



Provincia di Modena

Area Amministrativa
Servizio Appalti e Contratti
Telefono 059 209156-141
Viale Martiri della Libertà 34, 41121 Modena - C.F. e P.I. 01375710363
Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it
Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 -A-

Prot. n. 2747 cl. 06-06-02 fasc. 846.2 / 2019 del 26/01/2023

VERBALE DELLA SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE DI GARA DEL 26/01/2023

ISTITUTO ITI CORNI DI MODENA LARGO MORO - PRIMO STRALCIO: MIGLIORAMENTO SISMICO PALAZZINA "A". PNRR FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU (MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 3.3) - (CUP G99F18000540001- CIG 957031381F)

Importo totale lavori a corpo a base d'appalto € 2.079.878,99 (IVA esclusa), di cui:

- € 1.867.794,58 importo soggetto a ribasso di gara (comprensivo dei costi della manodopera stimati in € 674.254,58)
- € 212.084,41 importo per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetto a ribasso di gara

Premesso:

-che con determinazione n. 2317 del 28/12/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 2.841.248,51 di cui di cui € 1.867.794,58 importo soggetto a ribasso di gara (comprensivo dei costi della manodopera stimati in € 674.254,58) per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 212.084,41 per oneri della sicurezza non ribassabili ed € 761.369,52 per somme a disposizione;

-che con la suddetta determinazione a contrarre si è quindi approvato il verbale di validazione del progetto (prot. n. n. 44210 del 22/12/2022) ai sensi dell'art. 48 DL 77/21 e si è stabilito di ricorrere per l'affidamento dei lavori, quale modalità di scelta del contraente, la proceduta negoziata senza bando, con invito di almeno n.10 (dieci) operatori economici nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti e con il criterio del prezzo più basso, con esclusione automatica delle offerte di cui all'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, come previsto dal D.L. 76/2020.

La procedura è stata svolta sulla piattaforma elettronica di negoziazione eprocurement Intercent-ER, Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna (SATER), in base alla convenzione sottoscritta tra la Provincia di Modena e l'Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici Intercent-ER (prot. n. 32943 del 5/09/2018), stipulata a seguito dell'obbligo di utilizzo di comunicazioni telematiche previste dagli artt. 40 e 52 del D.Lgs 50/2016;

Il numero di sistema l'identificativo della procedura negoziata telematica sulla piattaforma Sater Intercent-ER è PI360453-22.

In attuazione della predetta determinazione sono stati individuati (come da verbale prot. n. 44930 del 29/12/2022) n. 20 (venti) operatori economici da invitare alla procedura



negoziata in oggetto.

In data 30/12/2022, si è provveduto ad inoltrare l'invito (Lettera invito prot. n. 44944 del 29/12/2022) per la partecipazione alla procedura in oggetto tramite il Sistema SATER, ai seguenti operatori economici:

	Impresa	Indirizzo	P.ta IVA
I	BOTTOLI SRL	Via Vespucci 2 46100 Mantova (MN)	02264720208
2	CIRES SOCIETA' COOPERATIVA	Via Tosarelli 219 Fraz. Villanova - 40055 Bologna (BO)	02584701201
3	CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP.	Via Marco Emilio Lepido 182/2 – 40132 Bologna (BO)	03530851207
4	CONSORZIO STABILE AURORA SCARL	Via San Leonardo 17 43122 Parma (PR)	07751331005
5	CONSORZIO STABILE MODENESE SOC. CONS. PA	Via Giardini 1305 - Fraz. Baggiovara 41126 Modena (MO)	03126320369
6	COSTRUZIONI GENERALI DUE SRL	Via Giardini 1305/C - Loc. Baggiovara 41126 Modena (MO)	03542700368
7	I.T.I. IMPRESA GENERALE SPA	Via Portogallo 60 41122 Modena (MO)	01029050364
8	IMPRESA RIGHI SRL	Viale A. Corassori 72 41124 Modena (MO)	00172860363
9	MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI SRL	Via Dei Mille 24 40121 Bologna (BO)	02799780362
10	SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SPA	Via Guido Da Castello 17 42121 Reggio Emilia (RE)	00128410354
11	SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A.	Via Pastore 27 – 41033 Concordia sulla Secchia (MO)	00154960363
12	TASSI GROUP SRL	Via Argine Sud Ponte Nuovo 37 40066 Pieve Di Cento (BO)	04045720408
13	CROVETTI DANTE SRL	Villaggio Artigiano 57 – Loc. Isolalunga 41027 Pievepelago (MO)	02027590369
14	ADRIACOS SRL	Via Giovanni Agnelli 2 - Loc. Crosere 33053 Latisana (UD)	01997520307
15	GEO COSTRUZIONI SRL	Via Maianti 57 44035 Formignana (FE)	01424910386
16	ESSE A3 SRL	Via Firenze 28 20060 Trezzano Rosa (MI)	01818890160
17	IMPREDIL SRL Unipersonale	Via Santa Lucia 24 35139 Padova (PD)	04197470281
18	CAPILUPPI LORENZO SNC di Capiluppi Claudio & C.	Via Verga-Borgoforte 1070 46034 Borgo Virgilio (MN)	00570220202
19		Via Giacomo Leopardi 166 64046 Montorio al Vomano (TE)	01731490676
	CERVESE SOC. COOP	Via Salara Statale 35/G - Fraz. Castiglione Di Cervia 48015 Cervia (RA)	00962750394



oggi 26/01/2023 (ventisei gennaio duemilaventitré) alle ore 10,55

presso la sala Contratti dell'Area Amministrativa della Provincia di Modena, sita in Viale Martiri della Libertà 34 – 41121 Modena, la Direttrice dell'Area Tecnica Ing. Annalisa Vita, Responsabile Unico del Procedimento, in qualità di Presidente, in collegamento da remoto tramite piattaforma Zoom di Lepida scpa, coadiuvato dalla Dott.ssa Raffaella Benatti Istruttrice Direttiva Giuridica in qualità di testimone con funzioni di segretario verbalizzante e dal Dott. Piero Zandomeneghi, Istruttore Amministrativo in qualità di testimone, entrambe del Servizio Appalti e Contratti dell'Area Amministrativa della Provincia di Modena, dichiara aperta la seduta pubblica virtuale di gara.

Il Responsabile Unico del Procedimento accede, attraverso le proprie credenziali, alla piattaforma SATER e accerta che, entro il termine previsto dalla lettera invito, fissato per le ore 12,00 del giorno 25/01/2023, risultano ricevute n. 3 (tre) offerte dalle seguenti imprese:

	Ragione sociale concorrente	P. IVA	Protocollo offerta SATER Registro di Sistema
1	SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SPA	00128410354	PI024385-23
2	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice B21 FACILITY MANAGEMENT SOCIETA' COOPERATIVA	03530851207	PI023475-23
3	SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A.	00154960363	PI023788-23

Il RUP procede a Sistema allo sblocco delle offerte e, in ordine di presentazione, all'apertura delle buste amministrative ed al controllo delle dichiarazioni e della documentazione in esse contenute, dichiarandone la regolarità.

Tutte le imprese vengono, pertanto, ammesse, alla fase successiva della gara, consistente nello sblocco ed apertura delle buste contenenti le offerte economiche, che risultano nel dettaglio le seguenti:

	Ragione sociale concorrente	Ribasso	Ribasso in Euro
1	SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SPA	25,15	469.750,34
2	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice B21 FACILITY MANAGEMENT SOCIETA' COOPERATIVA	14,50	270830,21
3	SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A.	1,50	28016,92

Il Rup procede quindi ad effettuare a Sistema il calcolo economico per stilare a livello



informatico la graduatoria di gara per la procedura in oggetto.

Conseguentemente, la graduatoria ad esito è la seguente:

Ragione Sociale	Ribasso	Valore Offerta in Euro	Stato offerta
SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SPA	25,15	1.398.044,24	1° Aggiudicatario proposto
CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice B21 FACILITY MANAGEMENT SOCIETA' COOPERATIVA	14,50	1.596.964,37	II° classificato
SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A	1,50	1.839.777,66	III° classificato

La prima classificata risulta essere, pertanto, l'impresa con la seguente offerta economica:

- ribasso percentuale 25,15 %
- oneri della sicurezza interna aziendali € 6.300,00
- costo della manodopera € 531.200,00

Il RUP propone pertanto di aggiudicare i lavori in oggetto all'impresa SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SPA con sede in Via Guido Da Castello 17 42121 Reggio Emilia (RE) − C.F. e P.ta IVA 00128410354, che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 25,15 %, corrispondente ad € 469.750,34 per un valore dell'offerta di € 1.398.044,24 oltre € 212.084,41 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 1.610.128,65) ed € 161.012,86 per IVA e, quindi, per l'importo complessivo di € 1.771.141,51

Si provvede a comunicare il provvedimento di cui all'art. 76, comma 2-bis del D.Lgs. 50/2016, nonché la relativa graduatoria finale sulla piattaforma elettronica SATER, tramite invio di comunicazione pec ai soggetti partecipanti (rif. registro di sistema PI360453-22).

Il RUP dispone che vengano effettuati gli adempimenti relativi alla verifica del possesso dei requisiti autodichiarati per l'impresa prima in graduatoria.

Alle ore 12,13 si chiude la seduta pubblica virtuale di gara.

Letto, approvato e sottoscritto

IL RUP

Ing. Annalisa Vita

LA TESTIMONE con funzioni di segretaria verbalizzante Dott.ssa Raffaella Benatti

IL TESTIMONE

Dott. Piero Zandomeneghi

