

PROVINCIA DI MODENA

Area Lavori Pubblici

Direttore Ing. Alessandro Manni

Servizio Lavori Speciali e Manutenzione opere pubbliche

telefono 059 209 623 fax 059 343 706

viale Jacopo Barozzi, 340 - 41124 Modena c.f. e p.i. 01375710363

centralino 059 209 111 www.provincia.modena.it provinciadimodena@cert.provincia.modena.it

Servizio Certificato UNI EN ISO 9001:2015 - Registrazione N. 3256 -A-

NUOVA ROTATORIA TRA LA S.P.N°13 DI CAMPOGALLIANO E LA STRADA COMUNALE FORNACE IN COMUNE DI CAMPOGALLIANO

PROGETTO ESECUTIVO

RIFERIMENTO ELABORATO

PE005

PLANIMETRIE P.R.G. e P.T.C.P.

PROT. n° 14231

CL. 11.15.02

DEL 03-05-2019

FASC. 84 SUB

A.D.

SCALA

DATA febbraio 2019

revisione	data	descrizione	redatto	controllato	approvato



ubicazione intervento

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Luca Rossi

PROGETTISTA

Dott. Ing. Eugenio Santi

COLLABORATORI ALLA PROGETTAZIONE

Geom. Mauro Pizzirani

Geom. Paolo Lancellotti

Geom. Rosa Lombardi

COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

Dott. Ing. Eugenio Santi

RUE

REGOLAMENTO
URBANISTICO
EDILIZIO

2014



Comune di Campogalliano
Provincia di Modena

CUT

CARTA UNICA DEL TERRITORIO

Cartografia coordinata di RUE, di
PSC e Tavola dei vincoli
tavola 3 (area capoluogo)

scala 1:5.000

approvato

con deliberazione consiliare n°

del

**l'amministrazione comunale
e il sindaco**

Paola Guerzoni

il piano è stato redatto da

Ezio Righi

Claudio Fornaciari

con la collaborazione di

Emiliano Righi

Simona Rotteglia

Simone Ruini

Anna Trazzi

e di

Ivano Leoni

Cinzia Gazzotti

Roberta Urselli

dell'ufficio tecnico



LEGENDA



Perimetro del territorio comunale

Coordinamento al RUE (Norme coordinate)

L'assetto funzionale e qualitativo degli insediamenti



Dotazioni ecologiche (Disciplina coordinata di PSC e di RUE degli ambiti elementari)



Funzioni produttive (Disciplina coordinata di PSC e di RUE degli ambiti elementari)



Funzioni residenziali (Disciplina coordinata di PSC e di RUE degli ambiti elementari)



Attrezzature e spazi collettivi di livello comunale o sovracomunale (Disciplina coordinata di PSC e di RUE degli ambiti elementari)



Attrezzature e spazi collettivi di livello locale (Disciplina coordinata di PSC e di RUE degli ambiti elementari)



Funzioni terziarie (Disciplina coordinata di PSC e di RUE degli ambiti elementari)



Verde privato (Disciplina coordinata di PSC e di RUE degli ambiti elementari)



Funzioni produttive agricole (Disciplina coordinata di PSC e di RUE degli ambiti elementari)



Fabbricati costitutivi di centri aziendali (Sezione 100.40-RUR)



Zone non idonee a impianti fotovoltaici e/o di biomasse (Art.100.40.180)



Edifici soggetti a demolizione per impatto di infrastrutture (Art.100.40.250)



Edifici dichiarati incompatibili per impatto di infrastrutture (Art.100.40.260)

La tutela del patrimonio culturale



Edifici di pregio storico-culturale e testimoniale soggetti a riqualificazione e ricomposizione tipologica (Artt. 50.20.35 e 50.20.38)



Edifici di pregio storico-culturale e testimoniale soggetti a ripristino tipologico (Artt. 50.20.35 e 50.20.38)



Ville, giardini e parchi di notevole interesse (Art. 50.20.40)



Steli e monumenti commemorativi (Art. 50.20.50)



Maestà (Art. 50.20.50)

La qualità del paesaggio



Patrimonio arboreo protetto (Art. 60.10.140)



Edifici incongrui (Art. 100.40.230)

L'efficienza idraulica



Ponte da adeguarsi con priorità 1 (Art. 70.10.30)



Ponte da adeguarsi con priorità 2 (Art. 70.10.30)



Opera irrigua (Art. 70.10.30)



Vasca di laminazione (Art. 70.10.30)



Interventi di riserzionamento (Art. 70.10.30)

Disciplina delle attività


















Distributore di carburante da delocalizzare (Art.120.20.90)




Distributore di carburante con funzioni complementari (Art.120.20.90)

Coordinamento al PSC (Norme coordinate)


L'assetto e la qualità degli insediamenti


	Delimitazione degli ambiti elementari (Art. 20.10.70)
	Ambiti urbani consolidati (Capo 100.20)
	Ambiti specializzati per attività produttive di rilievo comunale e sovracomunale (Sezione 100.30-ASP)
	Dotazioni Territoriali (Art. 90.20.20)
	Ambiti specializzati per attività produttive di rilievo sovracomunale da riqualificare (Capo 100.24)
	Ambiti specializzati per attività produttive di rilievo comunale da riqualificare (Capo 100.24)
	Ambiti per nuovi insediamenti (Capo 100.27)
	Ambiti specializzati per attività produttive di rilievo sovracomunale di nuovo insediamento (Sezione 100.30-APE)
	Polo intermodale della logistica (Art. 100.30.80)
	Ambiti agricoli periurbani (Artt. 60.10.110 e 100.40.80)
	Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico (Art. 100.40.60)
	Aree di valore naturale e ambientale (Art. 100.40.48)
	Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola (Art. 100.40.70)
	Nuove dotazioni territoriali (Titolo 0)
	Infrastrutture per la mobilità (Capo 70.20)


La protezione dell'ambiente


 Rete ecologica locale (Art. 30.10.30)


La qualità del paesaggio


 UPRC1 - Il comprensorio dei laghi di Campogalliano (Art.60.25.20)


 UPRC2 - La fascia periferiale della Secchia (Art.60.25.30)


 UPRC3 - Gli ambiti ad alta vocazione produttiva agricola (Art.60.25.40)


 UPRC4 - Gli ambiti agricoli di rilievo paesaggistico e perurbano (Art.60.25.50)


 Fasce di mitigazione e ambientazione (Artt. 60.10.110 e 70.20.60)

 Zone di ambientazione delle infrastrutture ferroviarie (Art. 70.20.60)


 Progetti di tutela, recupero e valorizzazione (Capo 60.30)


 Tutela della scarpata alluvionale Rivone (Art.60.10.30)


 Paleodossi di modesta rilevanza (Art.60.10.20)

 Visuali del paesaggio (Art. 60.10.120)


La tutela del patrimonio culturale


 Centro storico (Capo 100.10)


 Insediamenti e infrastrutture storici in territorio rurale (Capo 100.10)


 Viabilità storica (Art. 60.20.10)


 Edifici di interesse storico architettonico soggetti a restauro scientifico (Artt. 60.20.30 e 60.20.30)


 Edifici di interesse storico architettonico soggetti a restauro e risanamento conservativo (Artt. 60.20.30 e 60.20.30)


 Vincolo archeologico di tutela (Art. 60.10.30)


 Controllo archeologico preventivo (Art. 60.10.40)


 Elementi della centuriazione (Art. 60.10.60)


 Potenzialità archeologiche di tipo A1 (Art. 60.10.10)

 Potenzialità archeologiche di tipo A2 (Art. 60.10.10)


 Potenzialità archeologiche di tipo B (Art. 60.10.10)


 Potenzialità archeologiche di tipo C1 (Art. 60.10.10)


 Potenzialità archeologiche di tipo C2 (Art. 60.10.10)


 Potenzialità archeologiche di tipo C3 (Art. 60.10.10)


L'infrastrutturazione del territorio


 Rete ciclabile principale ECONET (Art. 70.20.40)


 Rete ciclabile principale di interesse provinciale (Art. 70.20.40)


 Percorsi ciclabili di interesse locale (Art. 70.20.40)


 Linea ferroviaria ad alta velocità


 Collegamento a scalo ferroviario (Art. 70.20.30)


 Autostrada esistente (classe A) (Art. 70.20.10)


 Casello autostradale (Art. 70.20.10)


 Viabilità esistente principale (classi C, D) (Art. 70.20.10)


 Tratti di viabilità esistente minore (classe F) (Art. 70.20.10)

 Corridoio per nuova viabilità (Art. 70.20.30)

 Nuova viabilità principale (Art. 70.20.10)




 Nuova viabilità secondaria (Art. 70.20.10)

 Nuove rotonde principali (Art. 70.20.10)

 Nuove rotonde secondarie (Art. 70.20.10)



Coordinamento alla Tavola dei vincoli (Nome coordinate)

Le zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi bacini e corsi d'acqua
da Piano territoriale di coordinamento provinciale

-  Fasce di espansione inondabili (Art. 60.10.60)
-  Zone di tutela ordinaria (Art. 60.10.60)
-  Compresenza di fasce di espansione inondabili e zone di tutela naturalistica (Art. 60.10.60)






La criticità idraulica del territorio

da Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale di Modena

-  A1-Aree ad elevata pericolosità idraulica (Art. 40.10.10)
-  A3-Aree depresse ad elevata criticità idraulica di tipo B (Art. 40.10.10)










La protezione delle acque sotterranee

da Piano territoriale di coordinamento provinciale

-  Settori di ricarica di tipo B - Aree di ricarica indiretta della falda (Art. 30.20.30)
-  Settori di ricarica di tipo D - Fasce adiacenti agli alvei fluviali con prevalente alimentazione laterale subalvea (Art. 30.20.30)
-  Aree caratterizzate da ricchezza di falde idriche (Art. 30.20.30)
-  Zone vulnerabili da nitrati di origine agricola (Art. 30.20.40)
-  Zone di tutela assoluta delle captazioni (Art. 30.20.10)


Le tutele paesaggistico ambientali

da Piano territoriale di coordinamento provinciale

-  Sistema forestale e boschivo (Art. 60.10.40)
-  Zone di tutela naturalistica (Art. 30.10.10)
-  Rete ecologica di livello provinciale: i corridoi ecologici (Art. 30.10.30)
-  Rete ecologica di livello provinciale: i nodi ecologici (Art. 30.10.30)
-  Rete natura 2000 - Siti d'importanza comunitaria (Art. 30.10.40)
-  Riserva naturale orientata della Cassa di espansione del fiume Secchia (Art. 30.10.20 e 60.20.10)
-  Zone di particolare Interesse paesaggistico-ambientale (Art. 60.10.10)
-  Zone di tutela dall'inquinamento luminoso (Art. 30.10.40)
-  Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua (Art. 60.10.60)




Gli elementi di interesse storico-testimoniale

da Piano territoriale di coordinamento provinciale

-  Canali storici (Art.60.20.20)


Le tutele storico culturali e archeologiche

da PTCP e Codice dei beni culturali e del paesaggio

-  Zone di tutela degli elementi della centuriazione (Art. 60.10.60)
-  Aree tutelate per legge (Art. 60.20.20)
-  Immobili ed aree di notevole interesse pubblico (Art. 60.20.30)


Le attività estrattive


da Piano infraregionale delle attività estrattive

 Aree soggette al Piano Infraregionale delle attività estrattive (Art. 30.10.60)


I rispetti

da Codice della strada


 Zona di rispetto autostradale (Art. 70.20.20)

 Zona di rispetto stradale (Art. 70.20.20)


da Codice dei trasporti

 Zona di rispetto ferroviario della linea TAV (Art. 70.20.20)


da Testo unico delle acque

 Zona di rispetto delle acque (Art. 70.10.10)


da Norme in materia ambientale

 Zona di rispetto dei pozzi acquedottistici (Art. 30.20.20)


da Testo unico delle leggi sanitarie


 Zona di rispetto cimiteriale (Art. 40.30.60)

da Rispetti ai gasdotti


 Fasce di attenzione ai gasdotti (Art. 70.30.20)

da Protezione dai campi elettromagnetici

 Fasce di attenzione agli elettrodotti di alta tensione (Art. 40.30.20)

 Fasce di attenzione agli elettrodotti di media tensione (Art. 40.30.20)

da Piano di localizzazione dell'emittenza radio e televisiva

 Zona di rispetto del PLERT (Art. 40.30.30)



RUE

REGOLAMENTO
URBANISTICO
EDILIZIO

2014



Comune di Campogalliano
Provincia di Modena

DI



DISPOSITIVO

Cartografia generale

tavola 3 (area capoluogo)

scala 1:5.000

approvato

con deliberazione consiliare n°

del

**l'amministrazione comunale
e il sindaco**

Paola Guerzoni

il piano è stato redatto da

Ezio Righi

Claudio Fornaciari

con la collaborazione di

Emiliano Righi

Simona Rotteglia

Simone Ruini

Anna Trazzi

e di

Ivano Leoni

Cinzia Gazzotti

Roberta Urselli

dell'ufficio tecnico

















LEGENDA














Perimetro del territorio comunale

RUE (Norme generali)

L'assetto funzionale e qualitativo degli insediamenti

-  Ambiti territoriali elementari (*Disciplina degli ambiti elementari*)
-  Ambiti soggetti alla disciplina del POC
-  Dotazioni ecologiche (*Disciplina degli ambiti elementari*)
-  Funzioni produttive (*Disciplina degli ambiti elementari*)
-  Funzioni residenziali (*Disciplina degli ambiti elementari*)
-  Attrezzature e spazi collettivi di livello comunale o sovracomunale (*Disciplina degli ambiti elementari*)
-  Attrezzature e spazi collettivi di livello locale (*Disciplina degli ambiti elementari*)
-  Funzioni terziarie (*Disciplina degli ambiti elementari*)
-  Verde privato (*Disciplina degli ambiti elementari*)
-  Funzioni produttive agricole (*Disciplina degli ambiti elementari*)
-  Fabbricati costitutivi di centri aziendali (*Art. 100.40.90*)
-  Zone non idonee a impianti fotovoltaici e/o di biomasse (*Sezione 100.40-FER*)
-  Edifici soggetti a demolizione per impatto di infrastrutture (*Art.100.40.250*)
-  Edifici dichiarati incompatibili per impatto di infrastrutture (*Art.100.40.260*)

La tutela del patrimonio culturale

-  Potenzialità archeologiche di tipo A1 (*Art. 50.10.10*)
-  Potenzialità archeologiche di tipo A2 (*Art. 50.10.10*)
-  Potenzialità archeologiche di tipo B (*Art. 50.10.10*)
-  Potenzialità archeologiche di tipo C1 (*Art. 50.10.10*)
-  Potenzialità archeologiche di tipo C2 (*Art. 50.10.10*)
-  Potenzialità archeologiche di tipo C3 (*Art. 50.10.10*)
-  Edifici di pregio storico-culturale e testimoniale soggetti a riqualificazione e ricomposizione tipologica (*Art. 50.20.35*)
-  Edifici di pregio storico-culturale e testimoniale soggetti a ripristino tipologico (*Art. 50.20.35*)
-  Ville, giardini e parchi di notevole interesse (*Art. 50.20.40*)
-  Steli e monumenti commemorativi (*Art. 50.20.50*)
-  Maestà (*Art. 50.20.50*)

La qualità del paesaggio

- Patrimonio arboreo protetto (Art. 60.10.140)
- ⊕ Edifici incongrui (Art. 100.40.230)

L'officiosità idraulica

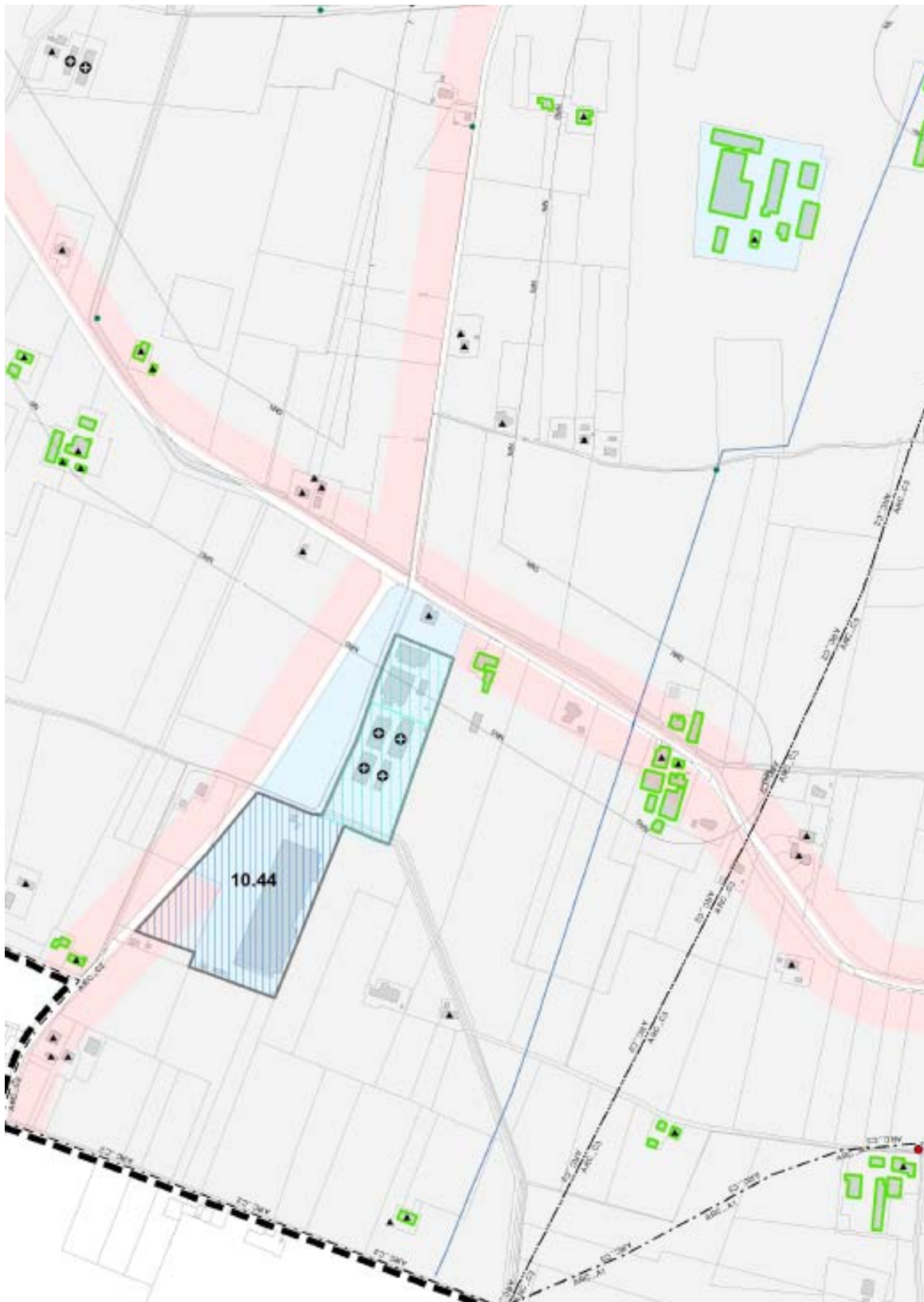
- Ponte da adeguarsi con priorità 1 (Art. 70.10.30)
- Ponte da adeguarsi con priorità 2 (Art. 70.10.30)
- Opera irrigua (Art. 70.10.30)
- Vasca di laminazione (Art. 70.10.30)
- Interventi di risezionamento (Art. 70.10.30)

Disciplina delle attività

- ⊕ Distributore di carburante da delocalizzare (Art.120.20.90)
- ⊕ Distributore di carburante con funzioni complementari (Art.120.20.90)

Classificazione acustica del territorio

- Classe 1 (Art. 40.30.10)
- Classe 2 (Art. 40.30.10)
- Classe 3 (Art. 40.30.10)
- Classe 4 (Art. 40.30.10)
- Classe 5 (Art. 40.30.10)





Provincia di Modena



2009 PTCP

STRATEGIA DI GOVERNO DEL TERRITORIO PER UN FUTURO SOSTENIBILE
Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale

CARTE 1

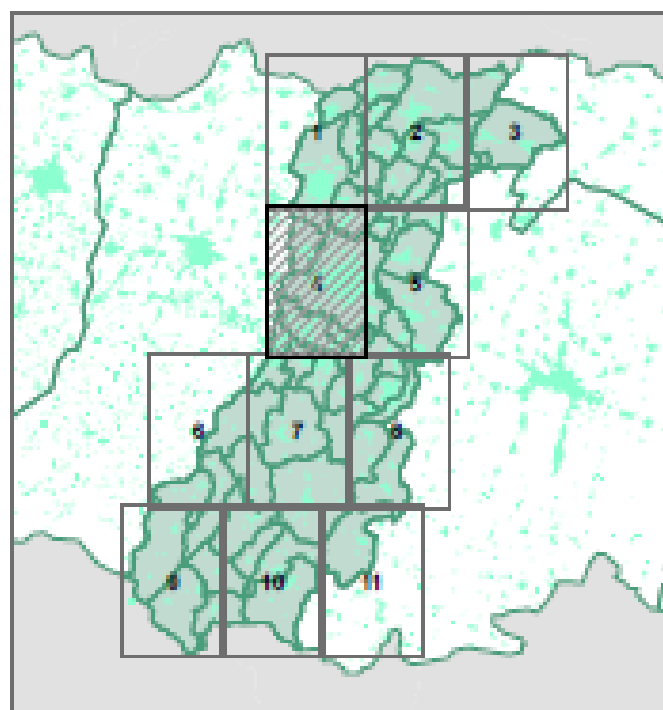
Carte delle Tutele

1.1 Tutela delle risorse paesistiche e storico-culturali

Tavola 1.1.4

Scala 1:25.000

Adottato con D.C.P. n.112 del 22/07/2008
Approvato con D.C.P. n.48 del 18/03/2009



AREA PROGRAMMAZIONE E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE



SISTEMA INFORMATIVO TERRITORIALE
PROVINCIA DI MODENA

VOCI DI LEGENDA

Rete idrografica e risorse idriche superficiali e sotterranee

 Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua (Art. 10)

Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi bacini e corsi d'acqua (Art. 9)

 Fasce di espansione inondabili (Art. 9, comma 2, lettera a)

 Zone di tutela ordinaria (Art. 9, comma 2, lettera b)

 Compresenza di fasce di espansione inondabili e zone di tutela naturalistica

 Zone di tutela dei corpi idrici superficiali e sotterranei (Art. 12)

Elementi strutturanti la forma del territorio

Sistema dei crinali e sistema collinare (Art. 20)

 Crinale

 Collina

Dossi di pianura (Art. 23A)

 Paleodossi di accertato interesse (Art. 23A, comma 2, lettera a)

 Dossi di ambito fluviale recente (Art. 23A, comma 2, lettera b)

 Paleodossi di modesta rilevanza (Art. 23A, comma 2, lettera c)

Calanchi (Art. 23B)

 A Calanchi peculiari (Art. 23B, comma 2, lettera a)


 B Calanchi tipici (Art. 23B, comma 2, lettera b)

 C Forme sub-calanchive (Art. 23B, comma 2, lettera c)

Crinali (Art. 23C)

 Crinali apertacque principali (Art. 23C, comma 1, lettera a)

 Crinale apertacque principale che rappresenta la connotazione fisiografica e paesistica di delimitazione delle regioni Emilia Romagna e Toscana (Art. 23C, comma 1, lettera a)

 Crinali minori (Art. 23C, comma 1, lettera b)


 Patrimonio geologico (Art. 23D)





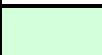



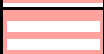











 Zone di tutela naturalistica (Art. 24)

Rete ecologica provinciale - sistema delle aree protette

Progetti di tutela, recupero e valorizzazione e "Aree Studio" (Art. 32)

 Progetti di tutela, recupero e valorizzazione (Art. 32, comma 1)

 Aree studio (Art. 32, comma 4)

Struttura del paesaggio e tutela del paesaggio identitario		
Principali ambiti di paesaggio (Art. 34)		
		Ambito di cirinale (Art. 34, comma 4a)
		Ambito di quinta collinare (Art. 34, comma 4b)
		Ambito fluviale di alta pianura (Art. 34, comma 4c)
		Ambito delle valli di bassa pianura (Art. 34, comma 4d)
Ambiti ed elementi territoriali di interesse paesaggistico ambientale		
	Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale (Art. 39)	
	Zone di particolare interesse paesaggistico e ambientale soggette a decreto di tutela (Art. 40)	
Ambiti ed elementi territoriali di interesse storico culturale - sistema delle risorse archeologiche		
Zone ed elementi di interesse storico archeologico (Art. 41A)		
		Complessi archeologici (Art. 41A, comma 2, lettera a)
		Aree di accertata e rilevante consistenza archeologica (Art. 41A, comma 2, lettera b1)
		Aree di concentrazione di materiali archeologici (Art. 41A, comma 2, lettera b2)
		Fascia di rispetto archeologico della via Emilia (Art. 41A, comma 5)
Zone ed elementi di tutela dell'impianto storico della centuriazione (Art. 41B)		
		Zone di tutela degli elementi della centuriazione (Art. 41B, comma 2, lettera a)
		Elementi della centuriazione (Art. 41B, comma 2, lettera b)
	Insediamenti urbani storici e strutture insediative storiche non urbane (Art. 42)	
	Sistema dei terreni interessati dalle partecipanze (Art. 43A)	
	Terreni interessati da bonifiche storiche di pianura (Art. 43B)	
	Viabilità storica (Art. 44A)	
	Viabilità panoramica (Art. 44B)	
	Canali storici (Art. 44C)	
 	Strutture di interesse storico testimoniale (Art. 44D)	
	A = Bastione	I = Prato
	B = Bosco	L = Risale
	C = Chiesa	M = Tabernacolo
	D = Cimitero	N = Castello
	E = Fornace	O = Villa e abbazia
	F = Opificio	P = Scuole
	G = Oratorio	Q = Stazione ferroviaria
	H = Ponte	R = Ospedale
		S = Manufatto idraulico
		T = Teatro
		U = Cantina
		V = Museo
		W = Berchessone
		Z = Polveriera

LIMITI AMMINISTRATIVI

Limite di Regione
 Limite di Provincia
 Limite di Comune

