

RILASCIATO IL 15/01/2014
VALIDO FINO AL 15/01/2024

N°05095-004934-2014

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

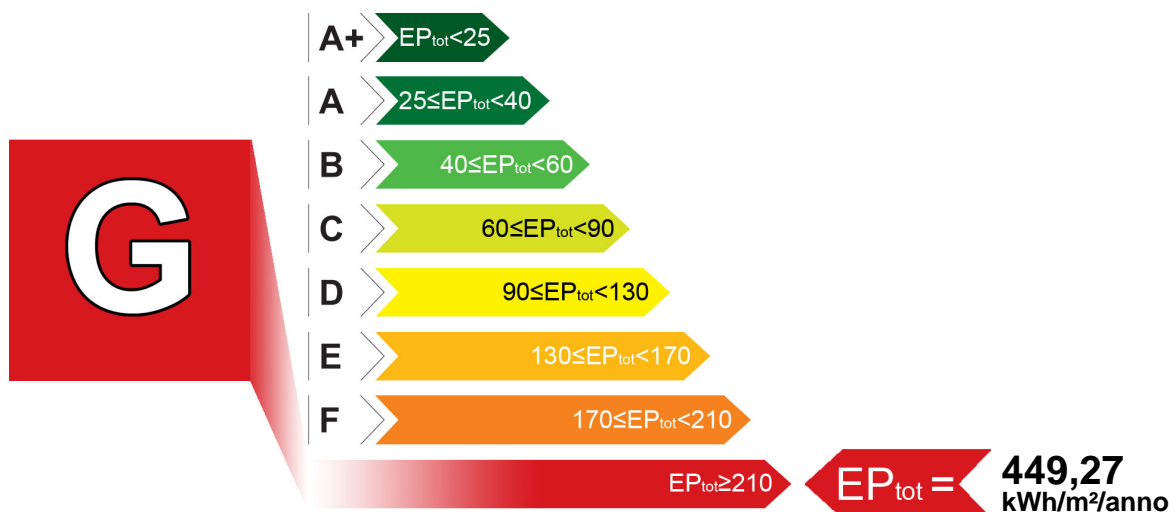
DATI DELL'IMMOBILE

- » **Comune:** F257 MODENA (MO)
- » **Indirizzo:** VIA SARAGOZZA N.109
- » **Piano-Interno:** 2-4
- » **Foglio-Particella-Sub:** (143-463-)
- » **Proprietario:** PROVINCIA DI MODENA
- » **Destinazione d'uso:** E1 - Abitazioni adibite a residenza con occupazione saltuaria

DATI GENERALI

- » **Zona Climatica:** E
- » **Gradi Giorno:** 2258,00
- » **Volume lordo riscaldato:** 1110,00 m³
- » **Superficie utile riscaldata:** 230,00 m²
- » **Superficie disperdente:** 828,00 m²
- » **Rapporto S/V:** 0,75

CLASSE ENERGETICA



INDICI DI PRESTAZIONE ENERGETICA

INDICE	VALORE (kWh/m ² /anno)	LIMITE (kWh/m ² /anno)
TOTALE (EP _{inv} + EP _{est} + EP _{acs} + EP _{ill})	EP _{tot} 449,27	EP _{tot-lim} 69,07
CLIMATIZZAZIONE INVERNALE	EP _{inv} 449,27	EP _{inv-lim} 69,07
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	EP _{acs} 0,00	EP _{acs-lim} 0,00
CLIMATIZZAZIONE ESTIVA (non calcolata)	EP _{est} 0,00	EP _{est-lim} 0,00
ILLUMINAZIONE (non calcolata)	EP _{ill} 0,00	EP _{ill-lim} 0,00

EVENTUALI INTERVENTI MIGLIORATIVI DEL SISTEMA EDIFICIO/IMPIANTI

TIPO INTERVENTI	STIMA RITORNO INVESTIMENTO (ANNI)	ENERGIA PRIMARIA RISPARIATA (kWh/m ² /anno)	EMISSIONI CO2 RISPARIATE (Kg/anno)
1-Installazione valvole termostatiche	3,71	99,47	4251,11

SOGGETTO CERTIFICATORE

05095 PROVINCIA DI MODENA

Timbro e Firma⁽¹⁾

TECNICI PREPOSTI

04716 PER.IND. STEFANO NAPPA

Timbro e Firma⁽²⁾

(1) Con la sottoscrizione del presente Attestato, il Soggetto Certificatore assume le responsabilità di legge per quanto concerne:

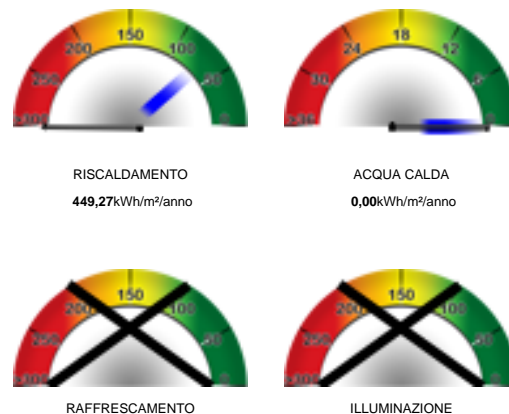
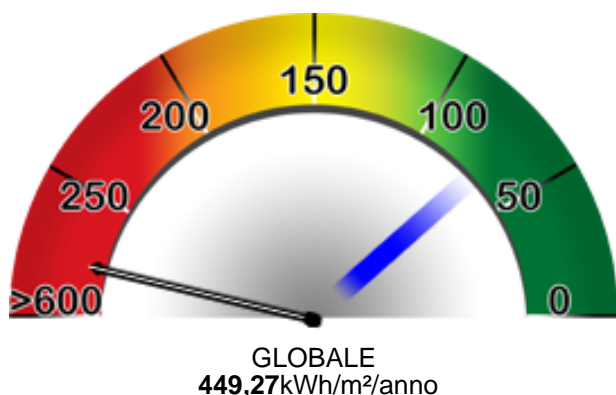
- conformità del presente attestato alle disposizioni vigenti in materia di certificazione energetica degli edifici
- asseverazione dei dati di propria competenza riportati nel presente attestato
- dichiarazione della esistenza delle condizioni di indipendenza e imparzialità di giudizio

(2) Con la sottoscrizione del presente Attestato, i Tecnici preposti alla determinazione della prestazione energetica assumono le responsabilità di legge in relazione:

- all'asseverazione dei dati di propria competenza riportati nel presente attestato
- alla dichiarazione della esistenza delle condizioni di indipendenza e imparzialità di giudizio

GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI

RILASCIATO IL 15/01/2014
VALIDO FINO AL 15/01/2024



DATI DI BASE

- » **Metodologia di Calcolo Utilizzata:** Metodologia di calcolo da rilievo sull'edificio esistente (per analogia costruttiva e metodo di calcolo analitico (all.8 punto 2.2 lett.b e 3.2 lett.a))
- » **Origine Dati:** Rilievo in sito
- » **Software di calcolo utilizzato:** EC 700 vers.3.0.2(28/06/2011) N.24

FABBISOGNI SPECIFICI DI ENERGIA

- » **Involucro Edilizio (reg.Inv.):** 67950,04 kWh/anno
- » **Involucro Edilizio (reg.Est.):** 0,00 kWh/anno
- » **Classe di Prestazione Involucro Edilizio:** 0,00 kWh/ m²/anno Classe non determinabile
- » **Contributo Energetico Specifico da Fonti Rinnovabili:** 0,00 kWh/anno
- » **Produzione di Acs:** 0,00 kWh/anno
- » **Illuminazione:** 0,00 kWh/anno

CARATTERISTICHE SPECIFICHE DEL SISTEMA EDIFICIO/IMPIANTI

- » **Tipologia Edilizia:** Edificio in linea - Complesso edilizio "Ex Caserma Fanti"
- » **Caratteristiche Involucro Edilizio:** Muratura portante
 - **Chiusure verticale opache:** Muratura in mattoni pieni o semipieni / 1,38 W/m²K - Media 1,38 W/m²K
 - **Chiusure di copertura opache:** Solaio su sottotetto in arellato / 1,92 W/m²K - Media 1,92 W/m²K
 - **Chiusure di basamento:** Solaio in laterocemento / 1,45 W/m²K - Media 1,45 W/m²K
 - **Chiusure trasparenti:** Legno+ vetrocingolo / 3,33 W/m²K - Media 3,33 W/m²K
- » **Sistema di controllo e regolazione (BACS):** Non presente
- » **Sistema edificio/impianti (Invernale):** Caldaia tipo B ** o inferiore - Gas metano - 29,80 kW
Rendimento: 0,87 D: Impianto autonomo a collettori o ad anello R: On/Off E: Radiatori a colonna
- » **Altri Dispositivi e Usi Energetici:** ...

SOGGETTO CERTIFICATORE

05095 PROVINCIA DI MODENA

Timbro e Firma⁽¹⁾

(1) Con la sottoscrizione del presente Attestato, il Soggetto Certificatore assume le responsabilità di legge per quanto concerne:
- conformità del presente attestato alle disposizioni vigenti in materia di certificazione energetica degli edifici
- asseverazione dei dati di propria competenza riportati nel presente attestato
- dichiarazione della esistenza delle condizioni di indipendenza e imparzialità di giudizio

N° 05095-004934-2014



ANNOTAZIONI

La presente certificazione riguarda la porzione di fabbricato denominata "Appartamento Comandante Polizia" ovvero una zona definita, collocata al secondo piano del plesso "Ex caserma Fanti" e dotata di un generatore di calore autonomo

Non vengono proposti altri interventi migliorativi poichè l'edificio è stato posto in asta pubblica e verosimilmente soggetto ad una radicale ristrutturazione edile ed impiantistica.

RILASCIATO IL 15/01/2014

VALIDO FINO AL 15/01/2024

RILASCIATO IL 15/01/2014

VALIDO FINO AL 15/01/2024

SOGGETTO CERTIFICATORE

05095 PROVINCIA DI MODENA

Timbro e Firma⁽¹⁾

(1) Con la sottoscrizione del presente Attestato, il Soggetto Certificatore assume le responsabilità di legge per quanto concerne:

- conformità del presente attestato alle disposizioni vigenti in materia di certificazione energetica degli edifici
- asseverazione dei dati di propria competenza riportati nel presente attestato
- dichiarazione della esistenza delle condizioni di indipendenza e imparzialità di giudizio

N° 05095-004934-2014

