



Provincia di Modena

Area Amministrativa

Servizio Appalti e Contratti

Telefono 059 209156-341-380

Viale Martiri della Libertà 34, 41121 Modena - C.F. e P.I. 01375710363

Centralino 059 209 111 - www.provincia.modena.it - provinciadimodena@cert.provincia.modena.it

Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 -A-

Prot. n. 3689 cl. 02-16 fasc. 20.1 del 03/02/2023

Stazione Unica Appaltante
Committente Comune di Mirandola (MO)

CIMITERO MONUMENTALE DI MIRANDOLA. RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO: DANNI SISMA MAGGIO 2012. 2° E 3° STRALCIO FUNZIONALE. (CUP I81B17000210002 – CIG 95637418BC)

VERBALE DELLA SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE DI GARA DEL 03/02/2023

Premesso:

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 26/08/2021, veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori di restauro e ripristino con miglioramento sismico del Cimitero Monumentale di Mirandola sito in via Statale Nord 49 – 41037 Mirandola (MO) per la parte del secondo e terzo stralcio funzionale, dell'importo complessivo di € 4.320.184,36, di cui € 3.111.526,36 per lavori, comprensivi di € 228.971,01 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 1.208.658,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che la Regione Emilia Romagna per i suddetti interventi ha previsto un finanziamento di € 4.320.184,36 e che, pertanto, il Comune di Mirandola ha stabilito di procedere all'esecuzione dei lavori;

Visti:

- l'art. 33 del D.Lgs. 163/2006 comma 3 bis, l'art. 30 del D.lgs 267/2000 e l'art. 15 della Legge 241/90, che regolano l'istituzione di convenzioni ed accordi fra enti pubblici;
- le attribuzioni in capo all'ente Provincia in materia di centrale unica di committenza di cui alla L. 56/2014;
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 121 del 30/11/2022 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'attività di Stazione Unica Appaltante da parte della Provincia di Modena a favore del Comune di Mirandola per l'acquisizione di lavori, beni, e servizi con attribuzione di tutte le relative funzioni e competenze (prot. n. 40021 del 01/12/2022);
- L'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 il quale dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, la stazione appaltante nella determina a contrarre individui, oltre agli elementi essenziali del contratto, i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- che, pertanto, con determinazione a contrarre n. 909 del 21/12/2022 del Servizio Mobilità e Attività cimiteriali, il Comune di Mirandola ha stabilito di procedere, per l'affidamento dei lavori in oggetto, alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara

- ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 76/2020 e ss.mm.ii, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa determinata ai sensi degli art. 95 del D.Lgs. 50/2016;
- che con la medesima determinazione il Comune di Mirandola da dato mandato alla Provincia di Modena in qualità di Stazione Unica Appaltante di procedere all'indizione della procedura di affidamento;
 - che, per la scelta dell'offerta economicamente più vantaggiosa, i criteri e relativi punteggi sono i seguenti:

Criteria	Descrizione integrazioni tecniche migliorative	Punteggio
A	Proposte migliorative inerenti a interventi integrativi relativi alle opere edili	25
B	Proposte migliorative inerenti a interventi di implementazione dell'impianto elettrico	15
C	Proposte migliorative inerenti all'organizzazione e alla sicurezza del cantiere	10
D	Proposte migliorative inerenti all'intervento di restauro e alla sua documentazione	9
E	Proposte migliorative inerenti ad interventi di miglioramento del decoro e dell'aspetto finale dell'edificio	20
F	Proposte tecniche migliorative di percorsi e camminamenti	6

Ribasso in percentuale	Prezzo	15
-------------------------------	--------	----

1. Valore delle integrazioni tecniche migliorative: punti 85
2. Prezzo: punti 15

Totale Punti 100

dato atto:

- che ai sensi dell'art. 40 e dell'art. 52 del D.lgs. n. 50/2016, che prevedono l'obbligo di utilizzo di mezzi di comunicazione elettronici per lo svolgimento delle procedure di aggiudicazione, la presente procedura di gara è stata espletata dalla Provincia di Modena, in qualità di Stazione Unica Appaltante, in modalità telematica sulla piattaforma e-procurement SATER (Identificativo di Sistema PI358950-22) a seguito di Convenzione sottoscritta tra la Provincia di Modena e l'Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici Intercent-ER (prot. n. 32943 del 05.09.2018);
- che in attuazione della predetta determinazione sono stati individuati (come da verbale prot. n. 44500 del 27/12/21022 n. 20 (venti) operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto;
- che in data 28/12/2022 si è, pertanto, provveduto ad inoltrare l'invito (prot. n. 44640) per la partecipazione alla procedura in oggetto tramite il Sistema SATER, ai seguenti operatori economici:

Ragione sociale	Partita IVA
1 CONSORZIO STABILE AURORA SCARL	07751331005
2 RETE COSTRUTTORI BOLOGNA	03624881201
3 DUCALERESTAURO SRL	02838310270
4 AR ARTE E RESTAURO SRL	04733910287
5 PATELLA SRL Unipersonale	01961670674
6 AEC COSTRUZIONI SRL	01412220368
7 COESA SRL	01404600353
8 COSTRUZIONI GENERALI DUE SRL	03542700368
9 CANDINI ARTE SRL	02842270361
10 CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO – CONS	00140990409

	COOP	
11	EDILE COSTRUZIONI SRL	04389860406
12	SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SPA	00128410354
13	INFRASTRUTTURE M&B SRL	10836260967
14	TECNICA RESTAURI SRL	03835830260
15	BOTTOLI SRL	02264720208
16	CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP.	03530851207
17	C.M.B. SOCIETA' COOPERATIVA MURATORI E BRACCIANTI DI CARPI SOC. COOP.	00154410369
18	C.E.S.A. DI FALCINI ENZO SRL	00198230542
19	SPAM SRL	00595160987
20	EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL	00228000675

oggi 03/02/2023 (tre febbraio duemilaventitre) alle ore 11,22

presso l'Area Amministrativa della Provincia di Modena, sita in Viale Martiri della Libertà n. 34 – 41121 Modena, la Dirigente del Servizio Appalti e Contratti, Responsabile Unica del Procedimento di Gara, Avv. Barbara Bellentani, in qualità di Presidente, coadiuvata dalla Dott.ssa Raffaella Benatti Istruttrice Direttiva Giuridica Amministrativa con P.O., in qualità di testimone e dal Dott. Piero Zandomeneghi, Istruttore Amministrativo in qualità di testimone con funzioni di segretario verbalizzante, entrambe del Servizio Appalti e Contratti dell'Area Amministrativa della Provincia di Modena, dichiara aperta la seduta pubblica virtuale di gara.

La Responsabile Unica del Procedimento accede, attraverso le proprie credenziali, alla piattaforma SATER e accerta che, entro il termine previsto dalla lettera invito, fissato per le ore 12,00 del giorno 02/02/2023, risultano ricevute n. 2 (due) offerte dalle seguenti imprese:

	Ragione sociale concorrente	P. IVA	Protocollo offerta SATER Registro di Sistema
1	AEC COSTRUZIONI SRL	01412220368	PI033338-23
2	EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL	00228000675	PI033587-23

La RUP procede a Sistema allo sblocco delle offerte e, in ordine di presentazione, all'apertura delle buste amministrative ed al controllo delle dichiarazioni e della documentazione in esse contenute, dichiarandone la regolarità.

Le due imprese vengono, pertanto, ammesse, alla fase successiva della gara, consistente nello sblocco ed apertura delle buste contenenti le offerte tecniche.

Si procede, quindi, alla comunicazione tramite Piattaforma telematica Sater Intercenter (Rif. di sistema PI-035484-23) della suddetta ammissione delle imprese precisando che la seconda seduta di gara si terrà a data da stabilirsi.

Alle ore 11,36 si chiude la seduta pubblica virtuale di gara.

Letto, approvato e sottoscritto

La Rup di gara
Avv. Barbara Bellentani

Il Testimone con funzioni di segretario verbalizzante
Dott. Piero Zandomeneghi

La testimone
Dott.ssa Raffaella Benatti

