

**AVVISO PUBBLICO RICOGNITIVO
PER LA RICERCA DI IMPIANTI SPORTIVI
NEL TERRITORIO DELLA PROVINCIA DI MODENA**

La Provincia di Modena, con sede a Modena, viale Martiri della Libertà n. 34, in persona del Dirigente del Servizio Appalti e Contratti, in esecuzione dell'Atto del Presidente n. 44 del 15/03/2022 e della determinazione dirigenziale n. 403 del 15/03/2022,

RENDE NOTO

che entro il termine delle **ore 12,00 del giorno 29/04/2022** saranno ricevute le candidature di **impianti sportivi privati** situati nel territorio provinciale da destinare allo svolgimento delle attività curriculari di Educazione Fisica degli istituti scolastici superiori di competenza della Provincia di Modena.

Il presente avviso non costituisce avvio di procedura di gara pubblica, né proposta contrattuale, conseguentemente le offerte che perverranno non saranno vincolanti per la Provincia di Modena, che resta libera di interrompere in qualsiasi momento la presente procedura, di non selezionare alcuna offerta, ovvero di modificare o revocare l'avviso medesimo.

La presentazione di offerte pertanto non costituisce aspettativa per le parti offerenti.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione dei soggetti interessati.

La Provincia di Modena **NON** prenderà in alcuna considerazione le offerte presentate da intermediari o da agenzie di intermediazione immobiliare.

Per l'AS 2022/2023 la Provincia di Modena sta ricercando impianti sportivi privati nei seguenti comuni:

| |
|----------------------------|
| MODENA |
| CARPI |
| CASTELFRANCO EMILIA |
| MARANELLO |
| MIRANDOLA |
| PAVULLO N/F |
| SASSUOLO |
| VIGNOLA |

Gli impianti sportivi dovranno essere situati nei rispettivi centri urbani, preferibilmente in prossimità dei plessi scolastici sotto indicati e/o in ogni caso facilmente raggiungibili con i mezzi del trasporto pubblico locale.

Gli impianti sportivi dovranno essere a disposizione degli istituti scolastici di competenza provinciale nella fascia oraria del mattino dalle ore 8,00 alle ore 14,00 dal lunedì al sabato.

Gli istituti scolastici che attualmente svolgono le rispettive attività curriculari di Educazione Fisica al di fuori delle rispettive sedi scolastiche sono:

| Comune | Istituto scolastico | sede Istituto scolastico |
|-----------------|----------------------------|---------------------------------|
| MODENA | ITI CORNI | Largo Moro n. 25 |
| | IPSIA CORNI | Viale Tassoni 3 |
| | ITI FERMI | Via Luosi n. 23 |
| | L.S. WILIGELMO | Via Corassori n. 101 |
| | IST. VENTURI | Via dei Servi n. 21 |
| | IST. VENTURI | Via Belle Arti n. 16 |
| | L.CL. MURATORI/SAN CARLO | Corso Cavour n. 17 |
| | L.S. TASSONI | Viale Reiter n. 66 |
| | ITI J. BAROZZI | Viale Monte Kosica n. 136 |
| | | |
| CARPI | L. FANTI | Via Peruzzi n. 7 |
| | ITI L. DA VINCI | Via Peruzzi n. 9 |
| | ITC MEUCCI | Via Dello Sport n. 3 |
| | | |
| CASTELFRANCO E. | IST. SPALLANZANI | Via Solimei n. 21 |
| | | |
| MARANELLO | IPSIA FERRARI | Via Dino Ferrari n. 2 |
| | | |
| MIRANDOLA | ITC LUOSI | Via Barozzi n. 8 |
| | ITC LUOSI | Via 29 maggio n. 1 |
| | ITI GALILEI | Via Barozzi n. 4 |
| | | |
| PAVULLO N/F | ITI MARCONI | Via Matteotti n. 4 |
| | | |
| SASSUOLO | L.S. FORMIGGINI | Via Bologna n. 3 |
| | ITG BAGGI | Via San Luca |
| | IST. MORANTE | Via F. Selmi n. 16 |
| | IST. MORANTE | Via San Francesco n. 10 |
| | IST. MORANTE | Via Santissima Consolata n. 105 |
| | | |
| VIGNOLA | ITC PARADISI | Via Resistenza n. 700 |
| | L. LEVI | Via Resistenza n. 800 |
| | L. LEVI | Piazza Soli n. 1 |
| | IST. SPALLANZANI | Via per Sassuolo n. 2158 |

Gli impianti sportivi che la Provincia di Modena sta cercando devono avere le seguenti caratteristiche minime:

- dimensioni minime impianto 600 mq, possibilmente divisibile in 2 settori distinti;
- presenza di una zona di servizi per gli allievi costituita da spogliatoi, locali per servizi igienici e per le docce;
- presenza di una zona destinata agli insegnanti costituita da uno o più ambienti e corredata dai servizi igienico-sanitari e da una doccia;
- presenza di una zona da adibire ad infermeria/pronto soccorso dotato di defibrillatore;
- presenza di una zona destinata a depositi per attrezzi e materiali vari necessari;
- disponibilità di attrezzatura sportiva per lo svolgimento dell'attività fisica (ad es. rete da pallavolo, cesti per basket, porte per calcetto ecc...);
- eventuale disponibilità di spazi esterni per praticare attività di calcio;
- presenza di un numero adeguato di uscite di emergenza in rapporto alle dimensioni dell'impianto;
- autodichiarazione resa che gli impianti di riscaldamento, elettrico ed idrico sanitario siano a norma di legge e sono correttamente funzionanti;
- autodichiarazione resa di avvenuta redazione del Protocollo Covid-19 contenente la descrizione delle misure adottate;
- autodichiarazione resa che l'impianto antincendio è a norma di legge e ed è correttamente funzionante;
- presenza di un servizio di portineria/segreteria per il controllo degli accessi/recessi alla struttura sportiva;
- fornitura del servizio di pulizia e sanificazione della struttura al termine dell'utilizzo scolastico.

Modalità di presentazione delle candidature di impianti sportivi

La proposta di impianto sportivo da concedere in uso alla Provincia di Modena, sottoscritta dal proprietario (persona fisica e/o giuridica) che ha la piena e diretta disponibilità dell'impianto, dovrà pervenire improrogabilmente, **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 29/04/2022** mediante consegna a mano ovvero spedizione postale, a mezzo raccomandata a.r., al seguente indirizzo:

**PROVINCIA DI MODENA
U.O. ARCHIVIO E PROTOCOLLO
viale Martiri della Libertà n. 34, 41121 Modena**

L'U.O. Archivio e Protocollo è aperto al pubblico nei seguenti orari:
dal lunedì al venerdì dalle ore 8,45 alle ore 13,00.

Per la presentazione a mezzo pec, l'indirizzo Pec della Provincia di Modena è il seguente:
["provinciadimodena@cert.provincia.modena.it"](mailto:provinciadimodena@cert.provincia.modena.it).

Non saranno prese in considerazione le proposte pervenute oltre il predetto termine.

Ciascuna candidatura di impianto sportivo dovrà essere contenuta in un plico chiuso, sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura, recante all'esterno la dicitura "RICERCA IMPIANTI SPORTIVI DA DESTINARE AD USO SCOLASTICO – COMUNE DI _____".

All'esterno del plico dovrà essere indicate le generalità del soggetto presentatore.

All'interno del plico dovrà essere inserita la documentazione di seguito indicata ai punti 1), e 2).

- **1) dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e s.m.i. - da redigersi in conformità al Modello A) reso disponibile tra i documenti di gara – che attesti quanto segue:**

- a) dati del dichiarante: cognome, nome, luogo e data di nascita, residenza, codice fiscale, recapito telefonico, numero fax, indirizzo e-mail ed eventuale indirizzo Pec;
- b) specificazione se il dichiarante partecipa come persona fisica o per conto di ditta individuale/persona giuridica, indicando in questo caso l'esatta e completa denominazione/ragione sociale, sede legale, codice fiscale e Partita Iva (se presente), numero di telefono, numero fax, indirizzo Pec, forma giuridica e propria carica in seno alla persona giuridica;

e inoltre se persona fisica:

- 1) di non avere riportato condanne definitive per nessuno dei reati elencati all'art. 80 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016;
- 2) di non essere interdetto, inabilitato o fallito e che non sono in corso procedure per la dichiarazione di nessuno di tali stati alla data del presente avviso;
- 3) di inesistenza, alla data del presente avviso, a proprio carico di cause di incapacità a contrarre con la P.A.

e inoltre se ditte individuali/persone giuridiche:

- 1) indicazione dei dati di iscrizione nel registro delle imprese della C.C.I.A.A. (numero, sede e data di iscrizione nel Registro Imprese, durate/termine);
- 2) i dati anagrafici del titolare per le imprese individuali,
- 3) indicazione degli organi di amministrazione e dati di tutte le persone che li compongono, nonché dei poteri loro conferiti (vedi nota a piè di pagina);
- 4) dichiarazione che a carico di detti soggetti non sussistono condizioni ostative o inibizioni a contrarre con la P.A. e gli stessi non hanno riportato condanne definitive per nessuno dei reati elencati all'art. 80 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016;
- 5) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, liquidazione o situazione equivalente e non ha presentato domanda di concordato e di amministrazione controllata;
- 6) di non aver commesso gravi violazioni, ancorchè non definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quelle dello Stato in cui è stabilita l'impresa, come previsto dall'art. 80 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016;
- 7) dichiarazione che a carico della Ditta non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9 comma 2 lettera c) del D. Lgs. n. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto a contrarre con la Pubblica Amministrazione;

La dichiarazione dovrà essere sottoscritta dal concorrente e dovrà essere allegata alla stessa la fotocopia di un valido documento d'identità dello stesso dichiarante.

- **2) - documentazione relativa all'impianto sportivo proposto**

I soggetti interessati dovranno produrre la seguente documentazione per ciascun impianto sportivo candidato:

- indicazione del titolo di proprietà, eventuali vincoli, ipoteche o diritti reali a favore di terzi sull'immobile proposto in locazione;
- planimetrie impianto sportivo;
- documentazione fotografica dell'impianto sportivo;
- elenco delle attrezzature fornite per lo svolgimento dell'attività fisica;
- caratteristiche della struttura, dotazioni impiantistiche e ogni altro elemento o documentazione ritenuti utili per la valutazione dell'impianto proposto;
- indicazione della tariffa oraria/ canone richiesto (e regime IVA applicato).

Modalità di svolgimento della procedura

1. Scaduto il termine previsto per la presentazione delle manifestazioni di interesse, un'apposita commissione giudicatrice interna all'ente effettuerà la valutazione delle candidature pervenute per ciascuno dei comuni indicati, sulla base dei requisiti sopra indicati.
2. Costituiscono titolo preferenziale per la scelta dell'impianto:
 - il raggiungimento diretto della struttura sportiva da parte dell'istituto utilizzatore (=senza servizio di trasporto);
 - presenza di 2 settori distinti all'interno dell'impianto, per favorire l'attività di 2 classi contemporaneamente;
 - disponibilità di spazi esterni per praticare attività di calcio
3. Successivamente potranno essere presi contatti con i proprietari degli impianti ritenuti più rispondenti ai requisiti sopra indicati, per verificare la possibilità concreta di addivenire ad definizione e sottoscrizione di un accordo locativo.
4. All'esito di tali trattative, se individuato un impianto sportivo, si procederà alla stipula di apposito contratto.
5. La Provincia di Modena potrà procedere alla valutazione anche in presenza di una sola proposta di impianto sportivo ricevuta per ciascuno dei comuni indicati, sempre che la stessa sia giudicata congrua e conveniente.
6. L'Amministrazione si riserva di richiedere ai proponenti precisazioni ed informazioni integrative in merito agli impianti proposti.

Verifiche e sopralluoghi

La Provincia di Modena si riserva la facoltà di eseguire uno o più sopralluoghi presso gli impianti selezionati.

In ogni caso la stipula del contratto è comunque sottoposta a preventiva e positiva verifica dei requisiti ex art. 80 D.lgs. 50/2016 e s.m.i e dell'affidabilità morale del soggetto contraente.

Trattamento dei dati personali

1. Ai sensi del Regolamento UE n.679/2016 e del D.Lgs n. 196/2003, il trattamento dei dati personali forniti avverrà nel pieno rispetto della vigente normativa.

2. Ai soggetti proponenti è riconosciuto il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione se incompleti, erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi rivolgendo le richieste alla "Provincia di Modena" tramite utilizzo di posta certificata - PEC all'indirizzo: provinciadimodena@cert.provincia.modena.it.

Responsabile del Procedimento

1. Il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 5 della legge 7 agosto 1990, n. 241, è l'Avv. Barbara Bellentani, Dirigente del Servizio Appalti e Contratti della Provincia di Modena.

Per ricevere eventuali ulteriori informazioni è possibile contattare dal lunedì al venerdì dalle ore 8,45 alle ore 13,00 l'U.O. Contratti e Patrimonio della Provincia di Modena tel 059/209376 e tel 059/209378.

IL DIRIGENTE
SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI
AVV. BARBARA BELLENTANI

Modena, 16/03/2022

Allegati:

- Modello MA