COMUNE DI SAN PROSPERO
Provincia di Modena

Settore Lavori pubblici
Ufficio Lavori pubblici

DETERMINAZIONE N.4 DEL 21/01/2023

oggetto :
Sisma 2012 - Intervento di miglioramento sismico ed efficientamento energetico della scuola dell'infanzia paritaria "Maria Assunta" sita in via Pace 31/A - San Prospero (MO) - CUP: H73F20000050002 - Determinazione a contrarre.

OGGETTO: (Profilo : 11517)

Sisma 2012 - Intervento di miglioramento sismico ed efficientamento energetico della scuola dell'infanzia paritaria "Maria Assunta" sita in via Pace 31/A - San Prospero (MO) - CUP: H73F20000050002 - Determinazione a contrarre.

IL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 92 del 05/12/2022 esecutiva, è stato approvato il Progetto Definitivo – Esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 23, commi 7 e 8 del D. Lgs. 50/2016, relativo all'intervento di miglioramento sismico ed efficientamento energetico della scuola dell'infanzia paritaria "Maria Assunta" sita in via Pace 31/A – San Prospero (MO), per un una spesa complessiva di € 1.299.083,88 di cui € 1.021.318,24 per lavori, € 39.690,82 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 238.074,82 per somme a disposizione dell'Amministrazione, così come risulta dagli elaborati progettuali, allegati al citato atto quali parti integranti e sostanziali e depositati nella raccolta degli allegati presso l'Ufficio Segreteria;
- l'intervento è inserito con il numero ordine 15510 nel *Programma delle opere pubbliche e dei beni culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, Piani annuali 2013 - 14 -15 - 16 - 18 Opere Pubbliche, Beni Culturali ed Edilizia Scolastica - Università: approvazione modifiche e integrazioni al mese di maggio 2022* di cui all'Ordinanza Commissariale n. 11 del 06/07/2022 della Regione Emilia Romagna;
- il Comune di San Prospero agisce in qualità di Soggetto Attuatore in forza e delega di accordo procedimentale di cui all'art. 11 della legge 241/90 sottoscritto con la Fondazione Opera Pia – Avvocato Giuseppe Fregni, proprietaria dell'immobile.

Visto il quadro tecnico economico approvato con la sopra citata deliberazione che prevede:

INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA PARITARIA "MARIA ASSUNTA" SITA IN VIA PACE 31/A A SAN PROSPERO (MO)			
CAPO A - SOMME RELATIVE AI LAVORI			
A	**Descrizione dei lavori**	**%**	**Opere ammesse a contributo STCD**
A.1	Totale Opere strutturali - ristrutturazione		342 871,41 €
A.2	Totale Opere strutturali - porzione oggetto di demolizione e ricostruzione		128 101,98 €
A.3	Totale Opere edili e finiture		369 875,01 €
A.4	Totale Impianti Elettrici		108 028,24 €
A.5	Totale impianti meccanici		72 441,60 €
A.6	Importo lavori soggetti a ribasso		1 021 318,24 €
A.7	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		39 690,82 €
A	**Totale opere a Base di gara - CAPO A**	**totale**	**1 061 009,06 €**
CAPO B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B	**Descrizione**	**%**	**Opere ammesse a contributo STCD**
B.1	IVA sui lavori	10,00 %	106 100,91 €
B.2	Progetto definitivo esecutivo, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, collaudo statico, verifica del progetto		84 880,73 €
B.3	Contributi spese tecniche	4,00%	3 395,23 €
B.4	IVA Spese tecniche	22,00 %	19 420,71 €
B.5	Imprevisti iva compresa		3 057,06 €
B.6	Spese di cui agli articoli 113, D.lgs. 50/2016 (Incentivi pubbliche amministrazioni)	2,00%	21 220,18 €
B	**Totale opere a disposizione dell'amministrazione - Capo B**	**totale**	**€ 238 074,82**
RIEPILOGO CAPO A + CAPO B			
CAPO	**Descrizione dei lavori**	**%**	**Opere ammesse a contributo STCD**

A	CAPO A - SOMME RELATIVE AI LAVORI		1 061 009,06 €
B	CAPO B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		238 074,82 €
	TOTALE GENERALE DEL QUADRO TECNICO ECONOMICO		**1 299 083,88 €**

Rilevato che:

- all'opera è stato assegnato il Codice Unico di Progetto H73F20000050002;
- l'intervento è finanziato dalla Regione Emilia Romagna con attestazione di congruità della spesa assunta con Prot. PEC 7618 del 01/12/2022, per un importo pari ad € 1.299.083,88;
- sono state effettuate la verifica (verbale del 03/12/2022) e validazione (verbale del 04/12/2022) del progetto come disposto dall'art. 26 del D.lgs 50/2016;
- il Direttore dei Lavori ha attestato l'accessibilità delle aree e la realizzabilità del progetto, come risulta dal documento posto agli atti al prot. 7784 del 07/12/2022.

Preso atto che:

- con determina a contrarre n. 237 del 09/12/2022 si individuava quale modalità di scelta del contraente la procedura negoziata senza bando, con invito ad almeno 10 operatori economici nel rispetto del criterio della rotazione degli inviti, ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera b) del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni nella Legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dal decreto legge 31 maggio 2021 n. 77, convertito nella Legge 29 luglio 2021 n. 108, in deroga all'art. 36 comma 2 del D.lgs. 50/2016, e ai sensi dell'art. 15, commi 2bis e 11 del Regolamento – Allegato E – di cui all'Ordinanza Commissariale n. 11 del 06/07/2022 – "*Programma delle opere pubbliche e dei beni culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, Piani annuali 2013 - 14 -15 - 16 - 18 Opere Pubbliche, Beni Culturali ed Edilizia Scolastica - Università: approvazione modifiche e integrazioni al mese di maggio 2022*";
- il criterio di aggiudicazione era quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 3 del D.Lgs. 50/2016;
- mediante lettera di invito prot. n. 43716 del 20/12/2022 si indiceva, tra le imprese qualificate tramite Piattaforma telematica SATER Intercent-ER, la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- la data di scadenza per la presentazione delle offerte era fissata il 18 Gennaio 2023 ore 12:00;
- entro i termini fissati non sono pervenute alla Stazione Appaltante offerte relative alla procedura in oggetto.

Visto l'art.32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 il quale dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, la stazione appaltante nella determina a contrarre individui, oltre agli elementi essenziali del contratto, i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Per il presente appalto si individua quale modalità di scelta del contraente la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs n. 50/2016, così come modificato dal DL 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni nella Legge 11 settembre 2020 n. 120, e modificato dal DL 31 maggio 2021 n. 77, convertito nella Legge 29 luglio 2021 n. 108, e ai sensi dell'art. 15 comma 11 del Regolamento – Allegato E – di cui all'Ordinanza Commissariale n. 11 del 06/07/2022 – "*Programma delle opere pubbliche e dei beni culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, Piani annuali 2013 - 14 -15 - 16 - 18 Opere Pubbliche, Beni Culturali ed Edilizia Scolastica - Università: approvazione modifiche e integrazioni al mese di maggio 2022*", con applicazione della riduzione dei termini procedimentali per ragioni di urgenza ai sensi dell'art. 60 comma 3 e art. 61 comma 6 del D.Lgs 50/2016. Il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 3 del D.Lgs. 50/2016 in base ai seguenti punteggi e criteri:

1.Valore delle integrazioni tecniche migliorative: punti 80
2. Prezzo: punti 20

Totale Punti 100

I criteri qualitativi dell'offerta tecnica sono allegati alla presente determinazione (ALL_1).

Richiamati:

- la deliberazione UCMAN n. 50 del 31/05/2022 con la quale è stata stipulata la convenzione tra l'Unione Comuni Modenesi Area Nord e la Provincia di Modena per lo svolgimento associato della funzione di Centrale Unica di Committenza ai sensi dell'art. 37, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, per l'acquisizione di lavori, beni e servizi, con attribuzione alla Provincia di Modena di tutte le relative funzioni e competenze, cui potranno essere affidate le procedure di gara afferenti sia ai servizi dell'UCMAN sia ai servizi dei Comuni aderenti alla CUC dell'Unione in forza della convenzione Rep. 786 del 12 luglio 2016.
- l'*Art. 8 – Oneri di adesione e incentivi tecnici per l'attività di committenza* che disciplina il versamento della quota di rimborso spesa pari al 0,15% da calcolarsi sull'importo a base di gara.

Precisato che sulla base della citata convenzione la procedura di gara verrà svolta dalla Provincia di Modena e sarà interamente gestita con modalità telematica attraverso l'utilizzo della piattaforma regionale SATER (Sistema Acquisti Telematici Emilia Romagna).

Dato atto che il presente provvedimento di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del Servizio Lavori Pubblici.

In forza del provvedimento di attribuzione di posizione organizzativa e nel rispetto di quanto in esso contenuto.

Su proposta del responsabile del procedimento, designato nella persona dell'Arch. Mario Pisante.

Rilevato che, in capo al responsabile del procedimento, non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi.

Visti:

- lo Statuto comunale;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n.33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali", in particolare gli artt. da 178 a 185 concernenti le fasi dell'entrata e della spesa;
- il Documento Unico di Programmazione (DUP) e il bilancio di previsione per l'esercizio 2021/2023 approvati con Delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 31/01/2022 esecutiva ai sensi di legge;
- il Piano Esecutivo della Gestione per il triennio 2021/2023 comprendente il piano della performance approvato dalla Giunta comunale con atto n. 29 del 28/06/2021 esecutivo ai sensi di legge;
- il Decreto del Sindaco n. 7 del 30.09.2022 con il quale l'Arch. Michela Di Leva è stata nominata Responsabile dell'Area Ufficio Lavori Pubblici del Comune di San Prospero;
- il Provvedimento emesso dal Dirigente del Settore Affari Generali, Risorse e Sicurezza (Prot. n. 8672/2022 del 04/04/2022) di attribuzione dell'incarico relativo alla Posizione Organizzativa quale Responsabile del Servizio Finanziario del Comune di San Prospero alla dipendente Loredana Cavallini fino al 31/12/2022;
- l'art.1 comma 9 lett. e) della Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005 "Repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione", così come modificato dall'art. 41 comma 1 lettera k) del D.Lgs. 97/2016, si dichiara l'insussistenza di cause di inconferibilità ed incompatibilità in merito al provvedimento che si propone, come previsto all'art.6 lettera c) del Piano Triennale di Prevenzione della corruzione e per la

trasparenza 2020-2023 del Comune di San Prospero, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 14 del 20/03/2021";

Accertata, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa espressa mediante il presente atto, tenuto conto della vigente normativa generale e specifica e degli obiettivi assegnati.

Considerato che il Responsabile Posizione Organizzativa Finanziaria ha apposto il visto attestante la copertura finanziaria del presente atto;

D E T E R M I N A

Per le ragioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate:

1. di affidare i lavori relativi all'intervento di miglioramento sismico ed efficientamento energetico della scuola dell'infanzia paritaria "Maria Assunta" sita in via Pace 31/A – San Prospero (MO) per un una spesa complessiva di € 1.299.083,88, di cui € 1.061.009,06 a base di gara (e di cui € 39.690,82 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 238.074,82 per somme a disposizione dell'amministrazione, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs n. 50/2016, così come modificato dal DL 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni nella Legge 11 settembre 2020 n. 120, e modificato dal DL 31 maggio 2021 n. 77, convertito nella Legge 29 luglio 2021 n. 108, e ai sensi dell'art. 15 comma 11 del Regolamento – Allegato E – di cui all'Ordinanza Commissariale n. 11 del 06/07/2022, con applicazione della riduzione dei termini procedimentali per ragioni di urgenza ai sensi dell'art. 60 comma 3 e art. 61 comma 6 del D.Lgs 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 commi 2 e 3 del D.Lgs 50/2016, approvando contestualmente i criteri di valutazione di cui all'allegata tabella (ALL_01);
2. di precisare che:
   - sono state effettuate la verifica (verbale del 03/12/2022) e validazione (verbale del 04/12/2022) del progetto come disposto dall'art. 26 del D.lgs 50/2016 nonché l'Attestazione dello stato dei luoghi da parte del Direttore dei Lavori (verbale Prot. n. 7784 del 07/12/2022);
   - l'intervento in oggetto è finanziato dalla Regione Emilia Romagna con attestazione di congruità della spesa assunta con Prot. PEC 7618 del 01/12/2022, per un importo pari ad € 1.299.083,88;
3. di dare atto che:
   - il presente atto costituisce, altresì, determinazione a contrattare ex art 192 del T.U. approvato con D.lgs. 267/2000 ed art. 32 del d.lgs. 50/2016, dando mandato alla Provincia di Modena di procedere all'indizione della procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs n. 50/2016, così come modificato dal DL 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni nella Legge 11 settembre 2020 n. 120, e modificato dal DL 31 maggio 2021 n. 77, convertito nella Legge 29 luglio 2021 n. 108, e ai sensi dell'art. 15 comma 11 del Regolamento – Allegato E – di cui all'OC n. 11/2022, con applicazione della riduzione dei termini procedimentali per ragioni di urgenza ai sensi dell'art. 60 comma 3 e art. 61 comma 6 del D.Lgs 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 commi 2 e 3 del D.Lgs 50/2016;
   - il codice identificativo della gara (CIG) sarà richiesto dall'ufficio gare della Provincia di Modena, mentre il Comune di San Prospero provvederà, prima dell'aggiudicazione, all'acquisizione del conseguente CIG derivato;
   - la nomina della commissione giudicatrice sarà oggetto di apposito successivo atto di questo Ente ai sensi della convenzione tra l'Unione Comuni Modenesi Area Nord e la Provincia di Modena;
4. di trasmettere il presente provvedimento, unitamente agli elaborati del progetto, alla Provincia di Modena quale Ente delegato al compimento di qualsiasi atto e formalità necessaria alla realizzazione dell'appalto in oggetto, all'aggiudicazione definitiva e nonché alla stipula del relativo contratto;
5. di precisare che:

- la quota relativa agli o*neri di adesione e incentivi tecnici per l'attività di committenza* della SUA, così come disciplinati dall'art. 8 della convenzione, pari ad € 1.591,51 (corrispondente allo 0,15% dell'importo lavori a base di gara) è prevista tra le somme a disposizione al Capo B del QTE e sarà oggetto di apposito successivo atto di questo Ente;
- le spese di pubblicazione dell'esito della procedura, di competenza di questo Ente, ai sensi della convenzione tra l'Unione Comuni Modenesi Area Nord e la Provincia di Modena e dell'art. 37 del D.lgs 18/04/2016, n. 50, sarà oggetto di apposito successivo atto.

6. l'importo complessivo dell'intervento pari ad € 1.299.083,88 – CUP: H73F20000050002 – trova copertura alle seguenti voci di Bilancio:
   ENTRATA:
   - Voce di bilancio 40200.99.05 "trasferimenti regionali" per € 1.299.083,88;

   SPESA:
   - Voce di Bilancio 0401.22.002: €. 1.299.083,88;

   Ad oggi incassato il primo acconto pari ad € 33.500,00 in anticipazione di cui al Decreto n. 1687 del 10/11/2021 della Regione Emilia Romagna;
7. di accertare la somma in entrata di €. 1.265.583,88 (pari alla differenza tra il contributo concesso di cui alla congruità economica €. 1.299.083,88 - €. 33.500,00 già incassati) alla voce di Bilancio 40200.99.05 con la presente determinazione;
8. di assumere alla voce di bilancio 0401.22.002 l'impegno di spesa presunto di € 1.299.083,88;
9. di provvedere al compimento di qualsiasi atto e formalità necessaria alla realizzazione dell'appalto in oggetto, all'aggiudicazione definitiva e nonché alla stipula del relativo contratto;
10. di dare atto che la spesa del progetto in parola trova imputazione come risulta dalle riportate annotazioni contabili, facendo seguito alla delibera di Giunta Comunale n. 93 del 06/11/2019;
11. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.Lgs. 33/2013 e, pertanto se ne dispone la pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente;
12. di dare atto che il presente provvedimento verrà trasmesso al Responsabile del Servizio Ragioneria e diverrà esecutivo a seguito dell'apposizione del visto di sua competenza.

Il Responsabile del Servizio

ARCH. MICHELA DI LEVA

(Firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005)