

0522435342



PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Corso Garibaldi, 59 - 42100 Reggio Emilia - c.f. 00209290352
 Tel 0522.444111 - Fax 0522.432651
 E-mail: info@mbox.provincia.re.it - Web: http://www.provincia.re.it

PROVINCIA DI MODENA

All. _____

N° 49599 Del 23/5/2011Cl: 10.6-2 Prec. _____Anno _____ Fasc. 49 Sub _____

Reggio Emilia, 23.05.2011

Prot. n. 2011/30427

Spett. Provincia di Modena
Assessorato alle Politiche per
l'economia locale, l'innovazione e la semplificazione
amministrativa; risorse umane
 Alla c.a. Presidente Conferenza di
 pianificazione,
 Assessore Sirotti Mattioli Daniale

Oggetto: PROCEDIMENTO DI APPROVAZIONE DEL PIANO OPERATIVO PER GLI INSEDIAMENTI COMMERCIALI DI INTERESSE PROVINCIALE E SOVRACOMUNALE IN VARIANTE AL PTCP- CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 27 L.R. 20/00. Valutazioni in ordine ai contenuti del Documento Preliminare e del Quadro Conoscitivo.

Condividendo le strategie e gli obiettivi espressi dal Documento Preliminare in materia di pianificazione degli insediamenti commerciali, nonché gli esiti delle analisi sullo stato e le dinamiche in atto nella rete distributiva, specie nel suo confronto con le altre province della regione, e constatata la scelta di ridefinire gli ambiti territoriali sovracomunali rilevanti ai fini della programmazione degli insediamenti commerciali per farli coincidere con la geografia amministrativa delle Unioni dei comuni, così come quella di introdurre una categoria di insediamenti commerciali di "rilevanza sovracomunale", non localizzati dal piano, ma la cui previsione è demandata agli strumenti urbanistici comunali, si evidenziano le seguenti osservazioni:

- a fronte della conferma della previsione del nuovo polo funzionale a marcata caratterizzazione commerciale denominato "Polo funzionale di Sassuolo - Fiorano Modenese" la cui attuazione è soggetta ad Accordo territoriale ai sensi dell'art. 15 L.R. 20/2000, si chiede alla Amministrazione procedente di esplicitare, nell'art. 8 della bozza normativa allegata al Documento Preliminare, il coinvolgimento, oltre che dei comuni della Provincia di Reggio Emilia confinanti con il comune ospitante l'insediamento, anche della Provincia di Reggio Emilia stessa, in ragione del potenziale bacino di consumo che già oggi, per quanto attiene alla rete distributiva esistente a Sassuolo, interessa diversi comuni del distretto ceramico reggiano;
- si ricorda, inoltre, la necessità di acquisire dalla Provincia di Reggio Emilia, prima dell'adozione del POIC, il parere di cui al comma 3, art. 5 della L.R. 14/1999, relativamente alle nuove aree per insediamenti di rilevanza provinciale proposte dal Documento Preliminare e localizzate in comuni confinanti con la provincia reggiana (ad es. Modena);
- quest'ultima considerazione va estesa anche alle aree per insediamenti commerciali di rilevanza sovracomunale che saranno proposte dai comuni confinanti con la provincia di Reggio Emilia; in questo caso si chiede di richiamare in norma (art. 7, comma 2) che nell'ambito della procedura stabilita per la localizzazione, occorrerà richiedere il parere di cui al comma 3, art. 5 della L.R. 14/1999; infine si chiede di richiamare, tra i comuni coinvolti non solo quelli dell'ambito territoriale sovracomunale, ma anche i comuni confinanti ai sensi della L.R. 20/2000.

Provincia di Reggio Emilia

Dir. Servizio Pianificazione Territoriale, Ambiente e Politiche Culturali

Arch. Anna Campeol