



Provincia di Modena

Area Amministrativa

Servizio Appalti e Contratti

Telefono 059 209156-141

Viale Martiri della Libertà 34, 41121 Modena - C.F. e P.I. 01375710363

Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it

Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 -A-

Prot. n. 2755 cl. 06-06-02 fasc. 951/2021 del 26/01/2023

VERBALE DELLA SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE DI GARA DEL 26/01/2023

ISTITUTO FERMI DI MODENA. INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA TERZO STRALCIO PALESTRA. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU - PNRR MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 3.3. - (CIG 9504185D90 - CUP G92C21000170001)

Importo totale lavori a corpo a base d'appalto € 462.371,67 (IVA esclusa), di cui:

- € 427.000,37 importo soggetto a ribasso di gara (comprensivo dei costi della manodopera stimati in € 235.923,84),
- € 35.371,30 importo per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetto a ribasso di gara.

Premesso:

-che con determinazione n. 2329 del 29/12/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 600.000,00 di cui di cui € 427.000,37 importo soggetto a ribasso di gara (comprensivo dei costi della manodopera stimati in € 235.923,84) per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 35.371,30 per oneri della sicurezza non ribassabili ed € 137.628,33 per somme a disposizione;

-che con la suddetta determinazione a contrarre si è quindi approvato il verbale di validazione del progetto (prot. n. 41556 del 01/12/2022) ai sensi dell'art. 48 DL 77/21 e si è stabilito di ricorrere per l'affidamento dei lavori, quale modalità di scelta del contraente, la procedura negoziata senza bando, con invito di almeno n. 5 (cinque) operatori economici nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti e con il criterio del prezzo più basso, con esclusione automatica delle offerte di cui all'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, come previsto dal D.L. 76/2020.

La procedura è stata svolta sulla piattaforma elettronica di negoziazione e-procurement Intercent-ER, Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna (SATER), in base alla convenzione sottoscritta tra la Provincia di Modena e l'Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici Intercent-ER (prot. n. 32943 del 5/09/2018), stipulata a seguito dell'obbligo di utilizzo di comunicazioni telematiche previste dagli artt. 40 e 52 del D.Lgs 50/2016;

Il numero di sistema l'identificativo della procedura negoziata telematica sulla piattaforma Sater Intercent-ER è PI360323-22.

In attuazione della predetta determinazione sono stati individuati (come da verbale prot. n. 44825 del 29/12/2022) n. 16 (sedici) operatori economici da invitare alla procedura



negoziata in oggetto.

In data 30/12/2022, si è provveduto ad inoltrare l'invito (Lettera invito prot. n. 44931 del 29/12/2022) per la partecipazione alla procedura in oggetto tramite il Sistema SATER, ai seguenti operatori economici:

	Impresa	Indirizzo	P.ta IVA
1	IMPRESA RIGHI SRL	Viale A. Corassori 72 41124 Modena (MO)	00172860363
2	COSTRUZIONI GENERALI DUE SRL	Via Giardini 1305/C - Loc. Baggiovara 41126 Modena (MO)	03542700368
3	G.S.P. COSTRUZIONI SRL	Via Graziosi 660 – 41018 San Cesario Sul Panaro (MO)	02196990366
4	SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SPA	Via Guido Da Castello 17 42121 Reggio Emilia (RE)	00128410354
5	MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI SRL	Via Dei Mille 24 40121 Bologna (BO)	02799780362
6	TASSI GROUP SRL	Via Argine Sud Ponte Nuovo 37 - 40066 Pieve Di Cento (BO)	04045720408
7	FEA SRL	Via Manzolino Est 14 – 41013 Castelfranco Emilia (MO)	02764870362
8	CO.M.I.S.A. SRL	Via Don Milani 80 – 41122 Modena (MO)	00728610361
9	SICURTECTO SRL	Via Monte Sabotino 14 – 20095 Cusano Milanino (MI)	06383510960
10	CO.VE.MA SRL	Via Guido Reni 45 – 41013 Castelfranco Emilia (MO)	03428670362
11	EDILEA SRL	Via Pier Della Francesca 63 – 41124 Modena (MO)	01681370365
12	CONSORZIO STABILE AURORA SCARL	Via San Leonardo 17 43122 Parma (PR)	07751331005
13	I.O.L.A. COSTRUZIONI SRL	Via Mediana 495 - Fraz. Iola 41050 Montese (Mo)	02255520369
14	SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A.	Via Pastore 27 – 41033 Concordia sulla Secchia (MO)	00154960363
15	BOTTOLI SRL	Via Vespucci 2 46100 Mantova (MN)	02264720208
16	COOPERATIVA CATTOLICA COSTRUZIONI EDILI SOC. COOP.	Viale Timavo 97 – 42121 Reggio Emilia (RE)	00143320356

oggi 26/01/2023 (ventisei gennaio duemilaventitré) alle ore 14,45

presso la sala Contratti dell'Area Amministrativa della Provincia di Modena, sita in Viale Martiri della Libertà 34 – 41121 Modena, la Direttrice dell'Area Tecnica Ing. Annalisa Vita, Responsabile Unico del Procedimento, in qualità di Presidente, coadiuvato dalla Dott.ssa Raffaella Benatti Istruttrice Direttiva Giuridica in qualità di testimone con funzioni di



segretario verbalizzante e dalla Dott.ssa Veronica Anna Chiara Miceli, Istruttrice Amministrativa in qualità di testimone, entrambe del Servizio Appalti e Contratti dell'Area Amministrativa della Provincia di Modena, dichiara aperta la seduta pubblica virtuale di gara.

Il Responsabile Unico del Procedimento accede, attraverso le proprie credenziali, alla piattaforma SATER e accerta che, entro il termine previsto dalla lettera invito, fissato per le ore 12,00 del giorno 25/01/2023, risultano ricevute n. 5 (cinque) offerte dalle seguenti imprese:

	Ragione sociale concorrente	P. IVA	Protocollo offerta SATER Registro di Sistema
1	CO.M.I.S.A. S.R.L.	00728610361	PI021941-23
2	SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI S.P.A.	00128410354	PI023535-23
3	SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A.	00154960363	PI023766-23
4	G.S.P. COSTRUZIONI S.R.L.	02196990366	PI023937-23
5	I.O.L.A. COSTRUZIONI SRL	02255520369	PI024313-23

Il RUP procede a Sistema allo sblocco delle offerte e, in ordine di presentazione, all'apertura delle buste amministrative ed al controllo delle dichiarazioni e della documentazione in esse contenute, dichiarandone la regolarità.

Tutte le imprese vengono, pertanto, ammesse, alla fase successiva della gara, consistente nello sblocco ed apertura delle buste contenenti le offerte economiche, che risultano nel dettaglio le seguenti:

	Ragione sociale concorrente	Ribasso	Ribasso in Euro
1	G.S.P. COSTRUZIONI S.R.L.	9,33 %	39.839,13 €
2	I.O.L.A. COSTRUZIONI SRL	2,60 %	11.102,01 €
3	CO.M.I.S.A. S.R.L.	1,66 %	7.088,21 €
4	SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI S.P.A.	19,78 %	84.460,67 €
5	SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A.	10,62 %	45.347,44 €

Il RUP procede quindi ad effettuare a Sistema il calcolo economico per stilare a livello informatico la graduatoria di gara per la procedura in oggetto.

Si procede al calcolo della soglia di anomalia, previsto dall'art. 97 comma 2-bis del D.Lgs. 50/2016 e all'esclusione automatica delle offerte di cui al comma 8 con le deroghe contemplate dall' art. 1 comma 3 del Decreto legge n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020, essendo le offerte in numero uguale a cinque con il seguente esito:

- media dei ribassi delle offerte 7,516666667%
- soglia di anomalia pari a 9,975%

Conseguentemente, la graduatoria ad esito è la seguente:



Ragione Sociale	Ribasso	Valore Offerta in Euro	Stato offerta
SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI S.P.A.	19,78 %	342.539,70 €	Anomalo
SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A.	10,62 %	381.652,93 €	Anomalo
G.S.P. COSTRUZIONI S.R.L.	9,33 %	387.161,24 €	1° Aggiudicatario proposto
I.O.L.A. COSTRUZIONI SRL	2,60 %	415.898,36 €	2°
CO.M.I.S.A. S.R.L.	1,66 %	419.912,16 €	3° - Ali

La prima classificata risulta essere, pertanto, l'impresa con la seguente offerta economica :

- ribasso percentuale **9,33%**
- oneri della sicurezza interna aziendali € 4.500,00
- costo della manodopera € 230.500,00

Il RUP propone pertanto di aggiudicare i lavori in oggetto all'impresa G.S.P. COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Via Graziosi 660 – 41018 San Cesario Sul Panaro (MO) – P.ta IVA 02196990366, che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 9,33 %, corrispondente ad 39.839,13 € per un valore dell'offerta di 387.161,24 € oltre 35.371,30 € per oneri di sicurezza (**importo contrattuale € 422.532,54**) ed € 42.253,25 per IVA e, quindi, per l'importo complessivo di € 464.785,79.

Si provvede a comunicare il provvedimento di cui all'art. 76, comma 2-bis del D.Lgs. 50/2016, nonché la relativa graduatoria finale sulla piattaforma elettronica SATER, tramite invio di comunicazione pec ai soggetti partecipanti (rif. registro di sistema PI026392-23).

Il RUP dispone che vengano effettuati gli adempimenti relativi alla verifica del possesso dei requisiti autodichiarati per l'impresa prima in graduatoria.

Alle ore 15,23 si chiude la seduta pubblica virtuale di gara.

Letto, approvato e sottoscritto

IL RUP
Ing. Annalisa Vita

LA TESTIMONE con funzioni di segretaria verbalizzante
Dott.ssa Raffaella Benatti

LA TESTIMONE
Dott.ssa Veronica Anna Chiara Miceli

