



Provincia di Modena

IL PRESIDENTE

Atto n° 118 del 08/06/2015

OGGETTO :

DIRITTO DI PRELAZIONE ALL'ACQUISTO RICONOSCIUTO AGLI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI. BENI IMMOBILI UBICATI NEL COMUNE DI MODENA.

Il Ministero per i Beni e le Attività Culturali-Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Bologna, Modena e Reggio Emilia, con note prot. n. 3313 del 06/05/2015, n. 3444 n. 3446 del 08/05/2015, n. 4556 del 22/05/2015 consultabili presso l'Ufficio Patrimonio, ha comunicato, ai sensi degli artt. 59 e seguenti del D.Lgs 42/2004, l'avvenuta alienazione degli immobili di seguito indicati, riconosciuti di interesse storico-artistico ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004:

Comune di Modena

- 1) Appartamento al 3° piano in Via Sant'Orsola 78 ex Manifattura Tabacchi
Fg. 109 mapp. 59 sub. 235 cat. A/2 Abitazioni di tipo civile di vani 11
Fg. 109 mapp. 59 sub. 234 cat. C/2 Magazzini e locali di deposito; cantine e soffitte se non unite all'unità immobiliare abitativa di mq 27
Fg. 109 mapp. 59 sub. 234 cat. C/6 Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse di mq 31
Prezzo: € 985.372,42

- 2) Garage e cantina al piano terra in Via dei Servi 35 Casa Valle
Fg. 142 mapp. 378 sub. 64 cat. C/6 Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse di mq 13
Fg. 142 mapp. 378 sub. 68 cat. C/2 Magazzini e locali di deposito; cantine e soffitte se non unite all'unità immobiliare abitativa di mq 16
Prezzo: € 400.000,00

- 3) Appartamento al 3° piano via Ganaceto 139/1 denominato "Convento dei Padri Cappuccini"
Fg. 109 mapp. 298, sub 28 cat. A/2 Abitazioni di tipo civile di vani 7
Prezzo: € 302.300,00

Ai sensi dell'art. 60, comma 1 del D. Lgs. 22.01.2004 n. 42 agli Enti Pubblici spetta il diritto di prelazione all'acquisto di simili immobili; la tipologia dell'immobile sopra indicato tuttavia non risulta essere di alcuna utilità per le attività istituzionali della Provincia di Modena e pertanto il Direttore dell'Area Lavori Pubblici propone di non esercitare il diritto di prelazione all'acquisto.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 196/2003 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la segreteria dell'Area. Lavori pubblici della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente www.provincia.modena.it.

Il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica in relazione al presente atto.
Per quanto precede,

IL PRESIDENTE DISPONE

- 1) in conformità alla proposta del Direttore dell'Area Lavori Pubblici, di non esercitare il diritto di prelazione all'acquisto degli immobili descritti in premessa.

Il Presidente MUZZARELLI GIAN CARLO

Originale Firmato Digitalmente

(da compilare in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. _____ fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

Modena, li _____



Provincia
di Modena

Atto n. 118 del 08/06/2015

Oggetto: DIRITTO DI PRELAZIONE ALL'ACQUISTO
RICONOSCIUTO AGLI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI. BENI
IMMOBILI UBICATI NEL COMUNE DI MODENA.

Pagina 1 di 1

ATTO DEL PRESIDENTE

L'Atto del Presidente n. 118 del 08/06/2015 è pubblicato all'Albo Pretorio di questa Provincia, per quindici giorni consecutivi, a decorrere dalla data sotto indicata.

Modena, 08/06/2015

L'incaricato alla pubblicazione
VACCARI NICOLETTA

Originale firmato digitalmente