progetto esecutivo architettonico e relativa direzione operativa dei lavori di completamento della Scuola primaria "D. Alighieri" sita in via Circonvallazione a Mirandola (MO);
- determinazione dirigenziale n.311 del 15/06/2021 con cui è stato affidato l'incarico professionale per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori strutturali di completamento della scuola primaria Dante Alighieri in via Circonvallazione n. 71 a Mirandola (MO) - Integrazione al disciplinare di incarico professionale all'Ing. Paola Rossi Rep.n.29841 del 12.07.2017;
- determinazione dirigenziale n. 679 del 03/12/2020 con cui è stato affidato l'incarico professionale per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo e direzione lavori dell'impianto elettrico e speciale di completamento dei lavori della scuola primaria Dante Alighieri in via Circonvallazione n. 71 a Mirandola (MO) - Integrazione al disciplinare di incarico professionale P.I. Luca Soncini Rep.n.29838 del 12/07/2017;
- determinazione dirigenziale n. 680 del 03/12/2020 con cui è stato affidato l'incarico professionale per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo e direzione lavori dell'impianto meccanico e speciale di completamento dei lavori della scuola primaria "Dante Alighieri" in via Circonvallazione n. 71 a Mirandola (MO) - Integrazione al disciplinare di incarico professionale P.I. Lorenzo Giorgi Rep.n.29837 del 12/07/2017;
- determinazione dirigenziale n. 96 del 25/03/2021 con cui è stato affidato l'incarico professionale per l'attività di valutazione delle prestazioni acustiche e supporto tecnico in materia di acustica finalizzato alla realizzazione degli interventi di completamento della Scuola primaria "Dante Alighieri" sita in via Circonvallazione n.71-73 a Mirandola (MO) a GEA-AMBIENTE S.r.l. di Carpi (MO), Via Baldassarre Peruzzi n.20;
- determinazione dirigenziale n. 190 del 21/04/2021 con cui è stato affidato l'incarico professionale per l'aggiornamento della relazione geologica alle NTC 2018 della Scuola primaria Dante Alighieri sita in via Circonvallazione n. 71- 73 a Mirandola (MO) a Geo Group s.r.l., con sede legale in via per Modena, n. 12, 41051 Castelnuovo Rangone (MO).

Considerato che, per la redazione del progetto si sono rese necessarie indagini preliminari e studi specifici, affidati con le seguenti determinazioni:

- determinazione dirigenziale n. 145 del 27/04/2016 con cui è stato affidato l'incarico per il rilievo architettonico e strutturale per i lavori della Scuola "D. Alighieri" in via Circonvallazione a Mirandola (MO) alla ditta Atlante s.n.c. con sede legale a Reggio Emilia (RE) in via Lombardia n. 3;
- determinazione dirigenziale n. 60 del 07/02/2018 con cui è stato affidato l'incarico per la campagna di indagini strutturali propedeutiche alla progettazione definitiva-esecutiva per i lavori di completamento della Scuola "D. Alighieri" in via Circonvallazione a Mirandola (MO) alla ditta CSG Palladio Srl con sede legale a Vicenza (RE) in via Strada Saviabona 278/1;
- determinazione dirigenziale n. 352 del 17/07/2018 con cui è stato affidato l'incarico di integrazione per la campagna di indagini strutturali propedeutiche alla progettazione definitiva-esecutiva per i lavori di completamento della Scuola "D. Alighieri" in via Circonvallazione a Mirandola (MO) alla ditta CSG Palladio Srl con sede legale a Vicenza (RE) in via Strada Saviabona 278/1;
- determinazione dirigenziale n. 425 del 26/05/2023 con cui è stato integrato l'incarico professionale alla Ditta Geo Group s.r.l. con sede legale in Castelnuovo Rangone (MO), Via per Modena 12, per la redazione della relazione Torre e Rocce da scavo ai sensi del DPR 120/17.

Considerato altresì che:

- l'art.26 del D.L.gs. 50/2016 e s.m.i. prevede che la stazione appalti verifichi, nei contratti relativi

ai lavori, prima dell'inizio delle procedure di affidamento, la conformità del progetto esecutivo o definitivo rispettivamente, al progetto definitivo o al progetto di fattibilità al fine di accertarne l'unità progettuale;

- lo stesso art.26 specifica al comma 6 lettera b) per i lavori di importo inferiore a venti milioni di euro e fino alla soglia di cui all'articolo 35, dai soggetti di cui alla lettera a) e di cui all'articolo 46, comma 1, che dispongano di un sistema interno di controllo di qualità (ovvero dalla stazione appaltante nel caso in cui dispone di un sistema interno di controllo di qualità);
- con determinazione dirigenziale n. 7 del 18/01/2023 è stato affidato l'incarico professionale per il servizio di verifica preventiva, ai fini della validazione, del progetto definitivo – esecutivo per i lavori di adeguamento sismico e funzionale con efficientamento energetico della Ex Scuola Elementare “Dante Alighieri”, sita in via Circonvallazione n.73 a Mirandola (MO). – Edificio sottoposto alla tutela secondo il D.lgs. n. 42/2004 alla società La Mercurio s.r.l.

Richiamati:

- l'Ordinanza Commissariale della Regione Emilia Romagna n. 42 del 20/09/2012;
- il Trattato sul funzionamento dell'Unione europea (TFUE, 2007) - versione consolidata (GU 2016/C 202/1 del 07/06/2016);
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione;
- il Regolamento (UE) 2020/2094, che istituisce uno strumento dell'Unione europea per la ripresa, a sostegno dell'economia dopo la crisi COVID-19;
- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- la Legge n. 144 del 17 maggio 1999 che istituisce il “Sistema di monitoraggio degli investimenti pubblici” (MIP), con il compito di fornire tempestivamente informazioni sull'attuazione delle politiche di sviluppo, con particolare riferimento ai programmi cofinanziati con i fondi strutturali europei”;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021;
- il Decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante “Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”;
- il Decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- il Decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: “Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia”;
- il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 agosto 2021, con il quale sono state assegnate le risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;
- il DPCM del 15 settembre 2021, che definisce le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativa a ciascun progetto finanziato nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nonché dei milestone e target degli investimenti e delle riforme e di tutti gli ulteriori elementi informativi previsti nel Piano necessari per la rendicontazione alla Commissione europea;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021, “Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'art.1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n. 178;
- il Decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito con modificazioni dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante “Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose”;

la Circolare n. 4 del 18 gennaio 2022 del Ragioniere Generale dello Stato, recante “Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) – art. 1, comma 1 del decreto-legge n. 80 del 2021 – Indicazioni attuative”;

le circolari del Ministero dell’Economia e delle Finanze nn. 31, 32, 33 del 2021; 4 e 6 del 2022 e ss.mm.ii.

Richiamati inoltre:

l’articolo 17 Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, Do no Significant Harm), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio “non arrecare un danno significativo” a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;

i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l’altro, il principio del contributo all’obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere (gender equality), l’obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;

gli obblighi di assicurare il conseguimento di target (obiettivi) e milestone (traguardi) e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR, intendendosi ai sensi dell’art. 2 del Regolamento (UE) 2021/241 per «traguardi e obiettivi» le misure dei progressi compiuti verso la realizzazione di una riforma o di un investimento, e nello specifico intendendo:

- per target (obiettivi) i risultati quantitativi;
- per milestone (traguardi) i risultati qualitativi.

Dato atto che:

il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza è stato elaborato in conformità con le indicazioni del Regolamento (UE) 2021/241, che all’art. 3 ne definisce l’ambito di applicazione individuandone i pilastri: transizione verde; trasformazione digitale; crescita intelligente, sostenibile e inclusiva, coesione sociale e territoriale; salute e resilienza economica, sociale e istituzionale; politiche per la prossima generazione;

il PNRR si articola rispettivamente in 6 missioni, 16 componenti, 197 misure che comprendono 134 investimenti e 63 riforme, coerenti con le priorità europee e funzionali a realizzare gli obiettivi economici e sociali definiti dal Governo Italiano;

le 6 missioni sono rispettivamente:

- Missione 1: digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura;
 - Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica;
 - Missione 3: infrastrutture per una mobilità sostenibile;
 - Missione 4: istruzione e ricerca;
 - **Missione 5: inclusione e coesione;**
 - Missione 6: salute.
- nell’ambito della Missione 5 Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore, Investimento 2.1: Investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, è previsto di poter procedere con i Lavori di adeguamento sismico e funzionale con efficientamento energetico della Ex Scuola Elementare “Dante Alighieri”, sita in via Circonvallazione n.73 a Mirandola (MO).

Vista:

- l’istanza presentata in data 04/06/2021 dal Comune di Mirandola con cui ha aderito all’*Avviso pubblico per la richiesta di assegnazione contributo erariale per interventi riferiti a rigenerazione urbana*;
- la pubblicazione delle graduatorie all’*Avviso pubblico per la richiesta di assegnazione contributo erariale per interventi riferiti a rigenerazione urbana*, avvenuta con Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie Generale n. 4 del 07/01/2022 contenente *Individuazione dei comuni beneficiari del contributo previsto dall’art. 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, e dal decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 21 gennaio 2021, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del*

decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, tra cui il Comune di Mirandola con l'intervento di adeguamento sismico e funzionale con efficientamento energetico della Ex Scuola Elementare "Dante Alighieri", sita in via Circonvallazione n.73 a Mirandola (MO) per un importo di € 2.500.000,00;

- l'Atto d'obbligo di accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5 Componente 2 investimento/subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana" per il progetto "parcheggio e fabbricato via Curiel, modifica viabilità con recupero di fabbricato", con cui è stato definito anche il cronoprogramma come di seguito:
 - stipulare il contratto di affidamento dei lavori entro il 30/07/2023;
 - pagare almeno il 30% dei SAL entro il 30/09/2024;
 - terminare i lavori entro il 31/03/2026.

Considerato che:

- è intenzione dell'Amministrazione Comunale ripristinare la destinazione d'uso scolastica originaria e conseguire il raggiungimento dell'adeguamento sismico del fabbricato al fine di ospitare la Scuola Elementare "D. Alighieri" di Mirandola attualmente localizzata in una struttura temporanea e la sede della Direzione Didattica;
- la spesa dell'intervento in oggetto pari ad € 7.377.471, trova copertura finanziaria suddivisa su tre linee di finanziamento, come di seguito:
 - € 1.074.374,59 a seguito di rilascio dell'attestazione di congruità della spesa dall'Agenzia Regionale per la Ricostruzione – Sisma 2012 di cui all'ordinanza n. 42 del 20/09/2012, pari ad € 1.074.374,59 e assunta al protocollo del Comune di Mirandola con prot. 3514/2023 del 27/01/2023 di rettifica, in diminuzione di € 156.033,60 rispetto a quella già inoltrata con prot. n.37288 del 11/11/2022 pari ad € 1.230.408,19 a seguito di mancata pubblicazione del bando di gara entro il 31/12/2022;
 - € 2.500.000,00 quale contributo del Ministero (Atto d'obbligo di accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno sottoscritto tra il Ministero dell'Interno e il Comune di Mirandola, nell'ambito del Piano Nazionale per la Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5 - Componente 2 - Investimento/subinvestimento 2.1: "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore - Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale";
 - € 3.803.096,41 quale co-finanziamento dell'Amministrazione comunale.

Precisato che l'intervento:

- sarà realizzato secondo criteri della sostenibilità ambientale applicando strategie di valorizzazione delle buone pratiche del costruire, utilizzando principi costruttivi di sostenibilità, adottando criteri per il controllo dei consumi energetici ed utilizzando materiali e tecniche non inquinanti: azioni mirate ad una nuova cultura ecologica del costruire;
- si pone l'obiettivo di evitare un ulteriore consumo di suolo con il recupero di una struttura esistente provvedendo al miglioramento dell'attuale qualità dell'ambiente urbano, anche dal punto di vista sociale e culturale, per offrire un valore aggiunto al territorio mirandolese;
- nasce dalla scelta di preservare l'aspetto consolidato dell'edificio, tutelato dalla Soprintendenza, proponendo contestualmente l'articolazione delle funzioni e l'assetto distributivo dell'edificio per rispondere alle mutate esigenze e ai parametri edilizi del DM 1975;
- sarà dotato di 26 aule, di cui 22 destinate alla didattica e suddivise tra piano primo e secondo, e quattro destinate a laboratori/attività speciali, con un numero di alunni per aula variabile tra 22 e 25, a seconda della presenza e del numero variabile di bambini con disabilità, per un numero complessivo di 650 alunni, oltre al personale docente, quello ATA dei collaboratori scolastici e al personale amministrativo;
- la struttura recuperata sarà un edificio:
 - che recupera e rifunzionalizza la scuola novecentesca esistente, per riportarla alla sua storica funzione, adeguandola sia dal punto di vista distributivo – funzionale, sismico, e in materia di prevenzione incendi e di comfort acustico;
 - dotato di un impianto fotovoltaico in copertura per contrastare i consumi elettrici della struttura e di supporto agli impianti del complesso;

- volto alla riduzione dei consumi energetici e di manutenzione, grazie all'utilizzo di tecnologie che massimizzeranno l'efficienza e garantiranno il comfort indoor;
- dotato di isolamento termico su tutte le murature perimetrali, con un sistema a cappotto interno, e all'estradosso del solaio del sottotetto;
- dotato di impianti che rispettano le necessità attuali di comfort, sia per quanto riguarda l'impianto termico che per la salubrità dell'aria, con la previsione di un sistema di riscaldamento a pavimento e di ventilazione meccanica controllata;
- che garantisce i requisiti necessari al raggiungimento normativo del comfort acustico in ambito scolastico;
- dotato di un impianto di illuminazione, diversificato per le funzioni e necessità diverse degli spazi, flessibile nelle tipologie e integrato con gli altri elementi.

Preso atto che:

- con Prot. PEC n. 27871/2021 del 06/10/2021 è stato rilasciato Parere di conformità del progetto alla normativa di prevenzione incendi vigente nonché ai criteri generali di sicurezza antincendio;
- con prot.n. U.0006956 del 31/03/2022 è stata trasmessa Richiesta di deroga dal Comando VV.F. di Modena alla Direzione Regionale VV.F. dell'Emilia Romagna;
- con prot.n. U.0018603 del 25/05/2022 è stato rilasciato parere favorevole conclusivo all'istanza di deroga da parte della Direzione Regionale VV.F. dell'Emilia Romagna;
- con prot.n.0018351 del 10.06.2022 il Servizio Geologico e Sismico dei Suoli ha rilasciato esito favorevole del controllo sul progetto ai fini sismici per la realizzazione della nuova Centrale Termica della scuola primaria Dante Alighieri;
- con prot.n.0018354 del 10.06.2022 il Servizio Geologico e Sismico dei Suoli ha rilasciato esito favorevole del controllo sul progetto ai fini sismici per l'intervento di adeguamento sismico della scuola primaria Dante Alighieri;
- con prot. n. 3514/2023 del 27/01/2023 è stata rilasciata attestazione di congruità della spesa dall'Agenzia Regionale per la Ricostruzione – Sisma 2012 di cui all'ordinanza n. 42 del 20/09/2012, per un importo pari ad € 1.074.374,59 di rettifica, in diminuzione di € 156.033,60 rispetto a quella già inoltrata con prot. n.37288 del 11/11/2022 pari ad € 1.230.408,19 a seguito di mancata pubblicazione del bando di gara entro il 31/12/2022;
- con prot.n. 09/08/2022 il Ministero per i Beni e le attività Culturali ha rilasciato Autorizzazione ai sensi dell'art.21 c.4 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.;
- con prot.n. 42119 del 19/12/2022 è stato rilasciato parere favorevole da parte dell'AUSL - distretto di Mirandola.

Richiamati:

- la nomina di Responsabile Unico del Procedimento all'Arch. Michela Di Leva, disposta con DGC n.107 del 26/05/2023, atto formale del dirigente del settore Ambiente, Territorio e Lavori pubblici del Comune di Mirandola, come stabilito dalle Linee Guida ANAC n. 3: "Nomina, ruolo e compiti del RUP";
- il Programma Triennale dei Lavori Pubblici periodo 2023-2025, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 14 del 27/02/2023 che prevede "I Lavori di riqualificazione urbana dell'area di via Curiel con il recupero dell'ex casello ferroviario a Mirandola (MO) - (CUI: L00270570369201800006 - CUP: I86B14000060004).

Vista:

- Delibera di Giunta Comunale n.107 del 26/05/2023 con la quale è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo per i "Lavori di adeguamento sismico e funzionale con efficientamento energetico della Ex Scuola Elementare "Dante Alighieri", sita in via Circonvallazione n.73 a Mirandola (MO)", costituito dai seguenti elaborati progettuali:

CODICE	TIPO	TITOLO ELABORATO
ALL_01	Testo	E_1RE_1.1 Relazione storico illustrativa

ALL_02	Testo	E_1RE_1.2 Relazione fotografica
ALL_03	Testo	E_1RE_1.3 Relazione geologica
ALL_04	Testo	E_1RE_1.4 Relazione indagini
ALL_05	Testo	E_1RE_1.5 Integrazione Relazione indagini
ALL_06	Testo	E_1RE_1.6 Relazione principi PNRR- DNSH
ALL_07	Testo	E_1RE_1.7 Relazione principi CAM-Sostenibilità dell'opera
ALL_08	Testo	E_1RE_1.8 Relazione ordigni bellici
ALL_09	Testo	E_1RE_1.9 Relazione presenza Radon
ALL_10	Testo	E_1RE_1.10 Relazione terre e rocce da scavo
ALL_11	Testo	E_2CM_1.1 Computo metrico estimativo
ALL_12	Testo	E_2CM_1.2 Elenco prezzi
ALL_13	Testo	E_2CM_1.3 Analisi Nuovi prezzi
ALL_14	Testo	E_2CM_1.4 Stima incidenza mano d'opera
ALL_15	Testo	E_2CM_1.5 Quadro tecnico economico
ALL_16	Testo	E_3CA_1.1 Capitolato Speciale d'Appalto
ALL_17	Testo	E_3CA_1.2 Capitolato Tecnico Prestazionale
ALL_18	Testo	E_3CA_1.3 Schema di contratto
ALL_19	Elaborato Grafico	E_4AR_1.1 Inquadramento generale
ALL_20	Elaborato Grafico	E_4AR_2.1 Stato di fatto - PT
ALL_21	Elaborato Grafico	E_4AR_2.2 Stato di fatto – P1
ALL_22	Elaborato Grafico	E_4AR_2.3 Stato di fatto – P2
ALL_23	Elaborato Grafico	E_4AR_2.4 Stato di fatto – P_Sottotetto
ALL_24	Elaborato Grafico	E_4AR_2.5 Stato di fatto – Copertura
ALL_25	Elaborato Grafico	E_4AR_2.6 Stato di fatto – Prospetti e sezioni
ALL_26	Elaborato Grafico	E_4AR_2.7 Stato di fatto – Prospetti e sezioni
ALL_27	Elaborato Grafico	E_4AR_3.1 Progetto - PT
ALL_28	Elaborato Grafico	E_4AR_3.2 Progetto – P1
ALL_29	Elaborato Grafico	E_4AR_3.3 Progetto – P2
ALL_30	Elaborato Grafico	E_4AR_3.4 Progetto – P_Sottotetto
ALL_31	Elaborato Grafico	E_4AR_3.5 Progetto – Copertura
ALL_32	Elaborato Grafico	E_4AR_3.6 Progetto – Prospetti e sezioni
ALL_33	Elaborato Grafico	E_4AR_3.7 Progetto – Prospetti e Sezioni
ALL_34	Elaborato Grafico	E_4AR_3.8 Progetto – Accessibilità aree esterne
ALL_35	Elaborato Grafico	E_4AR_3.9 Progetto – Accessibilità PT
ALL_36	Elaborato Grafico	E_4AR_3.10 Progetto – Accessibilità P1
ALL_37	Elaborato Grafico	E_4AR_3.11 Progetto – Accessibilità P2
ALL_38	Elaborato Grafico	E_4AR_3.12 Progetto – Fognature
ALL_39	Elaborato Grafico	E_4AR_4.1 Raff GR Piano terra

ALL_40	Elaborato Grafico	E_4AR_4.2 Raff GR Piano Primo
ALL_41	Elaborato Grafico	E_4AR_4.3 Raff GR Piano Secondo
ALL_41A	Elaborato Grafico	E_4AR_4.3 Raff GR Piano Sottotetto
ALL_42	Elaborato Grafico	E_4AR_4.5 Raff GR Copertura
ALL_43	Elaborato Grafico	E_4AR_4.6 Raff GR Prospetti e sezioni
ALL_44	Elaborato Grafico	E_4AR_4.7 Raff GR Prospetti e sezioni
ALL_45	Elaborato Grafico	E_4AR_5.1 Part_Piano terra
ALL_46	Elaborato Grafico	E_4AR_5.2 Part_Piano primo
ALL_47	Elaborato Grafico	E_4AR_5.3 Part_Piano secondo
ALL_48	Elaborato Grafico	E_4AR_5.4 Part_Piano sottotetto
ALL_49	Elaborato Grafico	E_4AR_5.5 Part_Contosoffitti
ALL_50	Elaborato Grafico	E_4AR_5.6 Part_sezioni tipo
ALL_51	Elaborato Grafico	E_4AR_5.7 Part_Abaco serramenti
ALL_52	Elaborato Grafico	E_4AR_5.8 Part_Tavola verde
ALL_53	Testo	E_5ST_1.1 Relazione illustrativa con integrazioni
ALL_54	Testo	E_5ST_1.2 Relazione di calcolo strutturale
ALL_55	Testo	E_5ST_1.3 Relazione dei materiali
ALL_56	Testo	E_5ST_1.4 Piano di manutenzione delle parti strutturali
ALL_57	Elaborato Grafico	E_5ST_2.1 Stato di fatto PT
ALL_58	Elaborato Grafico	E_5ST_2.2 Stato di fatto P1
ALL_59	Elaborato Grafico	E_5ST_2.3 Stato di fatto P2
ALL_60	Elaborato Grafico	E_5ST_2.4 Stato di fatto Piano sottotetto
ALL_61	Elaborato Grafico	E_5ST_3.1 Progetto fondazioni
ALL_62	Elaborato Grafico	E_5ST_3.2 Progetto murature PT
ALL_63	Elaborato Grafico	E_5ST_3.3 Progetto murature P1
ALL_64	Elaborato Grafico	E_5ST_3.4 Progetto murature P2
ALL_65	Elaborato Grafico	E_5ST_3.5 Progetto murature Sottotetto
ALL_66	Elaborato Grafico	E_5ST_3.6 Progetto primo solaio su muratura PT
ALL_67	Elaborato Grafico	E_5ST_3.7 Progetto secondo solaio su muratura P1
ALL_68	Elaborato Grafico	E_5ST_3.8 Progetto terzo solaio su muratura P2
ALL_69	Elaborato Grafico	E_5ST_3.9 Progetto copertura su muratura sottotetto
ALL_70	Elaborato Grafico	E_5ST_3.10 Progetto telaio di irrigidimento
ALL_71	Elaborato Grafico	E_5ST_3.11 Progetto centrale termica
ALL_72	Testo	MUR A1/D1
ALL_73	Testo	MUR D2
ALL_74	Testo	MUR A3/D3
ALL_75	Testo	E_6EE_1.1 Relazione tecnica impianti elettrici e speciali
ALL_76	Testo	E_6EE_1.1_App_1_Relazione quadri elettrici

ALL_77	Testo	E_6EE_1.1_App_2_Relazione illuminotecnica
ALL_78	Testo	E_6EE_1.1_App_3_Relazione tecnica fotovoltaico
ALL_78a	Testo	E_6EE_1.1_App_4_Piano manutenzione elettrico
ALL_79	Elaborato Grafico	E_6EE_2.1_Quadri elettrici e schemi
ALL_80	Elaborato Grafico	E_6EE_3.1_Distribuzione esterna PT
ALL_81	Elaborato Grafico	E_6EE_3.2_Distribuzione PT
ALL_82	Elaborato Grafico	E_6EE_3.3_Distribuzione P1
ALL_83	Elaborato Grafico	E_6EE_3.4_Distribuzione P2
ALL_84	Elaborato Grafico	E_6EE_3.5_Distribuzione Sottotetto
ALL_85	Elaborato Grafico	E_6EE_3.6_Distribuzione Particolari costruttivi
ALL_86	Elaborato Grafico	E_6EE_3.7_Illuminazione piano terra
ALL_87	Elaborato Grafico	E_6EE_3.8_Illuminazione piano primo
ALL_88	Elaborato Grafico	E_6EE_3.9_Illuminazione piano secondo
ALL_89	Elaborato Grafico	E_6EE_4.1_Antintrusione PT
ALL_90	Elaborato Grafico	E_6EE_4.2_Antintrusione P1
ALL_91	Elaborato Grafico	E_6EE_5.1_Impianto fotovoltaico
ALL_92	Testo	E_7MM_1.1_Relazione tecnica e di calcolo impianti
ALL_93	Testo	E_7MM_1.2_Relazione ex legge 10/1991
ALL_94	Elaborato Grafico	E_7MM_2.1_PT con linee riscaldamento, acs e antincendio
ALL_95	Elaborato Grafico	E_7MM_2.2_PT con scavi per tubazioni interrato
ALL_96	Elaborato Grafico	E_7MM_2.3_P1 con linee riscaldamento, acs e antincendio
ALL_97	Elaborato Grafico	E_7MM_2.4_P2 con linee riscaldamento, acs e antincendio
ALL_98	Elaborato Grafico	E_7MM_2.5_Schema funzionale centrale termica e idrica
ALL_99	Elaborato Grafico	E_7MM_2.6_PT con impianto di climatizzazione e sanitario
ALL_100	Elaborato Grafico	E_7MM_2.7_P1 con impianto di climatizzazione e sanitario
ALL_101	Elaborato Grafico	E_7MM_2.8_P2 con impianto di climatizzazione e sanitario
ALL_102	Elaborato Grafico	E_7MM_2.9_Sottotetto con posizione recuperatori e VRV
ALL_103	Elaborato Grafico	E_7MM_2.10_PT con impianto di ricambio aria forzato
ALL_104	Elaborato Grafico	E_7MM_2.11_P1 con impianto di ricambio aria forzato
ALL_105	Elaborato Grafico	E_7MM_2.12_P2 con impianto di ricambio aria forzato
ALL_106	Elaborato Grafico	E_7MM_2.13_Sottotetto con impianto di ricambio aria forzato
ALL_107	Elaborato Grafico	E_7MM_2.14_Distribuzione ACS, scarichi e serrande tagliafuoco
ALL_108	Testo	E_7MM_2.15_Piano d'uso e manutenzione
ALL_109	Testo	E_8SI_1.1_Cronoprogramma
ALL_110	Testo	E_8SI_1.2_Piano di Sicurezza e Coordinamento e allegati
ALL_111	Testo	E_8SI_1.3_Fascicolo dell'opera
ALL_112	Testo	E_9AL_1.1_CAM Comfort acustico
ALL_113	Testo	E_9AL_2.1_Prevenzione incendi_Relazione tecnica

ALL_114	Elaborato Grafico	E_9AL_2.2_Prevenzione incendi_Disposizione generale PT
ALL_115	Elaborato Grafico	E_9AL_2.3_Prevenzione incendi_PT impianto rilevazione e QE
ALL_116	Elaborato Grafico	E_9AL_2.4_Prevenzione incendi_PT illuminazione di emergenza
ALL_117	Elaborato Grafico	E_9AL_2.5_Prevenzione incendi_Disposizione generale P1
ALL_118	Elaborato Grafico	E_9AL_2.6_Prevenzione incendi_P1 impianto rilevazione e QE
ALL_119	Elaborato Grafico	E_9AL_2.7_Prevenzione incendi_P1 illuminazione di emergenza
ALL_120	Elaborato Grafico	E_9AL_2.8_Prevenzione incendi_Disposizione generale P2
ALL_121	Elaborato Grafico	E_9AL_2.9_Prevenzione incendi P2 impianto rilevazione e QE
ALL_122	Elaborato Grafico	E_9AL_2.10_Prevenzione incendi P2 illuminazione di emergenza
ALL_123	Elaborato Grafico	E_9AL_2.11_Prevenzione incendi_Disposizione generale sottotetto
ALL_124	Elaborato Grafico	E_9AL_2.12_Prevenzione incendi sottotetto impianto rilevazione e QE
ALL_125	Elaborato Grafico	E_9AL_2.13_Prevenzione incendi sottotetto illuminazione di emergenza
ALL_126	Elaborato Grafico	E_9AL_2.14_Prevenzione incendi_Disposizione copertura
ALL_127	Elaborato Grafico	E_9AL_2.15_Prevenzione incendi_Sezioni
ALL_128	Elaborato Grafico	E_9AL_2.16_Prevenzione incendi_Disposizione generale PT
ALL_129	Testo	Parere VV.F_ 22-015 COM-MO 6956.31-03-2022
ALL_130	Testo	DIR-EMI.REGISTRO UFFICIALE.2022.0018603
ALL_130A	Testo	Richiesta deroga
ALL_131	Testo	Parere AUSL
ALL_132	Testo	Parere Soprintendenza
ALL_133	Testo	Servizio Geologico, suoli e sisma_Esito favorevole CT
ALL_134	Testo	Servizio Geologico, suoli e sisma_Esito favorevole controllo progetto ai fini sismici
ALL_135	Testo	Congruità della spesa_Prot_2022
ALL_135A	Testo	Congruità Caro materiali
ALL_136	Testo	Rettifica Congruità della spesa – Revoca fondo integrativo
ALL_137	Testo	Atto d'obbligo concessione contributo

– e dal seguente quadro economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO					
Lavori di adeguamento sismico e funzionale con efficientamento energetico della Ex Scuola Elementare "Dante Alighieri", sita in via Circonvallazione n.73 a Mirandola (MO) - PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO					
		Complessivo	Fin. RER Ord.42/2012 (Residuo)	Cof. Comunale +Cop.Ass.	PNRR
CAPO A - Somme a base d'appalto					
A.1 - Lavori	totale A.1 €	5.984.942,55	774.488,95	3.032.035,19	2.178.418,41
A.1.1 Opere edili ed affini		3.319.305,51	295.991,48		
A.1.2 strutture		898.453,73	119.494,80		
A.1.3 impianti elettrici e speciali		705.302,79			
A.1.4 impianti meccanici		1.061.880,52	359.002,67		
A.2 - Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso	totale A.2 €	219.120,42	200.139,00		18.981,42

A.2.1	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		200.139,00		18.981,42
Sommano Capo A		€	6.204.062,97	974.627,95	3.032.035,19
CAPO B - Somme a disposizione					
B.1 - Lavori in economia e forniture previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		totale B.1	€ 0,00	0,00	0,00
B.1.1	arredi (I.V.A. 22% compresa)	0,00 €			
B.1.2	spese sgombero locali e traslochi (I.V.A. 22% compresa)	0,00 €			
B.2 - Rilievi, accertamenti e indagini (oneri e iva inclusi)		totale B.2	€ 21.027,92	2.283,84	18.744,08
Rilievo Atlante (oneri e iva inclusi)					
B.2.1	DD145/27.04.2016	10.023,52 €			
Indagini Strutturali Palladio (oneri e iva inclusi)					
B.2.2	DD60/07.02.2018	9.467,20 €			
Integrazioni Indagini Strutturali Palladio (oneri e iva inclusi) DD352/17.07.2018					
B.2.3	Geologica (oneri e iva inclusi)	439,20 €			
B.2.4	DD190/21.04.2021	1.098,00 €			
B.3 - Allacciamenti ai pubblici servizi		totale B.3	€ 15.000,00	0,00	15.000,00
B.3.1	allacciamenti ai pubblici servizi (I.V.A. 22%)	15.000,00 €			
B.4 - Imprevisti		totale B.4	€ 54.987,05	0,00	48.896,70
B.4.1	impredisti (<4% di Capo A) (I.V.A. 10%)	54.987,05 €			
B.5 - Acquisizione aree o immobili		totale B.5	€ -	-	-
B.5.1	acquisizione aree (I.V.A. 22%)				
B.5.2	acquisizione immobili (I.V.A. 22%)				
B.6 - Accantonamenti		totale B.6	€ 0,00	0,00	0,00
B.6.1	ex art.133, c.3 d.lgs.163/2006				
B.7 - Spese tecniche (oneri e iva inclusi)		totale B.7	€ 377.564,16	0,00	377.564,16
B.7.1	Progettazione strutture, sicurezza e Direzione Lavori	24.107,20 €			
B.7.2	Integrazione progettazione strutture, sicurezza e Direzione Lavori	46.311,20 €			
B.7.3	Progettazione architettonica	63.440,00 €			
B.7.4	Progettazione impianti elettrici e speciali	4.147,50 €			
B.7.5	Integrazione impianti elettrici e speciali e pratica VVF	31.500,00 €			
B.7.6	Progettazione impianti meccanici	10.248,00 €			
B.7.7	Integrazione impianti meccanici	16.653,00 €			
B.7.8	Consulenza Acustica	7.076,00 €			
B.7.9	Integrazione contratti professionali per aumento appalto	50.000,00 €			
B.7.10	Incentivo funzioni tecniche 2% (Art. 113D. Lgs. 50/2016)	124.081,26 €			
B.8 - Spese per commissioni		totale B.8	€ 2.763,08	0,00	2.154,04
B.8.1	commissioni aggiudicatrici				
B.9 - Spese per pubblicità, opere artistiche, etc.		totale B.9	€ 0,00	0,00	0,00
B.9.1	spese varie				
B.10 - Accertamenti e verifiche tecniche e collaudi (oneri e iva inclusi)		totale B.10	€ 76.160,80	0,00	0,00
B.10.1	Verifica della progettazione	36.160,80 €			
B.10.2	spese per accertamenti di laboratorio	- €			
B.10.3	Collaudo statico, funzionale e impianti e amministrativo	40.000,00 €			
B.11 - Imposte		totale B.11	€ 625.905,02	97.462,80	308.702,23
B.11.1	IVA Lavori 10% su A	620.406,30 €		97.462,80	303.203,52
B.11.2	IVA Impredisti 10% su B.4	5.498,71 €		0,00	5.498,71

B.11.3	IVA Spese tecniche (inclusa nella voce spesa) - €				
B.12 - Arrotondamenti	totale B.12 €	0,00	0,00	0,01	0,00
B.12.1	arrotondamenti			0,01	
Sommano Capo B		€ 1.173.408,03	99.746,64	771.061,22	302.600,17
TOTALE GENERALE QUADRO ECONOMICO		€ 7.377.471,00	1.074.374,59	3.803.096,41	2.500.000,00

Considerato che:

- l'intervento prevede una spesa complessiva pari ad € 7.377.471,00, di cui € 5.984.942,55 per lavori, € 219.120,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, di cui al D.Lgs. n. 81/2008 ed € 1.173.408,03 per somme a disposizione dell'Amministrazione, finanziato per € 2.500.000,00 con risorse del PNRR (M5C2-Investimento 2.1), per € 1.074.374,59 dalla Agenzia Regionale per la Ricostruzione – Sisma 2012 (Ord. 42/2012) e per € 3.803.096,41 con risorse dell'Amministrazione comunale più copertura assicurativa;
- l'intervento rispetta il regolamento UE n.2020/852 del 18/06/2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente DNSH, Do no significant harm e in particolare l'art. 17 della Comunicazione della Commissione UE 2021/C58 /01.

Richiamati:

- il rapporto di verifica, eseguito dalla società La Mercurio s.r.l. conclusosi con il rilascio del verbale di verifica con parere positivo in data 25/05/2023;
- l'atto di validazione firmato dal RUP Arch. Michela Di Leva in data 25/05/2023;
- l'attestazione del Direttore dei Lavori, Ing. Paola Rossi, sull'accessibilità delle aree e la realizzabilità del progetto, come risulta dal documento posto agli atti al Prot. n. 20814 del 25/05/2025.

Rilevato che:

- l'art. 47 del D.L. n. 77/2021 prevede varie disposizioni in materia di pari opportunità e di inclusione lavorativa nei contratti pubblici di PNRR e PNC, alcune delle quali da verificare in sede di gara al ricorrere del relativo presupposto, ed altre in sede successiva;
- il comma 4, dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021, stabilisce, quale requisito necessario dell'offerta, l'obbligo *“di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile”*;
- il comma 7 del medesimo articolo, prevede che *“Le stazioni appaltanti possono escludere l'inserimento nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti dei requisiti di partecipazione di cui al comma 4, o stabilire una quota inferiore, dandone adeguata e specifica motivazione, qualora l'oggetto del contratto, la tipologia o la natura del progetto o altri elementi puntualmente indicati ne rendano l'inserimento impossibile o contrastante con obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche”*.

Richiamate le *“Linee Guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC”*, adottate con decreto del 07/12/2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità e pubblicate in G.U. n. 309 del 30.12.2021, con le quali sono state definite le modalità ed i criteri applicativi delle sopra citate disposizioni di cui all'art 47, del D.L. n. 77/2021;

Visto in particolare il paragrafo 6 delle suddette linee guida, relativo ad eventuali deroghe degli obblighi assunzionali relativi all'occupazione giovanile e femminile, nel quale, tra l'altro, è stabilito che:

- eventuali deroghe devono essere motivate nella determina a contrarre, o atto immediatamente esecutivo della stessa;
- la motivazione dovrà riportare le ragioni che rendono impossibile l'applicazione delle misure relative agli obblighi assunzionali, come ad esempio nel caso di affidamenti di modico valore, o procedure che prevedano un numero di assunzioni inferiori a tre unità di personale;
- in merito alla previsione di una quota inferiore al 30% delle assunzioni da destinare all'occupazione femminile, può costituire adeguata e specifica motivazione, ai sensi del comma 7 dell'art. 47, del D.L. 77/2021, l'individuazione di un target differenziato in relazione alla diversa distribuzione dei tassi di occupazione femminile rilevata nei settori produttivi a livello nazionale;
- in tal caso la motivazione della deroga è costituita dalla presenza di un tasso di occupazione femminile nel settore ATECO 2 Digit di riferimento inferiore al 25%, ed il target è costituito da una percentuale di assunzioni femminili superiore di 5 punti al tasso di occupazione femminile registrato a livello nazionale nel settore ATECO 2 Digit di riferimento.

Visto altresì il Decreto n. 402 del 17 dicembre 2021 emanato dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, con il quale sono stati individuati, per l'anno 2022, i settori e le professioni caratterizzati da un tasso di disparità uomo-donna che supera almeno del 25% il valore medio annuo, sulla base delle rilevazioni ISTAT per l'anno 2020, e rilevato che nel settore delle costruzioni il tasso è attualmente pari al 9,7 %.

Considerato che:

- è opportuno evitare di determinare, nel breve periodo, un onere troppo gravoso per i settori i cui tassi di occupazione femminili sono lontani da quelli prevalenti nel sistema economico nazionale;
- in relazione al tasso di occupazione femminile riscontrato a livello nazionale dai dati forniti dall'ISTAT nel settore "Costruzioni", si evidenzia che l'imposizione del raggiungimento della quota percentuale del 30% di occupazione femminile delle assunzioni necessarie per l'esecuzione dell'appalto determinerebbe significative difficoltà in relazione alle caratteristiche delle prestazioni ad esso connesse.

Dato atto di quanto detto in precedenza, relativamente agli obblighi assunzionali:

- si conferma la percentuale del 30% relativamente alle assunzioni giovanili;
- viene definita la percentuale del 15% relativamente alle assunzioni femminili e, in considerazione della scarsa occupazione femminile nel settore oggetto d'appalto e in particolare del tasso attuale di occupazione femminile pari al 9,7%.

Visti:

- l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, che prescrive l'adozione di apposita preventiva Determinazione per la stipula del contratto da parte del Responsabile del Procedimento, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle vigenti disposizioni in materia di contratti delle P.A. e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 il quale dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, la stazione appaltante nella determina a contrarre individui, oltre agli elementi essenziali del contratto, i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- gli elaborati del progetto dell'intervento che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

Richiamati:

- il D.Lgs. 18/04/2016 n.50 e ss.mm.ii., così come modificato dalla legge n. 120 del 11/09/2020 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali», cosiddetto Decreto Semplificazioni) e successiva legge n. 108 del 29/07/2021 (Conversione in legge, con

modificazioni, del decreto - legge 31 maggio 2021 n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure);

- la Legge 21 aprile 2023 n. 41 recante *Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune.*

Per il presente appalto si individua quale modalità di scelta del contraente la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs n. 50/2016, fissando i termini di presentazione delle offerte a gg. 18 ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. c) DL 76/2020, convertito nella Legge 120/2020 e ss.mm.ii.

Il criterio di aggiudicazione sarà quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 4 del D.Lgs. 50/2016.

Visti:

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 121 del 30/11/2022 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'attività di Stazione Unica Appaltante da parte della Provincia di Modena a favore del Comune di Mirandola per l'acquisizione di lavori, beni e servizi, con attribuzione di tutte le relative funzioni e competenze, Prot. invio della convenzione n. 40021 del 01/12/2022;
- l'Art. 8 – *Oneri di adesione e incentivi tecnici per l'attività di committenza* che disciplina il versamento della quota di rimborso spesa pari al 0,08% da calcolarsi sull'importo a base di gara.

Rilevato che:

- il fondo di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 è costituito da una somma non superiore al 2% calcolata sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- ai sensi dell'art. 113, comma 3, del D.Lgs 50/2016, il fondo per incentivare le funzioni tecniche sarà applicato secondo il regolamento approvato con deliberazione della Giunta n. 213 del 06/12/2018;
- ai sensi dell'art. 113, comma 4, del D.Lgs 50/2016, non sarà accantonata la relativa quota di fondo innovazione in quanto sono escluse le risorse derivanti da finanziamenti europei o da altri finanziamenti a destinazione vincolata;
- gli incentivi previsti all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, vengono al momento accantonati e, con atti successivi, verranno determinati i corrispettivi lordi da assegnare ai dipendenti aventi diritto.

Precisato che:

- per il presente appalto si individua quale modalità di scelta del contraente la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs n. 50/2016, fissando i termini di presentazione delle offerte a gg. 18 ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. c) DL 76/2020, convertito nella Legge 120/2020 e ss.mm.ii.;
- il criterio di aggiudicazione sarà quello del massimo ribasso determinato ai sensi dell'art. 95 commi 2 e 4 del D.lgs n. 50/2016;
- i termini di presentazione delle offerte sono fissati in gg. 18 ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. c) DL 76/2020, convertito nella Legge 120/2020 e modificata dal DL 31 maggio 2021 n. 77, convertito nella Legge 29 luglio 2021 n. 108;
- sulla base della citata convenzione la procedura di gara verrà svolta dalla Provincia di Modena e sarà interamente gestita con modalità telematica attraverso l'utilizzo della piattaforma regionale SATER (Sistema Acquisti Telematici Emilia Romagna).

Ritenuto necessario procedere all'affidamento dei lavori previsti dal progetto suddetto al fine di rispettare le tempistiche imposte dal bando PNRR Missione 5, Componente 2, Investimento/Sub investimento 2.1 "Rigenerazione Urbana" che prevede l'obbligo di stipula del contratto entro il 30/07/2023.

Dato atto che il presente provvedimento di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del Servizio fabbricati e verde.

Su proposta del responsabile del procedimento, designato nella persona dell'arch. Michela Di Leva, R.U.P. ai sensi dell'art. 31 del vigente Codice Appalti.

Rilevato che, in capo al responsabile del procedimento, non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi.

Visti:

- l'art. 67 dello Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il D. Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 27 febbraio 2023 d'approvazione del bilancio di previsione 2023 - 2025;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 27 febbraio 2023 d'approvazione del Documento Unico di Programmazione 2023 - 2025;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 36 del 02 marzo 2023 d'approvazione del P.E.G. 2023 - 2025;

Ritenuto di procedere in merito;

D E T E R M I N A

di considerare le premesse in narrativa parte integrante e sostanziale al presente dispositivo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L.241/90;

- di procedere all'affidamento dei "Lavori di adeguamento sismico e funzionale con efficientamento energetico della Ex Scuola Elementare "Dante Alighieri", sita in via Circonvallazione n.73 a Mirandola (MO)" che prevede un una spesa complessiva pari a € 7.377.471,00, di cui € 5.984.942,55 per lavori, € 219.120,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 1.173.408,03 per somme a disposizione dell'Amministrazione, finanziato per € 2.500.000,00 con risorse del PNRR (M5C2-Investimento 2.1), per € 1.074.374,59 dalla Agenzia Regionale per la Ricostruzione – Sisma 2012 (Ord. 42/2012) e per € 3.803.096,41 con risorse dell'Amministrazione comunale più copertura assicurativa, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs n. 50/2016, fissando i termini di presentazione delle offerte a gg. 18 ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. c) DL 76/2020, convertito nella Legge 120/2020 e ss.mm.ii.
- il criterio di aggiudicazione sarà quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 4 del D.Lgs. 50/2016.
- di precisare che:
 - sono state effettuate la verifica (verbale del 25/05/2023) e validazione (verbale del 25/05/2023) del progetto come disposto dall'art. 26 del D.lgs 50/2016;
 - è stato trasmesso l'Attestazione dello stato dei luoghi da parte del Direttore dei Lavori, Ing. Paola Rossi (verbale Prot. n. 20814 del 25/05/2023);
 - l'intervento in oggetto è finanziato quanto ad € 2.500.000,00 con fondi del PNRR (M5C2-Investimento 2.1) per € 1.074.374,59 dalla Agenzia Regionale per la Ricostruzione – Sisma 2012 (Ord. 42/2012) e per € 3.803.096,41 con risorse dell'Amministrazione comunale più copertura assicurativa.
- di dare atto che:
 - il presente atto costituisce, altresì, determinazione a contrattare ex art 192 del T.U. approvato con D.lgs. 267/2000 ed art. 32 del d.lgs. 50/2016, dando mandato alla Provincia di Modena di procedere all'indizione della procedura aperta la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs n. 50/2016, fissando i termini di presentazione delle offerte a gg. 18 ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. c) DL 76/2020, convertito nella Legge 120/2020 e ss.mm.ii.

- Il criterio di aggiudicazione sarà quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 4 del D.Lgs. 50/2016.
- il codice identificativo della gara (CIG) sarà richiesto dall'ufficio gare della Provincia di Modena, mentre il Comune di Mirandola provvederà, prima dell'aggiudicazione, all'acquisizione del conseguente CIG derivato;
- di dare atto che l'intervento è finanziato in parte con fondi PNRR dell'Unione europea – Next-GenerationEU., all'interno della PNRR Missione 5, Componente 2, Investimento/Sub investimento 2.1 "Rigenerazione Urbana" e rispetta il regolamento UE n. 2020/852 del 18/06/2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente " DNSH, Do no significant Harm" e, ove applicabili, ai principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere (Gender Equility), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- di trasmettere il presente provvedimento, unitamente agli elaborati del progetto, alla Provincia di Modena quale Ente delegato al compimento di qualsiasi atto e formalità necessaria alla realizzazione dell'appalto in oggetto, all'aggiudicazione definitiva;
- di precisare che:
 - l'aggiudicazione dei lavori/stipula del contratto dovrà avvenire entro il 30/07/2023, pena la perdita del contributo;
 - il compenso spettante alla Stazione Unica Appaltante Provincia di Modena secondo lo schema di convenzione approvato con delibera di C.C. n. 121 del 30/11/22, così come disciplinato dall'art. 8 della convenzione stessa, pari ad € 4.963,25 (corrispondente allo 0,08% dell'importo lavori a base di gara) trova imputazione al capitolo 4033/1 "SUA - Convenzioni art.30 DLg 267/00 con altri enti per attività di supporto nelle procedure di gara", previo storno di € 3.430,50 dal capitolo 4033/27;
- di dare atto del contributo Anac di € 880,00 da corrispondere alla Stazione Unica Appaltante Provincia di Modena (da imputare all'annualità 2023, utilizzando le somme disponibili per imprevisti, riservandosi di adeguare il QTE post gara);
- di dare atto che la spesa dell'intervento in oggetto di € 7.377.471,00, di cui € 5.984.942,55 per lavori, € 219.120,42 ed oneri della sicurezza ed € 1.173.408,03 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come meglio specificato nell'elaborato Quadro Economico, CUP: I86B14000060004 - CUI: L00270570369201800006, trova imputazione come da note contabili sotto riportate;
- di provvedere al compimento di qualsiasi atto e formalità necessaria alla realizzazione dell'appalto in oggetto, all'aggiudicazione definitiva e nonché alla stipula del relativo contratto;
- di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.Lgs. 33/2013 e, pertanto se ne dispone la pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente;
- di provvedere al compimento di qualsiasi atto e formalità necessari all'assegnazione dell'appalto in oggetto e alla stipula del relativo contratto;
- di portare a conoscenza il Dirigente della Stazione Unica Appaltante, individuata nella Provincia di Modena, dell'adozione del presente atto per i provvedimenti di competenza;
- di dare atto che il presente provvedimento verrà trasmesso al Responsabile del Servizio Ragioneria e diverrà esecutivo a seguito dell'apposizione del visto di sua competenza.

Il Dirigente

MARIA ORLANDINI

(Firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005)

ANNOTAZIONI CONTABILI

La spesa del suddetto intervento CUP I86B14000060004, Obiettivo: 2023_OP_PNRR009 - PNRR - M5.C2.I2.1_RECUPERO EX SCUOLA ELEMENTARE ALIGHIERI, Cdc 0310, PCF 2.02.01.09.003, CUI: L00270570369201800006, di euro 7.377.471,00 al netto delle spese

tecniche/indagini già impegnate e liquidate in anni precedenti per euro 88.801,28 finanziati dall'ente, comporta una spesa di euro 7.288.669,72 imputata come segue:

- euro 643.967,18 all'impegno reimputato n. 1734/23 al capitolo 106201/1 "RECUPERO EX SCUOLA ELEMENTARE ALIGHIERI - PNRR M5.C2 - INVESTIMENTO 2.1 - CUP I86B14000060004: SPESA LAVORI A CARICO ENTE", finanziati con contributo RER per la ricostruzione sisma, cui corrisponde entrata di pari importo al capitolo 11061 (act. n. 536/23);

- euro 430.407,50 all'impegno reimputato n. 1759/23 al capitolo 106201/1 "RECUPERO EX SCUOLA ELEMENTARE ALIGHIERI - PNRR M5.C2 - INVESTIMENTO 2.1 - CUP I86B14000060004: SPESA LAVORI A CARICO ENTE", finanziati con contributo RER per la ricostruzione sisma, cui corrisponde entrata di pari importo al capitolo 11061 (act. n. 548/23);

- euro 250.000,00 all'impegno reimputato n. 2073/23 al capitolo 106201/3 "RECUPERO EX SCUOLA ELEMENTARE ALIGHIERI - PNRR M5.C2 - INVESTIMENTO 2.1 - CUP I86B14000060004", finanziati con contributo PNRR, cui corrisponde entrata di pari importo al capitolo 11080/4 (act. n. 1292/22);

- euro 1.000.000,00 all'impegno reimputato n. 1760/23 al capitolo 106201/3 "RECUPERO EX SCUOLA ELEMENTARE ALIGHIERI - PNRR M5.C2 - INVESTIMENTO 2.1 - CUP I86B14000060004", finanziati con contributo PNRR, cui corrisponde entrata di pari importo al capitolo 11080/4 (act. n. 549/23);

- euro 1.250.000,00 all'impegno n. 554/23 al capitolo 106201/3 "RECUPERO EX SCUOLA ELEMENTARE ALIGHIERI - PNRR M5.C2 - INVESTIMENTO 2.1 - CUP I86B14000060004", finanziati con contributo PNRR, cui corrisponde entrata di pari importo al capitolo 11080/4 (act. n. 114/23);

- euro 1.185.942,50 all'impegno reimputato n. 1819/23 al capitolo 106201/1 "RECUPERO EX SCUOLA ELEMENTARE ALIGHIERI - PNRR M5.C2 - INVESTIMENTO 2.1 - CUP I86B14000060004: SPESA LAVORI A CARICO ENTE", finanziati con risorse proprie;

- euro 1.130.639,90 all'impegno reimputato n. 194/23 al capitolo 106201/1 "RECUPERO EX SCUOLA ELEMENTARE ALIGHIERI - PNRR M5.C2 - INVESTIMENTO 2.1 - CUP I86B14000060004: SPESA LAVORI A CARICO ENTE", finanziati con risorse proprie;

- euro 817,40 all'impegno reimputato n. 194/23 sub 1 al capitolo 106201/1 "RECUPERO EX SCUOLA ELEMENTARE ALIGHIERI - PNRR M5.C2 - INVESTIMENTO 2.1 - CUP I86B14000060004: SPESA LAVORI A CARICO ENTE", finanziati con risorse proprie;

- euro 111.954,20 all'impegno reimputato n. 553/23 al capitolo 106201/1 "RECUPERO EX SCUOLA ELEMENTARE ALIGHIERI - PNRR M5.C2 - INVESTIMENTO 2.1 - CUP I86B14000060004: SPESA LAVORI A CARICO ENTE", finanziati con risorse proprie;

- euro 1.122.508,40 all'impegno n. 2968/23 al capitolo 106201/1 "RECUPERO EX SCUOLA ELEMENTARE ALIGHIERI - PNRR M5.C2 - INVESTIMENTO 2.1 - CUP I86B14000060004: SPESA LAVORI A CARICO ENTE", finanziati con risorse proprie, applicando in competenza l'avanzo non vincolato 2022;

- euro 880,00 (Anac) all'impegno n. 2968/23 sub 1 al capitolo 106201/1 "RECUPERO EX SCUOLA ELEMENTARE ALIGHIERI - PNRR M5.C2 - INVESTIMENTO 2.1 - CUP I86B14000060004: SPESA LAVORI A CARICO ENTE", finanziati con risorse proprie;

- euro 36.160,80 all'impegno reimputato n. 571/23 sub 1 al capitolo 106201/11 "RECUPERO EX SCUOLA ELEMENTARE ALIGHIERI - PNRR M5.C2 - INVESTIMENTO 2.1 - CUP I86B14000060004: SPESA INCARICHI A CARICO ENTE", finanziati con risorse proprie;

- euro 14.464,32 all'impegno reimputato n. 1903/23 al capitolo 106201/11 "RECUPERO EX SCUOLA ELEMENTARE ALIGHIERI - PNRR M5.C2 - INVESTIMENTO 2.1 - CUP I86B14000060004: SPESA INCARICHI A CARICO ENTE", finanziati con risorse proprie;

- euro 4.029,00 all'impegno reimputato n. 1904/23 al capitolo 106201/11 "RECUPERO EX SCUOLA ELEMENTARE ALIGHIERI - PNRR M5.C2 - INVESTIMENTO 2.1 - CUP I86B14000060004: SPESA INCARICHI A CARICO ENTE", finanziati con risorse proprie;

- euro 5.856,00 all'impegno reimputato n. 1905/23 al capitolo 106201/11 "RECUPERO EX SCUOLA ELEMENTARE ALIGHIERI - PNRR M5.C2 - INVESTIMENTO 2.1 - CUP I86B14000060004: SPESA INCARICHI A CARICO ENTE", finanziati con risorse proprie;

- euro 38.064,00 all'impegno reimputato n. 1981/23 al capitolo 106201/11 "RECUPERO EX SCUOLA ELEMENTARE ALIGHIERI - PNRR M5.C2 - INVESTIMENTO 2.1 - CUP I86B14000060004: SPESA INCARICHI A CARICO ENTE", finanziati con risorse proprie;

- euro 25.200,00 all'impegno reimputato n. 1982/23 al capitolo 106201/11 "RECUPERO EX SCUOLA ELEMENTARE ALIGHIERI - PNRR M5.C2 - INVESTIMENTO 2.1 - CUP I86B14000060004: SPESA INCARICHI A CARICO ENTE", finanziati con risorse proprie;

- euro 9.991,80 all'impegno reimputato n. 1983/23 al capitolo 106201/11 "RECUPERO EX SCUOLA ELEMENTARE ALIGHIERI - PNRR M5.C2 - INVESTIMENTO 2.1 - CUP I86B14000060004: SPESA INCARICHI A CARICO ENTE", finanziati con risorse proprie;

- euro 27.786,72 all'impegno reimputato n. 1999/23 al capitolo 106201/11 "RECUPERO EX SCUOLA ELEMENTARE ALIGHIERI - PNRR M5.C2 - INVESTIMENTO 2.1 - CUP I86B14000060004: SPESA INCARICHI A CARICO ENTE", finanziati con risorse proprie.

Assunto inoltre l'impegno n. 2974/23 di euro 4.963,25 al capitolo 4033/1 "SUA - Convenzioni art.30 DLg 267/00 con altri enti per attività di supporto nelle procedure di gara", PCF 1.03.02.99.999.